



2025_BURG_04186 Toelating filmopnames - 14/09/2025 - Edward Pynaertkaai - Masterchef - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, waarnemend burgemeester

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- De Nieuwe gemeentewet, artikel 135.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Gecoördineerde Wetgeving, artikel 26.

Motivering

Banijay Belgium NV, diende op 22/08/2025 een aanvraag in om toelating te krijgen voor het maken van filmopnames op de locatie Edward Pynaertkaai te 9000 Gent op 14/09/2025 van 07u tot 20u (opbouw vanaf 13/09/2025 om 06u, afbouw tot 14/09/2025 tot 22u), in het kader van opnames voor Masterchef.

Hiervoor vragen ze een technische zone in de Edward Pynaertkaai ter hoogte van de huisnummers 103 tot en met 114.

Vanuit politieel oogpunt en in de optiek van openbare orde wordt de toelating gunstig geadviseerd onder voorwaarden.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Cel Evenementenbeheer van de Politie - gunstig onder voorwaarden

Afdeling Openbare Veiligheid Brandweerzone Centrum - gunstig onder voorwaarden

Mobiliteitsbedrijf Stad Gent - Cel Verkeerstechnische Taken - gunstig onder voorwaarden

Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen - gunstig onder voorwaarden

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Voorwaarden (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Banijay Belgium NV, voor filmopnames Masterchef op de locatie Edward Pynaertkaai te 9000 Gent op 14/09/2025 van 07u tot 20u (opbouw vanaf 13/09/2025 om 06u, afbouw tot 14/09/2025 tot 22u), mits het naleven van de voorwaarden zoals vermeld in bijlage. Hiervoor vragen ze een technische zone in de Edward Pynaertkaai ter hoogte van de huisnummers 103 tot en met 114.

Belangrijke bepalingen

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid een vordering tot nietigverklaring en/of tot schorsing in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

Beroepen tot nietigverklaring (en eventueel schorsing) moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen de zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend. Op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie naar Stad Gent, p.a. Botermarkt 1, 9000 Gent.

Het ondertekende verzoekschrift kan per aangetekende zending aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel worden gericht of elektronisch via <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>

Meer informatie op <http://www.raadvst-consetat.be> , doorklikken naar 'procedure' > 'bestuursrechtspraak'.

Mededeling

De Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) voorziet het recht van toegang van de opgenomen persoonsgegevens.

U heeft hierdoor het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen.

2025_BURG_04186 - Toelating filmopnames - 14/09/2025 - Edward Pynaertkaai - Masterchef

VOORWAARDEN VAN DE CEL EVENEMENTENBEHEER VAN DE POLITIE

Met betrekking tot de aanvraag Filmopnames Masterchef op 14/09/2025 van 07.00u tot 20.00u te Edward Pynaertkaai te 9000 Gent, kan ik u het volgende meedelen:

Vanuit politieel oogpunt en in de optiek van openbare orde wordt **gunstig** geadviseerd mits voldaan wordt aan de hiernavolgende voorwaarden:

Technische zone Edward Pynaertkaai vanaf huisnummer 103 tem huisnummer 114

Dit betreft een privatisering van de openbare weg; de uitzonderingen op een parkeerverbod zijn immers laden en lossen / in- en uitstappen (stilstaan ≠ parkeren).

In de Edward Pynaertkaai wordt een technische zone ingesteld zoals aangegeven op het plan. Aldaar worden schragen voorzien, waarvan 1 voorzien is van een oranje bord "VOORBEHOUDEN". Het is aan de organisatie om bij het ter plaatse komen de schragen uit te zetten. De schraag met het bord "VOORBEHOUDEN" dient vooraan te komen + 3 blanco schragen langs de zijkant; 1 blanco schraag achteraan, tussen de schragen dient de organisatie lint te spannen. De signalisatie dient zo te zijn opgesteld dat het voor voorbijgangers duidelijk is dat het een inname van de openbare weg betreft. De inname mag enkel gebruikt worden als technische zone, niet als private parkeerplaats. Het is ook aan de organisatie om toezicht te houden op de signalisatie tijdens het evenement en op het einde van de inname de signalisatie terug weg te zetten. Bij een volledige opstelling dient ten allen tijde minimum 4 meter vrije doorgang over te blijven voor de hulpdiensten. Daar het een privatisering betreft kan er geen politietussenkomst zijn met betrekking tot de parkeerovertredingen.

ALGEMEEN VEILIGHEIDSASPECT

De organisator dient alle nodige vergunningen en toelatingen ter plaatse te kunnen voorleggen.

Een vrije doorgangruimte van 4 meter (6 meter in bochten) moet voorzien worden voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

De site waar de activiteiten plaatsvinden, alsook de woningen/panden die erin vervat zitten, dienen steeds vrij en ongehinderd toegankelijk te zijn voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

De toegelaten publiekscapaciteit van de zaal/site mag niet overschreden worden. Van zodra de voorziene capaciteit bereikt is, dient de organisatie de site af te sluiten voor derden.

Zich houden aan de van toepassing zijnde wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften op de georganiseerde activiteit.

Zich houden aan het politiereglement op de private inname van de openbare weg (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990).

GELUID

Men dient zich te houden aan het politiereglement op de openbare rust en veiligheid (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998).

VERKEER

De organisator is verantwoordelijk voor het reglementair opstellen van de hem ter beschikking gestelde verkeersborden, hekken en nadarafsluitingen (met uitzondering van de reglementair door de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen geplaatste parkeerverboden). De opstelling gebeurt zoals opgegeven in de verkeersmaatregelen opgesteld door de politiezone Gent.

De inrichters dienen na het evenement ervoor te zorgen dat de verkeerssignalisatie en nadarafsluitingen op een ordentelijke manier worden weggeruimd en gestapeld.

De buurtbewoners dienen via mailing (te bussen of digitaal door de organisator) op de hoogte te worden gesteld van het plaatsvinden van het evenement **en de daarmee gepaarde verkeersmaatregelen**.

Dit bericht dient de naam en het GSM-nummer te vermelden van de veiligheidscoördinator van de organisatie.

OPMERKINGEN

De organisatoren dienen elke wijziging die zich zou voordoen in de organisatie onmiddellijk ter kennis te brengen van de cel evenementenbeheer van de politiezone Gent (pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu).

VOORWAARDEN VAN DE AFDELING OPENBARE VEILIGHEID BRANDWEERZONE CENTRUM

Hierbij de na te leven veiligheidsmaatregelen.

1. Algemeen

1.1. Integrale naleving van de voorschriften vermeld in de gemeentelijke politieverordening ter bescherming tegen brand- en paniekrisico's bij publieke evenementen van tijdelijke aard, (goedgekeurd GR Stad Gent, dd. 26/09/2011, cfr. www.stad.gent).

1.2. Integrale naleving van de voorschriften vermeld in de politieverordening "Veiligheidsmaatregelen bij gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit en terrasverwarmers", (goedgekeurd GR Stad Gent, dd. 25/11/2013, cfr. www.stad.gent).

1.3. Bijzonderheden

1.3.1. Bereikbaarheid voor de hulpdiensten

- Gegarandeerde permanente bereikbaarheid en toegankelijkheid van de omliggende gebouwen, hydranten en gasafsluiters voor de brandweer.
- Doorgang vrijwaren voor hulpdiensten. Dit betekent een doorgang van minimum 4 meter breedte en 4 meter hoogte.

1.3.2. Veiligheidsafstanden

- Minimum veiligheidsafstand van 4 meter tussen gebouwen en brandbare materialen en vloeibaar gemaakte petroleumgassen.
- Minimum veiligheidsafstand van 3 meter tussen riolering of kelderopeningen en vloeibaar gemaakte petroleumgassen.
- Minimum veiligheidsafstand van 4 meter tussen batterijen (Li-ion) en brandbare materialen.

2. Brandbestrijdingsmiddelen

Gepaste blusmiddelen dienen beschikbaar te zijn. Bij voorkeur zal men kiezen voor watersnelblussers (= aqua of schuim). Deze toestellen dienen BENOR gekeurd te zijn en minstens 6 kg inhoud te bevatten. De periodieke keuring van het toestel mag maximaal 1 jaar oud zijn.

3. Evacuatiebeleid

Iedere uitgang en nooduitgang, evenals de wegen die ernaar toe leiden moeten worden aangeduid met pictogrammen zoals bepaald in bijlage II van het KB van 17/06/1997 betreffende de veiligheid- en gezondheidssignalering op het werk.

Bij gebrek aan natuurlijke verlichting wordt de zichtbaarheid van de redding tekens verzekerd door veiligheidsverlichting met een autonomie van minstens 1 uur. Veiligheidsverlichting moet altijd en overal in voor publiek toegankelijke lokalen goed waarneembaar zijn.

Er worden geen grondkabelgoten toegestaan op publieksdoorgangen en nooduitgangen. Bij publieksdoorgang dienen leidingen op minstens 4 meter hoogte voorzien te worden.

4. Richtlijnen bij evenementen met foodtrucks, bakkramen en bakwagens

- gas
Installaties (met een verbranding van fossiele brandstoffen) en hun brandstofvoorraden moeten tenminste op 4 meter afstand zijn verwijderd van een tent, beglaasde gevel of brandbare materialen.
De nodige maatregelen moeten worden getroffen zodat de uitrusting niet toegankelijk is voor het publiek.
- Elektrische installaties
De volledige elektrische installatie met al zijn verbruikers moet voldoen aan de algemene bepalingen en richtlijnen opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installatie (AREI).
De plaats en de bevestiging van de verplaatsbare leiding (verlengsnoer) moet zodanig zijn, dat er niemand over kan struikelen.
- Andere voorzorgsmaatregelen
Constructies dienen stabiel te zijn opgesteld zodat de beschikbare nuttige evacuatiebreedte van de uitgangen, evacuatiewegen en deuren behouden blijft.
Alle aangebrachte versieringen mogen geen bijzonder risico voor de brandveiligheid met zich mee brengen.
Gemakkelijk brandbare materialen mogen niet als versiering worden gebruikt.

5. Attesten

De verantwoordelijke inrichter (organisator) moet ter inzage aan de burgemeester, of zijn afgevaardigde, de volgende documenten kunnen voorleggen, indien van toepassing:

- Kopie verzekering B.A.
- Keuringsattesten van zowel de permanente als van de tijdelijke installaties binnen de evenementenruimte en/of evenementenzone zijnde:
 - de elektrische installatie
 - gasinstallatie
 - veiligheidsverlichting

- onderhoudsattest rookafvoerkanalen
- CE attest stroomgroepen/batterij
- blusmiddelen
- de stabiliteit van tribunes, torens en podia, installaties en tenten.

Besluit: VOORWAARDELIJK GUNSTIG,

– mits naleving van hogervermelde veiligheidsvoorschriften

VOORWAARDEN VAN HET MOBILITEITSBEDRIJF STAD GENT

Gunstig mits naleving van onderstaande voorwaarden.

Al deze voorwaarden zijn van toepassing tijdens de gehele periode van de opnames, dus ook tijdens de op- en afbouwperiode. Enkel met goedkeuring van de politie én het Mobiliteitsbedrijf kan hiervan afgeweken worden.

Voet- en fietspaden en fietsstraten

Deze blijven steeds gevrijwaard. Bij het plaatsen van kabels in de buurt van voetgangerstoegangen moet men verplicht gebruik maken van kabelgoten, bij voorkeur rolstoeltoegankelijke kabelgoten.

Fietsenstallingen

Er worden extra fietsenstallingen voorzien in verhouding tot het aantal bezoekers. De locatie van deze fietsenstallingen worden opgenomen op het plan door de organisatie.

Fietsenstallingen en ander vast straatmeubilair worden voor evenementen niet verwijderd. In uitzonderlijke gevallen kunnen fietsenstallingen onbruikbaar worden gemaakt (fietsen verwijderd en stalling tijdelijk onbruikbaar maken). Anti-parkeerpaaltjes mogen onder geen beding weggenomen worden. In uitzonderlijke gevallen kunnen paaltjes tegen betaling verwijderd worden door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen.

Parken en pleinen

Deze dienen steeds verkeer- en parkeervrij te zijn. Voertuigen van de organisatie en/of bezoekers dienen geparkeerd te worden op reglementaire parkeerplaatsen of in de (ondergrondse) parkings.

Parkings

In en rond de openbare parkings dient de doorgang voor gebruikers steeds volledig vrij te zijn van obstakels. Alle ventilatieroosters en noodluiken moeten ten alle tijden vrij blijven en er mag niets aan bevestigd worden. Voorkom overlast in de ondergrondse parkings bij publieksevenementen door zelf ruim voldoende extra sanitaire voorzieningen te voorzien.

Verkeersmaatregelen

De verkeersmaatregelen opgemaakt door de Cel Evenementenbeheer van de politie moeten strikt opgevolgd worden. De organisator is verantwoordelijk voor het correct plaatsen en wegnemen van de signalisatie, die al dan niet ter beschikking gesteld wordt door de wegendienst. (verkeersschragen)

Bewonersbrief

De organisator is verantwoordelijk om de burens in te lichten over eventuele verkeershinder. Dit

gebeurt bij voorkeur schriftelijk en minstens een week voor het evenement.

Er staat een contactpersoon vermeld met GSM-nummer die op de dag van het evenement vlot bereikbaar is.

Vergunning autovrij gebied

Een vergunning voor het autovrij gebied wordt enkel verleent aan bestemmingsverkeer.

Met een vergunning voor autovrij gebied (1,2,3,4 of 5) mag je dat gebied 24u/24 inrijden via alle toegangspoorten van dat gebied. Let wel, in het autovrij gebied geldt een parkeerverbod.

De vergunning geeft geen recht om door de drie knippen aan de Bargiebrug, de Ottogracht, het Hippoliet Lippensplein te rijden. Ook de Burgstraat is enkel een uitgangsweg en geen toegangspoort tot het autovrij gebied 1. Je dient uiteraard steeds rekening te houden met de verkeersborden en de rijrichtingen.

Meer informatie over het autovrij gebied en het vergunningenbeleid kan je steeds terugvinden op onze website.

De doorrijvergunningen dienen aangevraagd te worden via de online tool voor vergunningen:

https://stad.gent/nl/mobiliteit-openbare-werken/vergunningen-mobiliteit-en-parkeren/vergunningen-autovrij-gebied#Vergunning_aanvragen

LEZ-zone

De Gentse binnenstad of het gebied binnen de R40 is een lage emissiezone (LEZ). Vervuulende voertuigen die niet aan de toelatingseisen voldoen, mogen de zone niet langer inrijden.

Check je voertuig of je binnen mag:

<https://stad.gent/nl/mobiliteit-openbare-werken/lage-emissiezone>

VOORWAARDEN VAN DE DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN

De opbouw van het evenement, het evenement zelf en de afbouw (en alle activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks afhankelijk van het evenement) hebben geen impact op de kwaliteit van het openbaar domein. Indien dit wel het geval blijkt te zijn, is de organisator, aanvrager of vergunninghouder verantwoordelijk voor het terug in de oorspronkelijke toestand brengen. Voor de infrastructuur onder het beheer van de Dienst Wegen Bruggen en Waterlopen kan dit zijn door dit zelf te (laten) doen of de kosten ertoe te vergoeden maar in elk geval volgens de voorwaarden van de Dienst Wegen, Bruggen of Waterlopen.

De inrichting van het openbaar domein (zoals straatmeubilair, verlichting, enz.) wordt niet aangepast aan het evenement. In het geval aanpassing onvermijdelijk is, gebeurt het wegnemen (en terugplaatsen) van toebehoren weginfrastructuur na toestemming van de verantwoordelijke dienst, door de verantwoordelijke dienst en op kosten van de organisator.