



---

**2025\_CBS\_06103 15875/M/3 - Geluidsuitzending - op woensdag 16 juli 2025 (10 jaar Treck) te Groendreef 51 te Gent**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 juli 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandembroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

VLAREM II, artikel 5.32.2.2bis en hoofdstuk 6.7 (artikels 6.7.1 tot en met 6.7.4)

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

VLAREM II, artikel 5.32.2.2bis en hoofdstuk 6.7 (artikels 6.7.1 tot en met 6.7.4)

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om af te wijken van de geluidsniveaus vastgelegd in hoofdstuk 6.7 van Vlarem II en legt voorwaarden op.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Treck Hostel bv heeft een aanvraag ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 29 mei 2025 om een afwijking te krijgen van de geldende geluidsniveaus voor de organisatie van geluidsuitzendingen.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: op woensdag 16 juli 2025 (10 jaar Treck) te Groendreef 51 te Gent
- Locatie: Groendreef 51,9000 Gent (binnen en buiten op privé domein)
- Verwacht aantal bezoekers: 150

| Datum<br>aanvang | Uur<br>aanvang | Datum<br>einde | Uur<br>einde | Max. dB(A)<br>LAeq,60min |
|------------------|----------------|----------------|--------------|--------------------------|
| 16/07/2025       | 15:00          | 16/07/2025     | 22:00        | 100                      |

**BEOORDELING**

Volgend voorwaardelijk gunstig advies werd uitgebracht door de Dienst Milieu en Klimaat op 30 juni 2025.

### **EVENEMENT BINNEN:**

#### **EVALUATIE VAN DE AANVRAAG**

##### *Algemene krijtlijnen*

In de stedelijke Beleidsnota Lucht en Geluid 2020-2025 van de Stad Gent (gemeenteraadsbeslissing dd. 19 oktober 2020) werden een aantal krijtlijnen uitgezet m.b.t. evenementenbeleid.

Voor evenementen die binnen plaatsgrijpen zijn normaal gezien de omgevingsnormen voor geluid van toepassing (hindernormen voor de buurt): deze bepalen hoe luid muziek mag gespeeld worden om de buurt niet te hinderen (reguliere maximum geluidsdruk niveau).

Uitzonderlijk geldt dat er, mits toestemming van het college van burgemeester en schepenen, mag afgeweken worden van de omgevingsnormen voor geluid en dit met een maximum van 12 gelegenheden per jaar en maximum 2 gelegenheden per maand.

De term 'gelegenheid' wordt gedefinieerd als één dag, avond of nacht (of opeenvolgende combinatie hiervan in respectievelijke volgorde). Binnen dezelfde maand is een dergelijke afwijking in gebouwen dus slechts mogelijk voor maximaal 2 (al dan niet opeenvolgende) dagen, avonden of nachten.

Hierbij wordt uitzonderlijk 10 dB(A) extra toegestaan, bovenop het reguliere maximum geluidsdruk niveau.

Er zijn geen gegevens bekend over de akoestische eigenschappen van het pand (noch via akoestisch onderzoek, noch via milieuvergunning of interne databank van de Dienst Toezicht van de Stad Gent), waardoor er in dit besluit van uitgegaan wordt dat het reguliere maximum geluidsdruk niveau 85 dB(A) bedraagt, gemeten als LAeq, 15 minuten.

Het maximum geluidsdruk niveau dat bij wijze van uitzondering toegestaan is, is 95 dB(A) gemeten als LAeq, 15 minuten. Dit correspondeert met een toetsingsnorm van 102 dB(A) gemeten als LA,slow, max.

Dit geluidsdruk niveau kan toegestaan worden tot 2.00 u op een weekend-avond (avond die voorafgaat aan een zaterdag, een zondag of feestdag). Op een week-avond wordt voor dit geluidsdruk niveau een einduur van 1.00 u vooropgesteld.

Later op de avond moet het maximum geluidsdruk niveau zakken tot het geluidsdruk niveau waarbij voldaan is aan de omgevingsnormen, in dit geval 85 dB(A), gemeten als LAeq,15 minuten. Dit correspondeert met een toetsingsnorm van 92 dB(A), gemeten als LA,slow,max. Voor dit laatste geluidsdruk niveau wordt geen einduur opgelegd.

##### *Hinder maatregelen*

Uit een analyse van klachten van muziekgeluid blijkt dat basgeluiden vaak als hinderlijk worden ervaren. In het verleden ontving de Dienst Toezicht klachten van geluidshinder bij optredens of feestjes. Het hostel bevindt zich ook in een zeer dichtbewoonde omgeving waardoor de muziek zich snel verspreidt in de buurt. Daarom wordt een extra geluidsnorm opgelegd die de basgeluiden aan banden legt. Deze extra geluidsnorm wordt uitgedrukt als LCeq,15 minuten.

Met deze gemiddelde norm correspondeert ook een toetsingsnorm (LC,slow,max). Deze geluidsnorm in dB(C) ligt maximum 13 dB hoger dan de geluidsnorm in dB(A).

#### VOORWAARDEN

Rekening houdend met de algemene krijtlijnen en het voorwerp van de aanvraag worden voorwaarden opgelegd qua einderuur en geluidsdrukkniveau.

Het toegelaten geluidsdrukkniveau bedraagt:

| Datum                    | Start uur | Eind uur | dB(A)<br>LAeq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(A)<br>LA,slow, max<br>'piekniveau' | dB(C)<br>LCeq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(C)<br>LC,slow, max<br>'piekniveau' |
|--------------------------|-----------|----------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Woensdag 16<br>juli 2025 |           | 22:00    | 95   | 102                                   | 108  | 115                                   |

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

De geluidsdrukkniveaus gelden ter hoogte van de mixtafel.

De ramen en deuren moeten gesloten blijven.

De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit. In de brief moet de organisator een telefoonnummer vermelden waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator moet dit telefoonnummer ook vooraf doorgeven aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, minstens de toetsingsnorm controleren.

De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

#### **EVENEMENT BUITEN:**

##### EVALUATIE VAN DE AANVRAAG

##### *Algemene krijtlijnen*

In de stedelijke Beleidsnota Lucht en Geluid 2020-2025 van de Stad Gent (gemeenteraadsbeslissing dd. 19 oktober 2020) werden een aantal krijtlijnen uitgezet m.b.t. evenementenbeleid.

Volgende elementen zijn van belang voor evenementen in openlucht:

1. Het aantal bezoekers op een piekmoment: hoe groter het bezoekersaantal, hoe hoger het toegekende maximaal geluidsniveau. Men maakt onderscheid tussen kleinschalig, midschalig en grootschalige evenementen.
2. Tijdstip van het evenement: tijdens de week moet de muziek vroeger stoppen dan in het weekend. Een weekend-avond wordt hierbij gedefinieerd als een avond die voorafgaat aan een zaterdag, zondag of een officiële feestdag.

Het geluidsdrukniveau wordt uitgedrukt met behulp van de parameters, vastgelegd in Vlare II: er wordt een gemiddelde norm over 15 minuten (LAeq,15 min) en een toetsingsnorm (LA,slow,max) vastgelegd. Als voldaan is aan de toetsingsnorm, wordt geacht voldaan te zijn aan de gemiddelde norm.

Voor een klein evenement geldt:

|               | Maximale venstertijden | Toegestaan geluidsdrukniveau                        |  |
|---------------|------------------------|---|--|
|               |                        | <i>dB(A) - LAeq,15 min 'energetisch gemiddelde'</i> | <i>dB(A) - LA,slow, max 'piekniveau'</i> |
| Weekend-avond | 10:00-19:00            | 90  | 97                                       |
|               | 19:00-2:00             | 85  | 92                                       |
| Week-avond    | 10:00-19:00            | 90  | 97                                       |
|               | 19:00 - 0:00           | 85  | 92                                       |

Voor een klein evenement moeten dus, buiten de dagperiode, de 'standaard' bepalingen van hoofdstuk 6.7 van Vlare II (exclusief omgevingsnormen) in acht genomen worden.

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

#### *Hinder maatregelen*

Uit een analyse van klachten van muziekgeluid blijkt dat basgeluiden vaak als hinderlijk worden ervaren. In het verleden ontving de Dienst Toezicht klachten van geluidshinder bij optredens of feestjes. Het hostel bevindt zich ook in een zeer dichtbewoonde omgeving waardoor de muziek zich snel verspreidt in de buurt. Daarom wordt een extra geluidsnorm opgelegd die de basgeluiden aan banden legt. Deze extra geluidsnorm wordt uitgedrukt als L<sub>Ceq</sub>,15 minuten. Met deze gemiddelde norm correspondeert ook een toetsingsnorm (L<sub>C</sub>,slow,max). Deze geluidsnorm in dB(C) ligt maximum 13 dB hoger dan de geluidsnorm in dB(A).

#### VOORWAARDEN

Rekening houdend met de algemene krijtlijnen, locatie/evenement specifieke criteria én het voorwerp van de aanvraag worden voorwaarden opgelegd qua einduur en geluidsniveau.

Het toegelaten geluidsdrukniveau bedraagt:

| Datum                    | Start uur | Eind uur | <b>dB(A)</b><br><b>LAeq, 15 min</b><br><b>'energetisch</b><br><b>gemiddelde'</b> | <b>dB(A)</b><br><b>LA,slow, max</b><br><b>'piekniveau'</b> | <b>dB(C)</b><br><b>L<sub>Ceq</sub>, 15 min</b><br><b>'energetisch</b><br><b>gemiddelde'</b> | <b>dB(C)</b><br><b>L<sub>C</sub>,slow, max</b><br><b>'piekniveau'</b> |
|--------------------------|-----------|----------|--|--|---|---|
| Woensdag<br>16 juli 2025 | 15:00     | 19:00    | 90   | 97   | <b>103</b>  | <b>110</b>  |
|                          | 19:00     | 22:00    | 85   | 92   | <b>98</b>   | <b>105</b>  |

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

De geluidsdrukniveaus gelden in het midden van de publieksruimte.

De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande

activiteit. In de brief moet de organisator een telefoonnummer vermelden waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator moet dit telefoonnummer ook vooraf doorgeven aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, minstens de toetsingsnorm controleren.

De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

Het college van burgemeester en schepenen moet over de ingediende afwijkingaanvraag conform hoofdstuk 6.7 van VLAREM II een beslissing nemen.

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de Dienst Milieu en Klimaat en neemt het tot haar eigen motivatie.

De afwijking wordt voorwaardelijk toegestaan.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen **verleent onder voorwaarden** de toelating voor de afwijking van de geluidsnormen aan **Treck Hostel bv** op woensdag 16 juli 2025 (10 jaar Treck) te Groendreef 51 te Gent.

### **Artikel 2:**

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende toelatingsvoorwaarden op:

#### **EVENEMENT BINNEN:**

1. Het toegelaten geluidsdrukniveau bedraagt:

| Datum                    | Start uur | Eind uur | dB(A)<br>LAeq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(A)<br>LA,slow, max<br>'piekniveau' | dB(C)<br>LCeq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(C)<br>LC,slow, max<br>'piekniveau' |
|--------------------------|-----------|----------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Woensdag 16<br>juli 2025 |           | 22:00    | 95   | 102                                   | 108  | 115                                   |

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

2. De geluidsdrukniveaus gelden ter hoogte van de mixtafel.

3. De ramen en deuren moeten gesloten blijven.

#### **EVENEMENT BUITEN:**

1. Het toegelaten geluidsdrukniveau bedraagt:

| Datum                    | Start uur | Eind uur | dB(A)<br>LAeq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(A)<br>LA,slow, max<br>'piekniveau' | dB(C)<br>LCEq, 15 min<br>'energetisch<br>gemiddelde' | dB(C)<br>LC,slow, max<br>'piekniveau' |
|--------------------------|-----------|----------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Woensdag<br>16 juli 2025 | 15:00     | 19:00    | 90   | 97                                    | 103  | 110                                   |
|                          | 19:00     | 22:00    | 85   | 92                                    | 98   | 105                                   |

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

2. De geluidsdrukniveaus gelden in het midden van de publieksruimte.
3. De geluidsuitzendingen moeten stoppen om 22:00 u.

#### **ALGEMENE VOORWAARDEN:**

1. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit. De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).
2. De organisator moet zelf het toegelaten geluidsdrukniveau op zijn terrein controleren met een sonometer.
3. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

#### **Opmerking**

De politie behoudt haar bevoegdheid om op te treden bij overmatige hinder.

## **Belangrijke bepalingen**

### **Beroepsmogelijkheden**

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973, wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid een vordering tot nietigverklaring en/of tot schorsing (artikel 14 en 17 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State) in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijn na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I en II van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State (ook wel procedurereglement genaamd).

De procedurevoorschriften die bij het indienen van een schorsingsberoep moeten worden nageleefd worden bepaald in artikel 17, § 3 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en in artikel 8 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring (en eventueel schorsing) moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen de zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen

of besluiten werden bekendgemaakt of betekend (artikel 4 procedurereglement - artikel 17, § 3, eerste lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervaldag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst op de eerstvolgende werkdag (artikel 88 procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, worden gestuurd (artikel 84 procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan het Stadsbestuur van Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent, (artikel 3 ter procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lidstaten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er tenminste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (artikel 1 procedurereglement - artikel 19, derde lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

Het verzoekschrift omvat het volgende (artikel 2 en 3 procedurereglement - artikel 8 koninklijk besluit van 5 december 1991) :

\*het verzoekschrift moet de Raad van State inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij;

\*op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust worden uiteengezet;

\*de verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing. Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (artikel 85 procedurereglement).

### **Mededeling**

De privacywet van 8 december 1992 voorziet het recht van toegang en verbetering van de opgenomen persoonsgegevens, evenals het consultatierecht van het register bij de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

2025\_CBS\_06103 - 15875/M/3 - Geluidsuitzending - op woensdag 16 juli 2025 (10 jaar Treck) te Groendreef 51 te Gent