



2025_CBS_06635 Ophangen van een spandoek op de gevel van een stadsgebouw gelegen in het Citadelpark - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd mits aanpassing in besloten vergadering van 17 juli 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°

De beslissing wordt genomen op grond van:

Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel III 'Contracten of verbintenissen uit overeenkomst in het algemeen

Motivering

De dienst Internationale Netwerken en Subsidies organiseert een 10e editie van de 'Refugee Walk'.

Er zijn nog nooit zoveel mensen op de vlucht geweest wereldwijd en hun rechten staan meer en meer onder druk. Met deze wandeling toont men dat er in Vlaanderen en België nog wel solidariteit bestaat voor deze kwetsbare groep mensen. Zo wordt een duidelijk signaal gegeven naar de maatschappij en mensen op de vlucht, dat ze er niet alleen voor staan.

Bij de organisatie van deze wandeling fungeren het Kuipke en de Floraliënhof als het centrale vertrek- en aankomstplein voor alle wandelaars. Deze wandeling wordt mee vorm gegeven door de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen op 21 september 2025.

Naar aanleiding van deze wandeling wil vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen het thema nog meer in de kijker zetten door een spandoek op te hangen aan de gevel van het Kuipke. De illustratie toont drie mensen die samen wandelen onder de boodschap "Let's walk together" een warme en positieve oproep tot solidariteit. Het spandoek zou aangebracht worden op 6 augustus zou blijven hangen tot eind 2025 onder naleving van alle gestelde voorwaarden.

De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen verklaart zich akkoord met de onderstaande opgelegde voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen wordt verzocht akkoord te gaan met het ophangen van het spandoek onder volgende voorwaarden:

Algemene voorwaarden:

- Het is niet toegestaan om promotie, publiciteit of enige verwijzing naar het evenement of de organiserende instantie op het kunstwerk aan te brengen.
- Enkel de naam van de kunstenaar mag vermeld worden op of in de onmiddellijke nabijheid van het kunstwerk.
- Het kunstwerk mag vanaf 6 augustus 2025 tot maximaal 31 december 2025 blijven hangen.
- De toelating is tijdelijk en kan te allen tijde eenzijdig worden ingetrokken door de Stad Gent.
- Er is geen vergoeding verschuldigd in ruil voor de toelating.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen zorgt na afloop dat de gevel in de staat van voor de ingebruikname wordt achtergelaten. Er zal hiertoe een fotoverslag voor en na de ingebruikname worden opgemaakt door de Stad Gent.
- Het gebruik mag niet in strijd zijn met de openbare orde, de goede zeden of in strijd met de geldende wetgevingen en reglementeringen. Het gebruik mag geen aanleiding geven tot enige vorm van overlast.
- Indien het spandoek niet tijdig is verwijderd na afloop van de termijn of de er enige schade wordt vastgesteld aan de gevel of omgeving van het gebouw, zal de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen instaan voor alle kosten tot verwijdering of herstel van de schade.

Gespecificeerde voorwaarden:

1. De toelating geldt onder voorbehoud dat:

- het kunstwerk geen gevaar vormt voor de veiligheid van personen of omgeving.

2. Materialen en duurzaamheid

- Het kunstwerk dient vervaardigd te zijn uit duurzame, weerbestendige en milieuvriendelijke materialen, bestand tegen UV-straling, luchtvervuiling en vandalisme.
- Enkel materialen met een beperkte ecologische voetafdruk zijn toegestaan, bij voorkeur lokaal geproduceerd of voorzien van erkende duurzaamheidslabels (bv. EU Ecolabel, Cradle-to-Cradle).
- Toegestane producten zijn onder meer:
 - milieuvriendelijke, oplosmiddelarme of -vrije verven en coatings;
 - gerecycleerde of hernieuwbare materialen;
 - technieken die (gedeeltelijke) herstel of renovatie mogelijk maken zonder afbraak van het geheel.
- Het gebruik van schadelijke, giftige of milieubelastende stoffen is ten strengste verboden.

- Indien beschermingslagen of vernissen vereist zijn voor de duurzaamheid, dienen deze op voorhand gespecificeerd en correct toegepast te worden.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen is verantwoordelijk voor een zorgvuldig en verantwoord gebruik van materialen, met respect voor mens, milieu en gebouw.

3. Veiligheid tijdens uitvoering

- Alle werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform de geldende veiligheidsnormen en -voorschriften.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen of diens aangestelde staat in voor alle noodzakelijke veiligheidsmaatregelen, inclusief: persoonlijke beschermingsmiddelen, signalisatie, veilige werkmethoden.
- Brandveiligheid en de bescherming van derden zijn prioritair.

4. Bescherming van het gebouw

- Structurele wijzigingen aan het gebouw (zoals boren, verankeren of beschadigen van de gevel) zijn niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dienst FM Themagebouwen.
- Na verwijdering van het kunstwerk dient het gebouw volledig in oorspronkelijke staat hersteld te worden, conform afspraken met Dienst FM Themagebouwen.

5. Aansprakelijkheid voor schade

- Alle schade aan het gebouw, aan derden of aan eigendommen tijdens voorbereiding, uitvoering of afbouw of ten gevolge van de afbouw is volledig ten laste van de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen, zijn aangestelde. Dit geldt zowel voor directe schade als gevolgschade.
- Herstellingen dienen op eerste verzoek van de Stad Gent en binnen een vastgestelde termijn uitgevoerd te worden.

6. Onderhoud van het kunstwerk

- De Stad Gent is niet verantwoordelijk voor onderhoud of herstellingen.
- Het volledige onderhoud valt onder de verantwoordelijkheid van de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen of een door hem/haar aangestelde derde partij.

7. Vergunningen en goedkeuringen

- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen is verantwoordelijk voor het tijdig aanvragen en verkrijgen van alle noodzakelijke vergunningen en toelatingen bij de bevoegde overheden of stadsdiensten.

8. Auteursrechten en eigendom

- Bij oplevering van het kunstwerk doet de kunstenaar afstand van alle auteursrechten en andere intellectuele eigendomsrechten die verbonden zijn aan het werk.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag spandoek
- Afbeelding

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Geeft toelating aan vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 1210 Sint- Joost- Ten- Node, Kruidtuinstraat 75, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer BE 0434.380.549, voor het ophangen van een spandoek op de gevel van een stadseigendom van het 'Kuipke' gelegen in het Citadelpark. De toelating wordt gekoppeld aan de volgende voorwaarden:

Algemene voorwaarden:

- Het is niet toegestaan om promotie, publiciteit of enige verwijzing naar het evenement of de organiserende instantie op het kunstwerk aan te brengen.
- Enkel de naam van de kunstenaar mag vermeld worden op of in de onmiddellijke nabijheid van het kunstwerk.
- Het kunstwerk mag vanaf 6 augustus 2025 tot maximaal 31 december 2025 blijven hangen.
- De toelating is tijdelijk en kan te allen tijde eenzijdig worden ingetrokken door de Stad Gent.
- Er is geen vergoeding verschuldigd in ruil voor de toelating.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen zorgt na afloop dat de gevel in de staat van voor de ingebruikname wordt achtergelaten. Er zal hiertoe een fotoverslag voor en na de ingebruikname worden opgemaakt door de Stad Gent.
- Het gebruik mag niet in strijd zijn met de openbare orde, de goede zeden of in strijd met de geldende wetgevingen en reglementeringen. Het gebruik mag geen aanleiding geven tot enige vorm van overlast.
- Indien het spandoek niet tijdig is verwijderd na afloop van de termijn of de er enige schade wordt vastgesteld aan de gevel of omgeving van het gebouw, zal de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen instaan voor alle kosten tot verwijdering of herstel van de schade.

Gespecificeerde voorwaarden:

1. De toelating geldt onder voorbehoud dat:

- het kunstwerk geen gevaar vormt voor de veiligheid van personen of omgeving.

2. Materialen en duurzaamheid

- Het kunstwerk dient vervaardigd te zijn uit duurzame, weerbestendige en milieuvriendelijke materialen, bestand tegen UV-straling, luchtvervuiling en vandalisme.

- Enkel materialen met een beperkte ecologische voetafdruk zijn toegestaan, bij voorkeur lokaal geproduceerd of voorzien van erkende duurzaamheidslabels (bv. EU Ecolabel, Cradle-to-Cradle).
- Toegestane producten zijn onder meer:
 - milieuvriendelijke, oplosmiddelarme of -vrije verven en coatings;
 - gerecycleerde of hernieuwbare materialen;
 - technieken die (gedeeltelijke) herstel of renovatie mogelijk maken zonder afbraak van het geheel.
- Het gebruik van schadelijke, giftige of milieubelastende stoffen is ten strengste verboden.
- Indien beschermingslagen of vernissen vereist zijn voor de duurzaamheid, dienen deze op voorhand gespecificeerd en correct toegepast te worden.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen is verantwoordelijk voor een zorgvuldig en verantwoord gebruik van materialen, met respect voor mens, milieu en gebouw.

3. Veiligheid tijdens uitvoering

- Alle werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform de geldende veiligheidsnormen en -voorschriften.
- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen of diens aangestelde staat in voor alle noodzakelijke veiligheidsmaatregelen, inclusief: persoonlijke beschermingsmiddelen, signalisatie, veilige werkmethoden.
- Brandveiligheid en de bescherming van derden zijn prioritair.

4. Bescherming van het gebouw

- Structurele wijzigingen aan het gebouw (zoals boren, verankeren of beschadigen van de gevel) zijn niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dienst FM Themagebouwen.
- Na verwijdering van het kunstwerk dient het gebouw volledig in oorspronkelijke staat hersteld te worden, conform afspraken met Dienst FM Themagebouwen.

5. Aansprakelijkheid voor schade

- Alle schade aan het gebouw, aan derden of aan eigendommen tijdens voorbereiding, uitvoering of afbouw of ten gevolge van de afbouw is volledig ten laste van de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen, zijn aangestelde. Dit geldt zowel voor directe schade als gevolgschade.
- Herstellingen dienen op eerste verzoek van de Stad Gent en binnen een vastgestelde termijn uitgevoerd te worden.

6. Onderhoud van het kunstwerk

- De Stad Gent is niet verantwoordelijk voor onderhoud of herstellingen.
- Het volledige onderhoud valt onder de verantwoordelijkheid van de vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen of een door hem/haar aangestelde derde partij.

7. Vergunningen en goedkeuringen

- De vzw Vluchtelingenwerk Vlaanderen is verantwoordelijk voor het tijdig aanvragen en verkrijgen van alle noodzakelijke vergunningen en toelatingen bij de bevoegde overheden of stadsdiensten.

8. Auteursrechten en eigendom

- Bij oplevering van het kunstwerk doet de kunstenaar afstand van alle auteursrechten en andere intellectuele eigendomsrechten die verbonden zijn aan het werk.

2025_CBS_06635 - Ophangen van een spandoek op de gevel van een stadsgebouw gelegen in het Citadelpark