



---

Bestemd voor de gemeenteraad  
**2025\_CBS\_05872 Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster Vlierstraat te Gent - TDW/2021/096- ID 5176 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 juli 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Betrokken:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016;
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende goedkeuring van de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

**Motivering**

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2004 zijn goedkeuring verleend aan de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot. Naar aanleiding van de toetreding van de Stad Gent tot Aquario met ingang van 1 januari 2005 werd op zelfde datum het gebruiksrecht op de gemeentelijke zuiveringsinstallaties en de daarmee gepaard gaande rechten ingebracht en dit volgens de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten van de TMVW en het toetredingsdossier.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 15 oktober 2020 de ontwerpplannen betreffende de Integrale heraanleg van de Vlierstraat te Gent goedgekeurd.

Door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster Vlierstraat te Gent - TDW/2021/096- ID 5176, opgemaakt.

Deze opdracht is een occasionele gezamenlijke opdracht in de zin van artikel 48 van de Wet Overheidsopdrachten waarbij een deel ten laste is van de Stad Gent en een deel ten laste van Farys. Stad Gent is aanbestedende overheid.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen.

Gunningscriteria: Prijs.

**Voorwerp van de opdracht:**

De hier bedoelde opdracht heeft tot doel:

- Het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Vlierstraat, deel Bommelstraat en deel Burggravenlaan

Hij omvat:

- de verkeersregeling en de voorbereidende werken (het plaatsen van infoborden, het bezorgen van bewonersbrieven);
- het opbreken van bestaande bestratingen/verhardingen, trottoirs en trottoirbanden, funderingen, oude buizen en kokers, verlaten nutsleidingen, oude huisaansluitingen en straatkolken.
- Het plaatsen, instandhouden van veiligheidsmaatregelen tijdens de gehele duur van de werken binnen en buiten de werkuren (afbakening, signaliseren, ...)
- de grondwerken,
- het uitvoeren van rioleringswerken met inbegrip van het in functie houden van de afwatering:
- het aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel met een RWA, van betonbuizen diameter 40 en 50 cm, en een DWA van grésbuizen diameter 30, 40 en 60 cm.
- het bouwen van inspectieputten, prefabinspectieputten,
- het bouwen van straatkolken en huisaansluitputjes (hoofdzakelijk grèsinspectieputjes) en het uitvoeren van de aansluitingen;
- het aanleggen van funderingen onder de aan te leggen verhardingen, bestratingen en lijnvormige elementen
- het aanleggen van een nieuwe verhardingen m.i.v. kantstroken en trottoirbanden
  - verharding van woonerf in de Vlierstraat en deel Bommelstraat: grijze betonstraatstenen
  - verharding van rijbanen in asphalt
  - verharding van voetpaden in betonstraatstenen
  - parkeervakken: in straatkeien, afkomstig van het opbreken van de bestaande bestratingen van keien voor hergebruik
  - kantstroken in ter plaatse uitgevoerd beton en in betonstraatstenen

- het leveren en plaatsen van afsluitpalen type Ipod;
- het leveren en plaatsen van verkeerskussens;
- het leveren en plaatsen van verkeersborden
- het uitvoeren van plantvakken en grote geveltuinen
- het uitvoeren van aanpassingswerken en allerhande bij de opdracht horende werken zoals: het herstellen van het aangrenzend gedeelte van de aanpalende straten; het opbreken van eventueel voorkomende ondergrondse massieven; het ontdoen van de op te breken straatkolken van slib; het aan de nieuwe hoogte aanpassen van kelderroosters; indien nodig het verwijderen van bodemvreemde bestanddelen uit de af te voeren en de te verwerken gronden, indien nodig het uitvoeren van grondverbeteringen en indien nodig het zuiveren van bemalingswater.

De werken worden geraamd op 1.472.392,08 euro excl. btw, waarvan 1.019.512,37 euro ten laste van Farys en 452.879,71 euro + 95.104,74 euro (21 % btw) = 547.984,45 euro incl. btw ten laste van de Stad.

Voor de realisatie van deze opdracht rekent Stad Gent op subsidies van Rewild, ten bedrage van 152.480,00 euro.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college, met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad. Om de subsidie Rewild niet in het gedrang te laten komen dient de opdracht zo snel mogelijk te worden gegund.

## **Financiële informatie**

**Voorgestelde uitgaven:** € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Raming stadsdeel werken: 452.879,71 euro + 95.104,74 euro (21 % btw) = 547.984,45 euro incl. btw.

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| <b>Dienst</b>       | Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen |
| <b>Budgetplaats</b> | 349125100                           |
| <b>Categorie</b>    | I                                   |
| <b>Subsidiecode</b> | EUI.REW                             |
| <b>2026</b>         | x                                   |
| <b>2027</b>         | x                                   |
| <b>Totaal</b>       |                                     |

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Subsidie Rewild: 152.480,00 euro ten gunste van de Stad.

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| <b>Dienst*</b>      | Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen |
| <b>Budgetplaats</b> | 349125100                           |
| <b>Categorie*</b>   | I                                   |
| <b>Subsidiecode</b> | EUI.REW                             |
| <b>2026</b>         | x                                   |
| <b>Totaal</b>       |                                     |

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Bijlagen bij het bestek
- beschrijvende meetstaat + raming
- BESTEK

**Beslist het volgende:**

**Het college van burgemeester en schepenen legt aan gemeenteraad voor ter beslissing:**

**Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de cluster Vlierstraat te Gent - TDW/2021/096- ID 5176.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

**Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende:**

**Artikel 2:**

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad.

2025\_CBS\_05872 - Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken  
in de cluster Vlierstraat te Gent - TDW/2021/096- ID 5176 - Bestek