



2025_CBS_07398 202579 - vraag tot schrapping risicoground Lange Violettestraat 275 (afd 4 sectie D nr 2380A) te 9000 Gent (200300894) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 28 augustus 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Joris Vandebroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Begijnhof O.L.V. Ter Hoyen vzw heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 3 juli 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Lange Violettestraat 275 (afd 4 sectie D nr 2380A) te 9000 Gent (200300894)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 200300894- Beslissing: 03 maart 1961 (onbekend)

Inrichting: Suys PVBA - onderwerp houthandel

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°a)2)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

De vergunning voor de houthandel suys werd geregistreerd op huisnummer 275 én op

huisnummer 293. Op deze laatste is er ook een plan aanwezig van de inrichting.

Via een zoekopdracht op houthandel Suys vond ik ook een document terug die de historiek uitlegt (<https://www.sint-pietersdorp.be/ppts/D5.pdf>). Hieruit blijkt de ligging van de houthandel.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit historische foto's en de plannen is duidelijk dat deze inrichting niet gelegen is op perceel 2380A.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 4) sectie D 2380 A

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2025_CBS_07398 - 202579 - vraag tot schrapping risicoground Lange Violettestraat 275 (afd 4 sectie D nr 2380A) te 9000 Gent (200300894)