



2025_CBS_06342 Toekenning van een subsidie op basis van subsidiereglement Projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025) - groepswoning Bommelstraat - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 17 juli 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.
- Subsidiereglement Projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 juni 2024.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Subsidiereglement Projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 juni 2024.

Motivering

De Stad Gent wil via het "Subsidiereglement Projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt" het aanbod van kwalitatieve en betaalbare huisvesting voor kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt verruimen door subsidies toe te kennen aan organisaties die hiertoe bijdragen. De aanvraagperiode in het kader van dit subsidiereglement loopt van 1/07/2024 tot 30/09/2025.

BV Stichting Inclusief Wonen diende 1 subsidie aanvraag in voor een nieuwbouwproject. Het betreft een groepswoning met 10 slaapkamers voor personen met een mentale (en eventueel ook fysieke) beperking die nood hebben aan 24u ondersteuning. Aanpalend wordt een woning voor een zorgkoppel gebouwd. Dit project is een samenwerking met vzw VillaVip Familie, die ook voor de toeleiding en begeleiding van de toekomstige bewoners instaat.

De bepalingen opgenomen in het subsidiereglement projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025) werden nageleefd. Het advies van de jury werd toegevoegd als bijlage. Het dossier zit goed en overzichtelijk in elkaar en leidt tot aanbodverruiming. De financiële middelen dienen voor de bouw van een zorgwoning / groepswoning (vergund als gemeenschapsvoorziening), die hierna voor een periode van meer als 18 jaar voor een kwetsbare doelgroep wordt ingezet.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Visum verleend

Visum verleend op: 1/07/25

Vastleggingnummer(s): 6400001384

Voorgestelde uitgaven: € 80.000,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Wonen
Budgetplaats	3487700PO
Categorie*	I
Subsidiecode	Niet_Relevant
2025	80000
2026	
Totaal	80000

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- Subsidieaanvraag bv Stichting Inclusief Wonen - Villa Vip Woning Bommelstraat.pdf
- Advies jury Subsidiereglement Projectoproep huisvesting kwetsbare groepen (juni 2025).pdf
- Samenwerking BV Stichting Inclusief Wonen en Villa Vip .pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de toekenning aan BV Stichting Inclusief Wonen, Evolis 103, 8530 Harelbeke, van een subsidie van 80.000,- euro op basis van het subsidiereglement Projectoproep kwetsbare

doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025) voor een groepswoning/zorgwoning in de Bommelstraat

2025_CBS_06342 - Toekenning van een subsidie op basis van subsidiereglement Projectoproep kwetsbare doelgroepen op de huisvestingsmarkt (2024-2025) - groepswoning Bommelstraat