



2025_CBS_06355 Indienen van het projectvoorstel Warmtezonering+ in het kader van de oproep 'Slim Vlaanderen Digitalisering bij lokale besturen' binnen het EFRO Vlaanderen programma - Bekrachtiging

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 17 juli 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Mathias De Clercq

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Binnen het subsidieprogramma EFRO Vlaanderen 2021-2027 is één van de beleidsdoelstellingen 'Slim Vlaanderen'. Binnen deze Beleidsdoelstelling lanceerde het EFRO-programmasecretariaat de subsidieoproep 'Digitalisering bij lokale besturen'..

Het project Warmtezonering+ dat werd ingediend op deze call draagt bij tot de invoering van geavanceerde technologieën in het beleid van lokale besturen.

Binnen het project 'Warmtezonering+' zijn verschillende actoren betrokken die sterk verankerd zijn in het lokale werkveld. Provincie Antwerpen en VVSG staan in direct contact met de lokale besturen en bouwen het project mee uit op basis van hun concrete noden. VITO, VEKA en KCVS brengen dan weer respectievelijk wetenschappelijke, beleidsmatige en stedelijke expertise in, die essentieel is om de tool breed toepasbaar en inhoudelijk onderbouwd te maken.

De indiening gebeurt in twee fasen: de deadline voor de indiening van de vooraanmelding was 4 april 2025. De deadline van het volledige projectdossier was 10 juli 2025.

Het steunpercentage is 60%: 40% uit het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) en 20% uit het Fonds voor Innoveren en Ondernemen (FIO).

De overstap naar een duurzaam energiesysteem stelt lokale besturen, burgers en bedrijven voor lastige keuzes over hoe gebouwen in de toekomst verwarmd zullen worden. In sommige buurten is een collectieve aanpak met bijvoorbeeld een warmtenet haalbaar. In andere wijken is een individuele oplossing zoals een warmtepomp meer aangewezen. Deze afweging is sterk afhankelijk van de lokale situatie: het type woningen, de renovatiegraad, de aanwezige infrastructuur en de ruimtelijke planning. Om die keuzes goed te kunnen maken, zijn actuele en gebiedsgerichte inzichten nodig. Hoewel er vandaag al waardevolle bronnen bestaan, zoals de Inspiratiekaart Warmtezonering van VVSG, botsen lokale besturen nog vaak op het gebrek aan geïntegreerde en gebruiksvriendelijke instrumenten. Beschikbare data zijn verspreid over verschillende platformen of moeilijk te interpreteren zonder technische achtergrond, wat de uitwerking van een samenhangend warmtebeleid op maat van elke buurt bemoeilijkt. De bestaande Inspiratiekaart Warmtezonering biedt nochtans een veelgebruikte eerste houvast.

Het ingediende project Warmtezonering+ beantwoordt aan de nood aan een sterker onderbouwd en oriënterend kader waarmee lokale besturen strategische keuzes kunnen voorbereiden. Om relevant te blijven in een evoluerende beleidscontext en datalandschap, is het belangrijk tijdig na te denken over een volgende generatie van de inspiratiekaart Warmtezonering. Tegelijk groeit de nood aan betere ondersteuning. Lokale besturen moeten tegen 2026, in lijn met de Europese Energie-efficiëntierichtlijn (EED), een warmte- en koelplan opmaken als ze meer dan 45.000 inwoners tellen.

Warmtezonering+ speelt in op deze uitdagingen. Door de Inspiratiekaart Warmtezonering te koppelen aan de Digital Twin Wijkrenovatietool en haar onderliggende dataspace, wordt het instrument gevoed met actuele en steeds groeiende informatie. Nieuwe datapunten – zoals energieverbruik, renovatiegraad, netbelasting, hittestress of geplande werken – kunnen stapsgewijs worden toegevoegd. Dit maakt het mogelijk om continu relevante inzichten aan te bieden aan lokale besturen en andere actoren.

Coördinator van het project is de provincie Antwerpen. Andere partners zijn VVSG, VITO, VEKA (Vlaams Energie- en Klimaatagentschap) en KCVS (Kenniscentrum Vlaamse Steden). Binnen het project 'Warmtezonering+' zijn verschillende actoren betrokken die sterk verankerd zijn in het lokale werkveld. Provincie Antwerpen en VVSG staan in direct contact met de lokale besturen en bouwen het project mee uit op basis van hun concrete noden. VITO, VEKA en KCVS brengen dan weer respectievelijk wetenschappelijke, beleidsmatige en stedelijke expertise in, die essentieel is om de tool breed toepasbaar en inhoudelijk onderbouwd te maken. Stad Gent is co-promotor in het project.

Stad Gent adviseerde de toepasbaarheid van de Vlaamse warmteatlas en was betrokken bij de inspiratiekaart, is actief binnen het Energielandschap Oost-Vlaanderen waar data- en GIS-lagen in functie van energieoplossingen te vinden worden geanalyseerd en heeft medewerkers die specifiek actief zijn op warmtezonering, potentieelanalyse warmtenetten en opbouw van wijkactieplannen (oa. via Living Lab Muide Meulestede en Neutralpath <https://neutralpath.eu/>).

Stad Gent is pas in een late fase door Provincie Antwerpen gecontacteerd om als copromotor deel te nemen aan dit projectvoorstel. Het voorstel tot deelname werd positief geëvalueerd door Dienst Milieu en Klimaat. Goedkeuring voor deelname door het college voorafgaand aan de indiening was echter niet meer mogelijk gezien de deadline voor indiening op 10/07/2025 viel. Wel werd deelname als partner in dit projectvoorstel grondig besproken met het bevoegde

kabinet en hiervoor werd akkoord gegeven op voorwaarde dat dit zou worden bekrachtigd door het college.

Het budget voor de Stad Gent bedraagt 50.830 euro, waarvan 20.332 euro zal moeten worden gefinancierd door de stad zelf. Deze cofinanciering zal worden voorzien door inbreng van personeelstijd van regulier personeel dat actief werkt op het thema van dit projectvoorstel. De EFRO en FIO subsidie die Stad Gent zal ontvangen indien het project wordt goedgekeurd en van start zal gaan zal noodzakelijk zijn voor de financiering van niet-reguliere uitgaven eigen aan deelname aan dit project Warmtezonering+.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20250708_LIJ_kostendetaillering_Warmtezonering_Stad Gent.xlsx

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Bekrachtigt de indiening van het projectvoorstel Warmtezonering+ in het kader van de subsidieoproep EFRO Vlaanderen.

2025_CBS_06355 - Indienen van het projectvoorstel Warmtezonering+ in het kader van de oproep 'Slim Vlaanderen Digitalisering bij lokale besturen' binnen het EFRO Vlaanderen programma