



2025_GR_00596 Overheidsopdracht van diensten - Studietoelichting voor aanleg Koningin Mathildeplein te Gent - TDW/2025/007 – ID5754 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 23 juni 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Misplon; Fourat Ben Chikha; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Isabelle Heyndrickx; Els Roegiers; Frederik Sioen; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sophie Vanonckelen; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Barbara Bonte; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, Vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016;
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende goedkeuring van de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Motivering

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2004 zijn goedkeuring verleend aan de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot. Naar aanleiding van de toetreding van de Stad Gent tot Aquario met ingang van 1 januari 2005 werd op zelfde datum het gebruiksrecht op de gemeentelijke zuiveringsinstallaties en de daarmee gepaard gaande

rechten ingebracht en dit volgens de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten van de TMVW en het toetredingsdossier.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 juni 2023 de samenwerkingsovereenkomst betreffende de studie en de uitvoering van werken ter realisatie van het Koningin Mathildeplein in het kader van de herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters goedgekeurd.

Door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werd het bestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor aanleg Koningin Mathildeplein te Gent - TDW/2025/007 - ID5754, opgemaakt.

Deze opdracht is een occasionele gezamenlijke opdracht in de zin van artikel 48 van de wet overheidsopdrachten.

Stad Gent is aangeduid als aanbestedende overheid. De mede-opdrachtgevende besturen zijn Farys, NMBS en De Lijn.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: de opdracht bestaat uit verschillende fasen met elk een eigen bindende uitvoeringstermijn.

Gunningscriteria:

- inschrijvingsbedrag (maximum score: 70 punten)
- plan van aanpak (maximum score: 30 punten).

Voorwerp van de opdracht:

Het betreft de studie en opvolging van de uitvoering van wegenis- en rioleringswerken + traminfrastructuur, met name de integrale heraanleg van het Koningin Mathildeplein aan het station Gent Sint-Pieters, alsook en een gedeelte van de Sint-Denijslaan tot aan de Kortrijksesteenweg.

De opdracht omvat de fasegebonden en niet-fasegebonden opdrachten zoals opgenomen in het document 'Algemene Bepalingen'. Dit omvat onder meer de opmaak dossier bestaande toestand, voorbereidende studies, opmaak dossier gecoördineerd voorontwerp, het opstellen van omgevingsvergunningdossier (luik stedenbouw + luik milieu), de opmaak van het aanbestedingsdossier en het begeleiden van de uitvoering.

De studiekosten worden geraamd op 544.905,18 euro excl. btw, waarvan 299.797,61 euro ten laste van De Lijn, 46.942,93 euro ten laste van de NMBS, 57.335,87 euro ten laste van Farys en 140.828,78 euro + 29.574,04 euro (21 % btw) = 170.402,82 euro incl. btw ten laste van de Stad.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college, met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad. Dit om de studie bureaus de kans te geven om een offerte in te dienen voor het bouwverlof.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Raming stadsdeel in de studiekosten: 140.828,78 euro + 29.574,04 euro (21% btw) = 170.402,82 euro incl. btw.

Dienst	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	PR40688
Categorie	I
2025	
2026	x
2027	x
2028	x
2029	x
2030	x
2031	x
2032	
2033	x
Totaal	

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Bijgevoegde bijlage(n):

- bestek
- inventaris
- offerteformulier
- bijlage 1
- bijlage 2
- bijlage 3
- raming

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimitéit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor aanleg Koningin Mathildeplein te Gent - TDW/2025/007 - ID5754.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: de opdracht bestaat uit verschillende fasen met elk een eigen bindende uitvoeringstermijn.

Gunningscriteria:

- inschrijvingsbedrag (maximum score: 70 punten)
- plan van aanpak (maximum score: 30 punten).

2025_GR_00596 - Overheidsopdracht van diensten - Studieopdracht voor aanleg Koningin Mathildeplein te Gent - TDW/2025/007 – ID5754 - Bestek