



---

**2025\_CBS\_07712 Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie - Sint-Pietersnieuwstraat 35 - LED paneel ikv onderzoek nachtlawaai [P-775033] - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 11 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Betrokken:** Mathias De Clercq

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

**Motivering**

Departement Welzijn en Samenleving - Preventie voor Veiligheid, vertegenwoordigd door Burhan Karanfil, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent diende op 20/08/2025 een aanvraag in voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een LED scherm voor onderzoek nachtlawaai te Sint-Pietersnieuwstraat 35, Gent.

De plaatsing van tijdelijke of permanente constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van

volgende voorwaarden:

- er dient een doorgang van minstens 4 meter op de rijbaan / parkeerstrook gegarandeerd te blijven voor de hulpdiensten en huisvuilophaaldienst IVAGO;
- alle zijstraten en bijzondere brandwegen ten allen tijde bereikbaar blijven voor de voertuigen van de hulpdiensten, rekening houdend met de draaistralen van de brandweervrachtwagens;
- alle gebouwen langs de inname ten allen tijde bereikbaar blijven voor de hulpdiensten;
- voor Vervoersmaatschappij De Lijn dient er steeds een vrije doorgang van 6,5 meter voor een vlot tweerichtingsverkeer van de langsrijdende bussen gegarandeerd te blijven;
- als er bushaltes in de zone vallen moet de aannemer zorgen dat deze op een veilige manier bruikbaar blijven voor de reizigers. Indien nodig voorziet de aannemer in een alternatieve haltehaven die veilig bereikbaar en bedienbaar blijft voor chauffeurs én reizigers. Is een veilig alternatief onmogelijk, dan moet De Lijn minimum 4 werkdagen vooraf op de hoogte gebracht worden van de noodzakelijke buitendienststelling, mét vermelding waar een tijdelijke vervanghalte -in de onmiddellijke nabijheid- wel mogelijk is en hoelang de vaste halte onbruikbaar zal zijn. (Contact De Lijn: [omleidingen.vvrgentstad@delijn.be](mailto:omleidingen.vvrgentstad@delijn.be));
- gelet op het decreet Basismobiliteit, gelet op het aanvullend decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 10 februari 2012 (BS 20 maart 2012), gelet op de omzendbrief van de Vlaamse Overheid (MOB/2009/01) en gelet op de hieruit voortvloeiende richtlijnen, mag de busexploitatie geen hinder en/of vertragingen ondervinden;
- de bussen dienen te allen tijde voorrang te genieten. Eventuele vertragingen zullen aangerekend worden volgens het boetesysteem (dienstonderbreking) van De Lijn en berekend volgens de overeenkomst "Assuralia – BVGSSV", en zijn volledig ten laste van de aannemer;
- de aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;
- alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- de aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - DWBW.Nutsleidingen@stad.gent (met

melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens;)

- het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Huisvuilophaaldienst IVAGO - gunstig onder voorwaarden

Een gunstig advies van IVAGO met de volgende voorwaarde:

**\* een doorgang van minstens 4 meter;**

**\* Voor het eventueel tijdelijk wegnemen/verplaatsen van de afvalkorf dient rekening gehouden te worden met het volgende:**

**Het beheer van afvalkorven is een bevoegdheid van IVAGO, het is uitdrukkelijk verboden afvalkorven op eigen initiatief te verplaatsen, verwijderen en/of te manipuleren.**

**De aanvraag voor een tijdelijke en/of definitieve wegname, verplaatsing of terugplaatsing van een afvalkorf gebeurt steeds per e-mail op het adres: [afvalsystemen@ivago.be](mailto:afvalsystemen@ivago.be) en wordt ingediend ten laatste 14 dagen vóór de werken aanvatten, laattijdige meldingen kunnen door IVAGO worden geweigerd.**

**In geval van foutieve verplaatsing, verwijdering of manipulatie door onbevoegden wordt alle schade aan de korven of de sokkel samen met alle kosten voor vervanging of herstel integraal doorgerekend aan de bouwheer/vergunninghouder;**

Brandweer - gunstig onder voorwaarden

Positief advies van brandweer mits

\* er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed op de rijbaan / parkeerstrook langs de inname gegarandeerd blijft voor de voertuigen van de hulpdiensten;

\* alle zijstraten en bijzondere brandwegen ten allen tijde bereikbaar blijven voor de voertuigen van de hulpdiensten, rekening houdend met de draaistralen van de brandweervrachtwagens;

\* alle gebouwen langs de inname ten allen tijde bereikbaar blijven voor de hulpdiensten;

Vervoersmaatschappij De Lijn - gunstig onder voorwaarden

Op deze locatie is er heel druk busverkeer.

Gunstig advies mits

- steeds een vrije doorgang van 6,5 meter voor een vlot tweerichtingsverkeer van de langrijdende bussen

Als er haltes in de zone vallen, moet de aannemer zorgen dat deze op een veilige manier bruikbaar blijven voor de reizigers. Indien nodig voorziet de aannemer in een alternatieve haltehaven die veilig bereikbaar en bedienbaar blijft voor chauffeurs én reizigers.

Is een veilig alternatief onmogelijk, dan moet De Lijn minimum 4 werkdagen vooraf op de hoogte gebracht worden van de noodzakelijke buitendienststelling, mét vermelding waar een tijdelijke vervanghalte -in de onmiddellijke nabijheid- wel mogelijk is en hoelang de vaste halte onbruikbaar zal zijn.

( Contact De Lijn : omleidingen.vvrgentstad@delijn.be )

? Gelet op het decreet Basismobiliteit,

o gelet op het aanvullend decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 10 februari 2012 (BS 20 maart 2012),

o gelet op de omzendbrief van de Vlaamse Overheid (MOB/2009/01),

o en gelet op de hieruit voortvloeiende richtlijnen,

mag de busexploitatie geen hinder en/of vertragingen ondervinden door de uitgevoerde werken. De bussen dienen te allen tijde voorrang te genieten. Eventuele vertragingen zullen aangerekend worden volgens het boetesysteem (dienstonderbreking) van De Lijn en berekend volgens de overeenkomst "Assuralia – BVGSSV", en zijn volledig ten laste van de aannemer.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Aanvraag
- Inplantingsplan
- Vergunning (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Verleent een vergunning aan Departement Welzijn en Samenleving - Preventie voor Veiligheid, vertegenwoordigd door Burhan Karanfil, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een LED scherm voor onderzoek naar nachtlawaai te Sint-Pietersnieuwstraat 35, Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2025\_CBS\_07712 - Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie - Sint-Pietersnieuwstraat 35 - LED paneel ikv onderzoek nachtlawaai [P-775033]

## VERGUNNING: INNAME VAN PUBLIEKE RUIMTE LED scherm - onderzoek nachtlawaai

Gelet op de aanvraag d.d. 20/08/2025 voor de tijdelijke inname van publieke ruimte gelegen te Sint-Pietersnieuwstraat 35, Gent.

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;

Gelet op:

Advies van Fietsambassade;  
Advies van De Lijn;  
Advies van Ivago;  
Advies van Brandweer;

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten, wordt hierbij de volgende vergunning verleend:

- **Vergunninghouder:**  
Departement Welzijn en Samenleving - Preventie voor Veiligheid  
Burhan Karanfil  
Woodrow Wilsonplein 1  
9000 Gent
- **Locatie:** Sint-Pietersnieuwstraat 35, Gent
- **Startdatum:** 11/09/2025
- **Einddatum:** 03/04/2026

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Inname:**
  - Dossier: Sint-Pietersnieuwstraat 35, Gent - 18660850
  - Beschrijving: LED scherm voor onderzoek nachtlawaai
  - Startdatum: 11/09/2025
  - Einddatum: 03/04/2026
  - Oppervlakte: 4 m<sup>2</sup>
  - Straatnamen: Sint-Pietersnieuwstraat 35
  - Manier van werken: Meetapparatuur
  
- **Algemene voorwaarden:**
  - De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
  - De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
  - De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
  - Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
    - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
    - Weg voor voetgangersverkeer met breedte ≤ 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
    - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
    - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
  - Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
  - Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;

**Bijzondere voorwaarden:**

- er dient een doorgang van minstens 4 meter op de rijbaan / parkeerstrook gegarandeerd te blijven voor de hulpdiensten en huisvuilophaaldienst IVAGO;
- alle zijstraten en bijzondere brandwegen ten allen tijde bereikbaar blijven voor de voertuigen van de hulpdiensten, rekening houdend met de draaistralen van de brandweervrachtwagens;
- alle gebouwen langs de inname ten allen tijde bereikbaar blijven voor de hulpdiensten;
- voor Vervoersmaatschappij De Lijn dient er steeds een vrije doorgang van 6,5 meter voor een vlot tweerichtingsverkeer van de langsrijdende bussen gegarandeerd te blijven;
- als er bushaltes in de zone vallen moet de aannemer zorgen dat deze op een veilige manier bruikbaar blijven voor de reizigers. Indien nodig voorziet de aannemer in een alternatieve haltehaven die veilig bereikbaar en bedienbaar blijft voor chauffeurs én reizigers. Is een veilig alternatief onmogelijk, dan moet De Lijn minimum 4 werkdagen vooraf op de hoogte gebracht worden van de noodzakelijke buitendienststelling, mét vermelding waar een tijdelijke vervanghalte -in de onmiddellijke nabijheid- wel mogelijk is en hoelang de vaste halte onbruikbaar zal zijn. (Contact De Lijn: [omleidingen.vvrgentstad@delijn.be](mailto:omleidingen.vvrgentstad@delijn.be));
- gelet op het decreet Basismobiliteit, gelet op het aanvullend decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 10 februari 2012 (BS 20 maart 2012), gelet op de omzendbrief van de Vlaamse Overheid (MOB/2009/01) en gelet op de hieruit voortvloeiende richtlijnen, mag de busexploitatie geen hinder en/of vertragingen ondervinden;
- de bussen dienen te allen tijde voorrang te genieten. Eventuele vertragingen zullen aangerekend worden volgens het boetesysteem (dienstonderbreking) van De Lijn en berekend volgens de overeenkomst "Assuralia – BVGSSV", en zijn volledig ten laste van de aannemer;
- de aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;
- alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- de aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - [DWBW.Nutsleidingen@stad.gent](mailto:DWBW.Nutsleidingen@stad.gent) (met melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens);
- het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

**Bereikbaar:** [innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Bijkomende kennisgevingen:**

- indien de voorwaarden van deze vergunning niet worden nageleefd kan de burgemeester of zijn gemachtigde de nodige maatregelen ondernemen, voor risico en desgevallend op kosten van de vergunninghouder;
- de vergunninghouder is burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen die zouden kunnen voortspruiten uit het gebruik van onderhavige vergunning;
- schade aan de openbare weg, het openbaar domein of aanhorigheden, ten gevolge van de inname, kan steeds hersteld worden op kosten en risico van de vergunninghouder;
- de vergunninghouder kan verzocht worden om de inname tijdelijk te verwijderen of aan te passen, in het kader van werken of in functie van andere innames van publieke ruimte;
- de vergunning is precair en herroepbaar: de vergunning kan aangepast, geschorst, opgeheven of ingetrokken worden bij niet-naleving van de voorwaarden of om redenen van algemeen belang, zonder dat dit kan leiden tot enige schadevergoeding;
- de vergunning is niet overdraagbaar.

- **Instanties die een afschrift van deze vergunning hebben ontvangen:**

Politie (korpschef)

Gent, 11/09/2025

Voor burgemeester

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Joris Vandenbroucke  
Schepen voor Mobiliteit, Ruimte,  
Stadsontwikkeling en Plezier

Pagina 4 van 4

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctienerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.