



Vergadering van 11 september 2025

2025_GR_00785 Subsidieovereenkomst voor het investeringsproject GAINS - Goedkeuring

Bevoegd: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Dit besluit betreft een herindiening van dezelfde subsidieovereenkomst met de Universiteit Gent voor het project GAINS, waarbij een investeringssubsidie van 490.000 euro werd toegekend op de gemeenteraad van 26 juni 2023. De overeenkomst kon door de UGent niet tijdig worden ondertekend vanwege onverwacht langere onderhandelingen met de projectontwikkelaar. Momenteel kan de subsidieovereenkomst wel ondertekend worden, daarom dient een geactualiseerde versie van de overeenkomst opnieuw ter goedkeuring worden voorgelegd voor de gemeenteraad. De stedelijke steun heeft een hefboomeffect gecreëerd, wat heeft geleid tot aanvullende financiering door andere partijen, waaronder de Vlaamse overheid. De toegekende stedelijke financiering werd als ontbindende voorwaarde opgenomen voor deze bovenlokale financiering. Derhalve blijft de overeengekomen steun van de stad essentieel.

Stad Gent ambiert om de toekomstgerichte economische clusters, met focus op de aanwezige speerpunten Biotech & Life Sciences, Cleantech, Healthtech & Digitale Economie, te ondersteunen in hun verdere groei over de jaren heen.

Voor de verdere uitbouw van deze ecosystemen is een stedelijk hefboomfonds opgericht. Dit fonds dient als hefboom om bovenlokale innovatiemiddelen naar Gent te halen. De middelen binnen dit fonds worden in hoofdzaak ingezet voor grote strategische investeringen in een beperkt aantal ambitieuze en zichtbare projecten die het verschil maken naar de toekomst toe, maar kunnen evengoed dienen voor ondersteuning van korte experimentele proeftuinen met een groot potentieel.

Het fonds wordt maximaal gekoppeld aan de strategische vooruitzichten die Vlaanderen en Europa inspireren. Dit betreft een enveloppe van beschikbare middelen, opgenomen binnen de meerjarenbegroting van Stad Gent (2021-2025).

Toewijzing van de middelen gebeurt op advies van Ghent Economic Board. Na toetsing op de criteria werd dit project positief geadviseerd door de Dienst Economie.

Op de bijeenkomst van 19 november 2021 werd door de leden van Ghent Economic Board geadviseerd om het project GAINS (AI Hub) - voorwaardelijk aan cofinanciering vanuit Vlaanderen - te steunen met een bedrag van 490.000 euro. De bijdrage vanuit de stad zorgt voor een unieke hefboom naar bovenlokale financiering. De eerder beperkte bijdrage vanuit de stad aan dit project (in relatieve cijfers ten opzichte van de totale kost van het project), heeft geleid tot totaal financiering van het project.

In Project GAINS wordt de unieke expertise in innovatie in digitale technologie, met name halfgeleiderfotonica en AI samengebracht voor disruptieve oplossingen binnen drie toepassingsdomeinen: Gezondheid, Industrie 5.0 en Energie/Planeet. Door de ontwikkeling in beide onderzoeksvelden, AI en halfgeleiderfotonica, te combineren, worden robuuste 'digitale meters' mogelijk die moeilijk meetbare zaken toch zichtbaar maken. Het Project GAINS omvat de volledige waaier aan infrastructuur en activiteiten opdat KMO's versneld kunnen inzetten op de duurzame digitale transitie via innovaties op basis van AI en halfgeleiderfotonica. Het Project GAINS zorgt ervoor dat bedrijven en ondernemers een idee tot product kunnen ontwikkelen met unieke test-before-invest infrastructuur en dit samen met een kritische massa aan AI- en fotonica-experts.

Het GAINS Project zal er dan ook voor zorgen dat meer dan 250 AI- en fotonica-experten langs academische zijde zullen worden samengebracht met minstens 300 AI- en fotonica-experten uit de industrie. Een dergelijk epicentrum is ongezien voor Europa en zet Gent wereldwijd op de kaart voor onderzoeks-, ontwikkelings- en innovatie- (O&O&I) activiteiten op het gecombineerde gebied van AI en fotonica. Het innovatiepotentieel op de kruising tussen AI en fotonica zit nu nog bij onderzoekinstellingen en jonge dynamische bedrijven, in vele gevallen spin-offs ('early adopters'). Maar er is een sterk Vlaams draagvlak om dit uit te breiden naar een brede waaier aan bedrijven. De nabijheid van test-before-invest infrastructuur is belangrijk voor deze bedrijven en zorgt ervoor dat we bedrijven sterk kunnen verankeren.

De uitbouw van GAINS in Gent versterkt de positie van het Digitale Tech ecosysteem in Gent, Vlaanderen en Europa.

Hiertoe werd een subsidieovereenkomst opgemaakt, te sluiten met de Universiteit Gent, ze gaat in op datum van ondertekening en eindigt 20 jaar na de ingebruikname van de GAINS O&O infrastructuur.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Visum verleend

Visum verleend op: 21/08/25

Vastleggingnummer(s): 5623500366

Voorgestelde uitgaven: € 490.000,00

Gebudgetteerd: Ja

In deze overeenkomst wordt de voorwaarde voor hypothecaire volmacht op het onroerend goed voor het bedrag van de toegekende subsidie niet weerhouden, gezien de beperkte bijdrage van de stad aan het geheel van het project (stad draagt 1,8% bij aan het GAINS project). De overeenkomst voorziet opschortende voorwaarden betreffende de subsidieovereenkomst

die opgesteld zal worden tussen UGent en EFRO. De overeenkomst voorziet een bestemmingsverplichting van 20 jaar op Onderzoek en Ontwikkeling-infrastructuur in innovatie op vlak van digitale technologie.

Dienst*	Economie
Budgetplaats	40872.00.09
Categorie*	I_subs.
Subsidiecode	niet_relevant
2021	
2022	
2023	
2024	
2025	490.000
Totaal	490.000

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*			
Budgetplaats			
Categorie*			
Subsidiecode			
2020			
2021			
2022			
2023			
2024			
2025			
Later			
Totaal			

Bijgevoegde bijlage(n):

- Subsidieovereenkomst.pdf (deel van de beslissing)

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de subsidieovereenkomst met de Universiteit Gent voor het project GAINS zoals gevoegd in bijlage.



STAD GENT
Subsidieovereenkomst
tussen het stadsbestuur van Gent en
Universiteit Gent

Voor Project GAINS

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten daartoe door het college van burgemeester en schepenen voorzien voor deze overeenkomst;

deze overeenkomst afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, onder het ondernemingsnummer 0207.451.227, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Sofie Bracke, schepen van Economie, Haven, Handel, Toerisme en Openbare netheid, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen zoals beslist door de gemeenteraad;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

Universiteit Gent, openbare instelling met rechtspersoonlijkheid, met bestuurszetel te Sint-Pietersnieuwstraat 25, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0248.015.142, voor wie optreedt bij delegatie ingevolge het besluit van de Raad van Bestuur Prof. rr. Rik Van de Walle, Rector, die Prof. Ignace Lemahieu, Directeur Onderzoek, aanduidt als verantwoordelijke voor de uitvoering van deze subsidieovereenkomst;

hierna genoemd UGent;

en wordt het volgende overeengekomen:

Hoofdstuk I. – Subsidieovereenkomst

Artikel 1. – Vervanging voorgaande subsidieovereenkomst

De Gemeenteraad van de Stad heeft op 26 juni 2023 een subsidieovereenkomst betreffende project GAINS goedgekeurd (2023_GR_00551). Deze subsidieovereenkomst werd na goedkeuring door de Stad ondertekend maar niet door UGent. Partijen wensen een nieuwe geactualiseerde subsidieovereenkomst met betrekking tot het Project GAINS af te sluiten. Het vorig ontwerp zoals goedgekeurd door de Stad d.d. 26 juni 2023 komt dan ook te vervallen.

Hoofdstuk II. - Voorwerp en voorwaarden van de subsidieovereenkomst

Artikel 2. - Omschrijving en doel van het investeringsproject – (opschortende) voorwaarden – prestaties en indicatoren

A. Omschrijving en doel van het investeringsproject	Indicatoren
<p>Project GAINS, het deep tech co-innovatie center in artificiële intelligentie (AI) en halfgeleiderfotonica van de UGent, de Participatiemaatschappij Vlaanderen (PMV) en Alides REIM (verder 'Alides'), is een grootschalige publiek-private samenwerking ter versnelling van duurzame, deep tech digitale innovaties. De Vlaamse en Europese beleidskeuzes voor een duurzame digitale transitie en strategische autonomie hebben nood aan AI en halfgeleiderfotonica (integrated photonics, silicon photonics, semiconductor photonics), maar Vlaamse bedrijven die hierop willen inzetten hebben slechts beperkte toegang tot de vereiste kennis, het talent en de infrastructuur voor de complexe productontwikkeling die daarvoor nodig zijn. Hierdoor is er een onontgonnen potentieel aan innovatie op basis van AI en halfgeleiderfotonica, nochtans twee domeinen waar Gent internationaal een sterke voortrekkersrol neemt.</p> <p>In Project GAINS wordt de unieke expertise in halfgeleiderfotonica en AI samengebracht voor disruptieve oplossingen binnen drie toepassingsdomeinen: Gezondheid, Industrie 5.0 en Energie/Planeet.</p> <p>Door de ontwikkeling in beide onderzoeksvelden, AI en halfgeleiderfotonica, te combineren, worden robuuste 'digitale meters' mogelijk die moeilijk meetbare zaken toch zichtbaar maken.</p> <p>Het Project GAINS omvat de volledige waaier aan infrastructuur en activiteiten opdat KMO's versneld kunnen inzetten op de duurzame digitale transitie via innovaties op basis van AI en halfgeleiderfotonica.</p> <p>Het Project GAINS zorgt ervoor dat bedrijven en ondernemers een idee tot product kunnen ontwikkelen met unieke test-before-invest infrastructuur en dit samen met een kritische massa aan AI- en fotonica-experts.</p> <p>De GAINS infrastructuur is duurzaam en omvat een nieuw torengedouw</p>	

(‘GAINS AI Campus Hub’) met 5.000 m² aan AI onderzoekslabo’s, een fablab voor prototyping en een uitgebreide en gerenoveerde cleanroom (‘GAINS cleanroom’) van 4.328 m². De GAINS cleanroom omvat een ontmoetingsruimte, een makerlab voor lichtchip technologieën en een biolab die onderzoekers en bedrijven kunnen gebruiken voor prototyping en beperkte oplages van fotonica oplossingen en validatie ervan op biologische stalen.

Het GAINS Project wordt gefinancierd met publieke en private middelen, zodat de GAINS AI Campus Hub ook 12.500m² aanbedrijfshuisvesting, community spaces en incubatorruimte omvat. De totaalinvestering hiervoor bedraagt 68.000.000 euro.

Het GAINS Project zal er dan ook voor zorgen dat meer dan 250 AI- en fotonica-experten langs academische zijde zullen worden samengebracht met minstens 300 AI- en fotonica-experten uit de industrie. Een dergelijk epicentrum is ongezien voor Europa en zet Gent wereldwijd op de kaart voor onderzoeks-, ontwikkelings- en innovatie- (O&O&I) activiteiten op het gecombineerde gebied van AI en fotonica.

Het innovatiepotentieel op de kruising tussen AI en fotonica zit nu nog bij onderzoekinstellingen en jonge dynamische bedrijven, in vele gevallen spin-offs (‘early adopters’). Maar er is een sterk Vlaams draagvlak om dit uit te breiden naar een brede waaier aan bedrijven. De nabijheid van test-before-invest infrastructuur is belangrijk voor deze bedrijven en zorgt ervoor dat we bedrijven sterk kunnen verankeren. Vanuit de onderzoekinstellingen en speerpuntclusters is er een grote pool aan onderzoek en ontwikkeling resultaten die naar een hoger ‘technology readiness level’ (TRL) niveau getild kunnen worden mits geschikte infrastructuur. Via versterking van de Nederland-Vlaanderen samenwerkingen rond fotonica kan een voor de EU strategische aanvoerketen voor lichtchips opgezet worden.

Het GAINS infrastructuur omvat volgende O&O infrastructuur die toegankelijk is voor onderzoekers en bedrijven:

In de GAINS AI Campus Hub:

- AI onderzoekslabo’s ‘Open Labs for AI’ met focus op ‘AI and photonic sensing’, ‘AI and compute(optical & traditional)’, ‘data-efficient AI’, ‘hybrid domain-aware AI’;
- fablab: hoog TRL labo-resultaten zullen hier tot een prototype kunnen worden uitgewerkt, met integratie van slimme, data-gedreven AI algoritmes binnen hardware die state-of-the-art elektronica en lichtchips omvat. State-of-the art technieken voor prototyping, inclusief custom PCB design, product design, 3D printing, thermo-forming en lasercutting, worden voorzien.

In de GAINS Cleanroom:

- verduurzaamde en uitgebreide halfgeleider cleanroom gericht op schaalbare heterogene integratie van lichtbronnen op lichtchips en de chip-to-system assemblage van lichtchips met state-of-the-art elektronica en microfluidica;

<ul style="list-style-type: none"> • biolab voor validatie van prototypes met biologische stalen (cellen, urine, bloed etc.). Daarnaast zal, via bijkomende private investering, de GAINS AI campus hub een grote capaciteit (12.500m²) bieden aan bedrijfshuisvesting, incubator en ruimte voor communitywerking en levenslang leren. <p>Het GAINS Project beoogt dus de realisatie van toegankelijke O&O-infrastructuur, gekoppeld aan een dynamische communitywerking waar bedrijven, onderzoekers, onderwijs (verkleinen van afstand tussen studenten en bedrijven) en levenslang leren elkaar ontmoeten. Op deze manier kan het GAINS Project op een bestendige en duurzame manier een zo groot mogelijk hefboomeffect creëren.</p>	
<p>B. Verwachte prestatie vóór het sluiten van deze subsidieovereenkomst - projectnota</p>	
<p>UGent legt voorafgaand aan het sluiten van deze subsidieovereenkomst een projectnota voor (informatieve bijlage bij deze subsidieovereenkomst) met minstens de volgende inhoud: welke werken wil men uitvoeren, hoe zullen ze gefinancierd worden, hoeveel tijd zullen de werken in beslag nemen, hoe en door wie zal voorzien worden in de coördinatie en opvolging van de werken, wat zijn de verwachte gevolggkosten en hoe zullen deze gefinancierd worden. UGent toont aan dat minstens 10% van de werken worden gefinancierd met andere financieringsbronnen dan deze subsidieovereenkomst.</p>	<p>UGent legt de projectnota tijdig voor aan de Stad in de vorm van de informatie aangeleverd in het kader van het goedgekeurde EFRO dossier GAINS met projectnummer 1718.</p>
<p>C. Opschortende voorwaarden</p>	
<p>UGent heeft enkel recht op betaling van de in deze subsidieovereenkomst bepaalde subsidie na voorlegging van:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de subsidieovereenkomst die tussen UGent en EFRO beheersautoriteit gesloten zal worden in navolging van het goedgekeurde EFRO dossier GAINS met projectnummer 1718; - het ministerieel besluit betreffende de toekenning van de steun uit het Fonds voor Innoveren en Ondernemen voor het goedgekeurde EFRO dossier GAINS met projectnummer 1718; - een bewijsstuk waaruit blijkt dat UGent ofwel eigenaar is van het betreffende de GAINS O&O infrastructuur ofwel beschikt over een gebruiks/zakelijk recht op de GAINS O&O infrastructuur van minimum 20 jaar vanaf de oplevering ervan. 	<p>UGent legt de hiernaast vermelde subsidieovereenkomst, ministerieel besluit en bewijsstuk aangaande het eigendoms- en/of gebruiksrecht voor aan de Stad voor uitbetaling van de subsidieovereenkomst in 2025.</p> <p><u>De niet tijdige voorlegging van voormelde bewijsstukken doet deze subsidieovereenkomst automatisch tenietgaan voor de toekomst.</u></p>

D. Verwachte prestaties vóór de oplevering	
<p>1. UGent staat in voor de realisatie van duurzame GAINS O&O infrastructuur die toegankelijk zijn voor wetenschap en bedrijven en meer specifiek voor de realisatie van een state of the art maaklabo bestaande uit de GAINS AI Campus Hub (5.000m² AI onderzoekslabo's, fablab met demoruimtes) en de GAINS Cleanroom (4.328m² ontmoetingsruimte, halfgeleider cleanroom en biolab).</p> <p>2. UGent volgt de bouwwerken nauwgezet op en houdt de Stad Gent hiervan kortbij op de hoogte.</p> <p>3. UGent werkt (in samenwerking met de Stad Gent) een visie uit over de strategie omtrent acquisitie en hoe bedrijven toegeleid worden naar het GAINS-project. Nadien wordt actief samengewerkt om het AI en photonica ecosysteem in Gent verder te blijven uitbouwen op internationaal niveau.</p>	<p>UGent bezorgt de rapportering in het kader van de in artikel 2.C vermelde subsidieovereenkomst tussen UGent en EFRO beheersautoriteit over de opvolging, inhoud en kost van de werken tegelijkertijd aan de Stad Gent.</p> <p>UGent informeert de Stad 6-maandelijks over de voortgang van de werken.</p> <p>UGent informeert de Stad over de community en inhoudelijke werking van GAINS.</p>

E. Verwachte prestaties na de oplevering - bestemmingsverplichting	
<p>1. UGent neemt de GAINS O&O infrastructuur onmiddellijk na de oplevering in gebruik.</p>	<p>UGent informeert de Stad over de datum van ingebruikname van de GAINS O&O infrastructuur.</p>
<p>2. UGent zorgt ervoor dat de GAINS O&O infrastructuur gedurende 20 jaar vanaf de oplevering (bestemmingsverplichting):</p> <ul style="list-style-type: none"> - een O&O infrastructuur gefocust op digitale technologie blijft; - dewelke toegankelijk is voor externen (kennisinstellingen en private ondernemingen). Dit vormt dus een uitgebreide 'test-before-invest' omgeving waar onderzoek en ontwikkeling op hoog TRL-niveau kan gebeuren. 	<p>UGent rapporteert jaarlijks aan de Stad over de naleving van de bestemmingsverplichting via de rapportering in het kader van de in artikel 2.C vermelde subsidieovereenkomst tussen UGent en EFRO beheersautoriteit.</p>
<p>3. UGent ondersteunt voor de GAINS O&O infrastructuur een dynamische communitywerking waar kennisinstellingen, studenten en private ondernemingen elkaar ontmoeten en die levenslang leren stimuleert.</p>	<p>UGent rapporteert jaarlijks aan de Stad over de dynamische communitywerking.</p>

	TOTAAL
toegekend subsidiebedrag	490.000 euro

De toegekende subsidie kan enkel aangewend worden voor de bovenvermelde investeringswerken aan volgend onroerend goed:

De projectactiviteiten zullen worden uitgevoerd in de GAINS O&O infrastructuur op het wetenschapspark Tech Lane Ghent Science Park (TLGSP), Campus Ardoyen in Gent (Zwijnaarde). Het torengedouw (de GAINS AI Campus Hub) zal opgetrokken worden aan de kant waar het wetenschapspark uitkijkt op de E40, grenzend aan het perceel waarop Daikin Europe momenteel een nieuw hoofdkantoor met R&D-activiteiten bouwt.

Daarnaast zal de uitbreiding van de cleanroom infrastructuur uitgerold worden (de GAINS Cleanroom), voortbouwend aan de bestaande UGent halfgeleider cleanroom.

Met gps gegevens:

51.01254 3.71038

Artikel 3. - Bovenstaande prestaties leveren een bijdrage aan de realisatie van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad

Strategische doelstelling	SD 10012 Een divers en duurzaam economisch weefsel
(Project)Operationele doelstelling	OD 10005 Opschalen van economie van de toekomst
Activiteit of project	AC 35408 Investeren in de economie van de toekomst door uitbouw van ecosystemen in samenwerking met partners

Hoofdstuk III. Uitbetaling

Artikel 4. – De toegekende subsidie uit artikel 2 van deze subsidieovereenkomst wordt aan UGent gestort na de tijdige voorlegging door UGent aan Stad van de subsidieovereenkomst, het ministerieel besluit en de bewijsstukken zoals vermeld in artikel 2.C van deze subsidieovereenkomst, volgens deze modaliteiten:

- 100% (490.000 euro) voor 01/12/2025.

Artikel 5. – UGent verbindt er zich toe elke wijziging van rekeningnummer schriftelijk aan het stadsbestuur mee te delen.

Hoofdstuk IV. Inhoudelijke en financiële controle

Artikel 6. – In te dienen verantwoording:

Gelet op de Wet van 14 november 1983, betreffende de controle op toekenning en aanwending van sommige toelagen, bevat deze rapportering:

1. inhoudelijk deel:

- **tot het jaar na de oplevering:** de bewijsstukken opgesomd in artikel 2.D van deze subsidieovereenkomst;
- **vanaf de oplevering tot het einde van de subsidieovereenkomst:** de bewijsstukken opgesomd in artikel 2.E van deze subsidieovereenkomst.

2. financieel deel:

- **tot het jaar na de oplevering:** de financiële verantwoording van de ontvangen middelen zoals opgenomen in de in artikel 2.D van deze subsidieovereenkomst vermelde rapportering over de opvolging, inhoud en kost van de werken;
- **tot het einde van de subsidieovereenkomst:** de balans en jaarrekening alsook verslag inzake beheer en financiële toestand.

Naleving wetgeving overheidsopdrachten:

- UGent is op grond van artikel 17 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 op algemene wijze onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 2, 1° van diezelfde wet zijn voldaan.
- De uitvoering is voor specifieke gesubsidieerde opdrachten onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 18 van de Wet inzake Overheidsopdrachten van 17 juni 2016 zijn voldaan.”

Artikel 7. – Timing indiening verantwoording:

7.1. UGent dient op grond van art. 5 § 2 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, de jaarrekening aan de Stad te bezorgen uiterlijk op moment van goedkeuring van deze subsidieovereenkomst.

7.2. De inhoudelijke en financiële verantwoording wordt volgens de frequentie en op de tijdstippen zoals omschreven in artikel 2.D en 2.E van deze subsidieovereenkomst - en dus minstens jaarlijks - ingediend en gecontroleerd. De indiening wordt jaarlijks uiterlijk voorzien op 01/12 van elk jaar .

7.3. Voor de resterende duurtijd van deze subsidieovereenkomst, na oplevering van de werken, wordt jaarlijks de balans en jaarrekening alsook verslag inzake beheer en financiële toestand ingediend door UGent en gecontroleerd door de Stad na neerlegging op de algemene vergadering.

Artikel 8. – Er zal een 6-maandelijks inhoudelijke controle van de voortgang van de werken gebeuren door de Stad.

De Stad kan overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie in geval het doel waarvoor de subsidie werd toegekend geheel of gedeeltelijk niet werd bereikt, de subsidie niet werd aangewend voor het doel waarvoor ze was toegekend of indien er geen of onvoldoende financiële verantwoordingsstukken kunnen voorgelegd worden.

Investerings in onroerende goederen gedaan in het kader van deze overeenkomst mogen binnen een periode van 20 jaar geen andere bestemming krijgen.

Indien UGent haar werking binnen deze periode stopzet of de bestemming op enigerwijze niet langer wenst/kan naleven, dient deze tot zolang de investering vermeld in artikel 2 ter beschikking

te stellen aan een andere door de Stad erkende gelijkaardige werking, na voorafgaand akkoord van de Stad. Bij niet-naleving hiervan heeft de Stad het recht om van UGent de subsidie terug te vorderen in verhouding tot de duur dat deze verbintenis niet is nageleefd volgens volgende formule:

$$\frac{490.000 \text{ euro} \times \text{aantal maanden niet-naleving}}{108/240 \text{ maanden}}$$

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van UGent, kan de Stad beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan UGent.

In geval UGent onder curatele wordt geplaatst of ophoudt te bestaan, kan de Stad overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie en overgaan tot de stopzetting van de verdere uitvoering van de overeenkomst.

Elke vastgestelde onregelmatigheid geeft bij de Stad aanleiding tot een deel of de geheel uitgekeerde middelen terug te vorderen en/of het saldo niet uit te betalen.

Artikel 9. – UGent verbindt er zich toe wanneer de Stad om meer informatie verzoekt, dit schriftelijk binnen de 7 werkdagen na ontvangst van het verzoek te verstrekken.

De bevoegde ambtenaren van de Stad mogen onaangekondigd de prestaties, de meting en de uitgaven m.b.t. het voorwerp van deze overeenkomst ter plaatse controleren. Externe deskundigen, aangesteld door de Stad, kunnen aangekondigd de uitvoering van deze overeenkomst ter plaatse auditen.

De Stad heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren, alsook het bedrag en de aard van de subsidie die wordt toegekend.

Ingeval UGent zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is UGent gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

UGent is verplicht administratieve en financiële richtlijnen betreffende de uitvoering van het in huidige overeenkomst vermeld project, die de Stad of hogere bestuurlijke overheden haar eventueel zouden verstrekken, op te volgen, en de vorm van begeleiding te aanvaarden die de Stad of de hogere bestuurlijke overheden haar voor de uitvoering van de acties zouden opleggen.

UGent verbindt er zich toe dat de actie in geen geval voorwerp mag uitmaken van een dubbele financiering. Co-financiering is wel toegestaan in zoverre de betrokken regelgeving dit toelaat.

Hoofdstuk V. Wijziging overeenkomst

Artikel 10. – Elke wijziging m.b.t. de prestatie(s), de meting en de begroting van de actie wordt door UGent onmiddellijk aan de Stad schriftelijk gemeld. Desgevallend wordt de overeenkomst aangepast.

Onderhavige overeenkomst kan aangepast worden op voorstel van de Stad en UGent bij schriftelijk akkoord.

Hoofdstuk VI. correspondentie en communicatie

Artikel 11. – UGent die voor zijn actie specifieke externe communicatie opzet, licht hierover de Stad in.

In publicaties of externe activiteiten van UGent moet de Stad als subsidiërende overheid duidelijk vermeld worden.

De Stad en UGent verbinden zich ertoe om onderling alle relevante informatie tijdig uit te wisselen en op regelmatige tijdstippen met elkaar overleg te plegen over alle aspecten van deze overeenkomst.

De gegevens betreffende UGent en de Stad.

UGent

- Organisatie	UGent
- Rechtsvorm	Openbare instelling met rechtspersoonlijkheid
- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	Rik Van de Walle
- Rekeningnummer en naam van de rekeninghouder	BE59-3900-9658-0026 <i>Universiteit Gent</i>

De Stad: Bevoegde stedelijke dienst

- Naam dienst	Dienst Economie
---------------	-----------------

Hoofdstuk VII. Bijzondere bepalingen

Artikel 12. – De Stad kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 13. – De toegekende subsidie mag door UGent niet in pand gegeven worden aan een derde. In geval dit toch noodzakelijk zou zijn, kan in bepaalde gevallen hiervan afgeweken worden. UGent dient de Stad hier voorafgaandelijk via gemotiveerd schrijven van op de hoogte te brengen en kan pas na akkoord van de Stad hiertoe overgaan.

Artikel 14. – UGent zal er op toe zien dat haar bestuurders of diens partners geen contracten afsluiten met zichzelf of met verwanten in eerste of tweede graad, of met rechtspersonen waarin zijzelf of verwanten in eerste of tweede graad zetelen. In geval dergelijke contracten toch noodzakelijk zouden zijn, dient voorafgaandelijk een schriftelijke toestemming van de Stad bekomen te worden. De Stad dient schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van de aard en de omvang van de samenwerking.

Indien dergelijk contract zonder akkoord van de Stad werd afgesloten, is de Stad gerechtigd over te gaan tot terugvordering van de reeds uitbetaalde subsidie of de nog uit te betalen subsidie op te schorten.

Artikel 15. – UGent verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
- toegankelijk te zijn voor iedereen.
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.
- indien men beroep doet op derden onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van de overeenkomst.

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 16. – In geval van betwistingen zijn alleen de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent bevoegd.

Hoofdstuk VIII. Inwerkingtreding subsidieovereenkomst

Artikel 17. – Huidige overeenkomst gaat in op 01/10/2025 en eindigt 20 jaar na de ingebruikname van de GAINS O&O infrastructuur.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././20XX

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad,
bij delegatie (zie ook
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

De algemeen directeur
Mieke Hullebroeck

Sofie Bracke
Schepen van Economie, Haven, Handels, Toerisme en
Openbare netheid

Voor UGent

De heer Prof. Rik Van de Walle,
Rector UGent

Prof. Ignace Lemahieu
Directeur Onderzoek

