



---

**2025\_VB\_00232 Indiening van het project 'Energie- en water monitoring in stads- en OCMW gebouwen' ihkv de stedelijke EFRO oproep 'Digitalisering - GTI Duurzame stedelijke ontwikkeling' - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 juli 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Mathias De Clercq

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 84, §3.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Binnen het subsidieprogramma EFRO Vlaanderen 2021- 2027 zijn er stedelijke middelen voorzien ihkv duurzame stedelijke ontwikkeling. De EFRO beheersautoriteit lanceerde 2 stedelijke oproepen:

- Binnen de beleidsprioriteit 'Slim Vlaanderen' gaat het om de oproep 'Digitalisering'. Deze oproep richt zich op projecten die een bijdrage leveren aan de digitaliseringraad bij lokale besturen.
- Binnen de beleidsprioriteit 'Duurzaam Vlaanderen' gaat het om de oproep 'Bevorderen van klimaatadaptatie'. Deze oproep mikt op projecten die inzetten op het creëren van klimaatadaptatieve steden en focust zich volledig op enerzijds het aspect van landschappelijke en ecologische kwaliteit, en anderzijds op het aspect van zuinig ruimtegebruik.

Ingediende projecten moeten zowel passen binnen het globale EFRO Vlaanderen programma als de startnota GTI (Geïntegreerde Territoriale Ontwikkeling) strategie Duurzame stedelijke ontwikkeling Antwerpen en Gent. Voor de GTI Duurzame stedelijke ontwikkeling is in totaal 19,8

mio EFRO steun voorzien, waarvan 7,9 mio euro voor Gentse stedelijke projecten. Van deze Gentse enveloppe rest nog 756.769 euro.

De indiening gebeurt in twee fasen. De deadline van de indiening van de vooraanmelding was 4 april 2025. De deadline van het volledige projectdossier is vastgelegd op 10 juli 2025. Projecten kunnen maximaal 40% steun ontvangen uit het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO).

In het kader van de gelanceerde stedelijke EFRO oproepen zijn er 2 vooraanmeldingen vanuit Groep Gent ingediend, allebei ihkv de oproep digitalisering:

- "Versterken beveiliging van het digitaal gebruikers- en toegangsbeheer in Gent" door District09 als promotor
- "Energiemonitoring Gentse stadsgebouwen" door Stad Gent als promotor

Dit e-besluit gaat over de indiening van het project 'Energiemonitoring Gentse stadsgebouwen'. De titel is intussen gewijzigd naar 'Energie- en watermonitoring in stads- en OCMW gebouwen' omdat in het project van beide entiteiten gebouwen zijn opgenomen en ook watermonitoring meegenomen wordt.

Stad Gent is promotor van de EFRO aanvraag en OCMW Gent copromotor. De dienst FM Beleidsondersteuning treedt op als projectcoördinator. District 09 is geen copromotor, maar is wel betrokken bij de implementatie.

Het project heeft tot doel het energie- en waterverbruik in de stads- en OCMW-gebouwen meer in detail te gaan monitoren via digitale (tussen)meters en een energie- en watermonitoringsysteem. Dit systeem stelt de stad in staat om te voldoen aan de verplichting aan de verplichting om energieverbruik te controleren, bij te houden en te analyseren i.k.v. de EPC NR regelgeving en de verplichting om gebouwautomatisering- en controlesystemen te installeren. Daarnaast ondersteunt het de stad en het OCMW bij het verlagen van het eigen energie- en waterverbruik door efficiënt opsporen van energie- en waterverspilling, wat enerzijds bijdraagt aan de klimaatdoelstellingen en anderzijds helpt de energie- en waterfactuur onder controle te houden.

Het totale projectbudget bedraagt 1,1 mio euro. Het aandeel van het OCMW is 212.928 euro. De EFRO steun hierop bedraagt maximaal 40% of 85.171 euro. Daarnaast zal ook cofinanciering gevraagd worden aan FIO (Fonds voor Innoveren en Ondernemen) voor maximaal 20% of 42.586 euro. Goedkeuring door de EFRO beheersautoriteit van de Europese steun geeft echter geen garantie op FIO steun aangezien beide aanvragen apart bekeken worden. De eigen inbreng van OCMW Gent bedraagt dan minimaal 85.171 euro. Het vast bureau zal later geïnformeerd worden over de uiteindelijk toegekende steun versus het eigen te cofinancieren bedrag.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Kostendetailering 'Energie- en watermonitoring in stads- en OCMW gebouwen'
- Samenvatting 'Energie- en watermonitoring in stads- en OCMW gebouwen'

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de indiening van het project 'Energie- en watermonitoring in stads- en OCMW gebouwen'

**Artikel 2:**

Keurt goed de cofinanciering van OCMW Gent voor een bedrag van minimaal 85.171 euro.

2025\_VB\_00232 - Indiening van het project 'Energie- en water monitoring in stads- en OCMW gebouwen' ihkv de stedelijke EFRO oproep 'Digitalisering - GTI Duurzame stedelijke ontwikkeling'