



2025_CBS_04629 Terbeschikkingstelling van het Kuipke en de Floraliënhal voor de organisatie van 'Work Smarter' op 5 juni 2025 - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 22 mei 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen
Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het reglement Retributie voor het beschikbaar stellen van het "Kuipke" en de "Floraliënhal", goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2019;
- Het huishoudelijk reglement voor het beschikbaar stellen van het Kuipke, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2006;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer.

Motivering

Op 12 januari 2006 keurde het college van burgemeester en schepenen het huishoudelijk reglement voor het beschikbaar stellen van het Kuipke goed.

Op 18 december 2019 keurde de gemeenteraad het reglement Retributie voor het beschikbaar stellen van het "Kuipke" en de "Floraliënhal" goed. Bij gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2023 werden de geïndexeerde tarieven in dit retributiereglement vastgesteld.

In uitvoering van dit reglement heft de Stad Gent een retributie voor het occasioneel beschikbaar stellen van het Kuipke en de Floraliënhal, behoudens vrijstellingen toegekend overeenkomstig artikel 4 van het reglement.

Teamleader nv, met maatschappelijke zetel te Dok-Noord 3A bus 101, 9000 Gent, diende op 19 april 2024 een aanvraag in voor de terbeschikkingstelling van het Kuipke en de Floraliënhal gedurende de periode van 30 mei 2025 tot en met 10 juni 2025 voor de organisatie van het evenement "Work Smarter" op 5 juni 2025.

Het betreft een 'privaat evenement met inkomsten'.

Het betreft een evenement waarvoor er geen afwijking van de geluidsnorm moeten worden aangevraagd.

De Dienst Vastgoedbeheer stelt voor het gebruik van het Kuipke en de Floraliënhal toe te staan.

Voor deze terbeschikkingstelling werd een overeenkomst opgemaakt, die thans ter goedkeuring wordt voorgelegd.

De gebruiker is een vergoeding verschuldigd voor het gebruik, in overeenstemming met de bepalingen van het retributiereglement en zoals uiteengezet in de overeenkomst.

Er worden nutsvoorzieningen gebruikt tijdens het gebruik.

Met de organisator werden de nodige afspraken gemaakt inzake mobiliteit en toegang tot de site (impulsen geven om het openbaar vervoer te stimuleren, geen parkeermogelijkheden op de site, geen voertuigen in het park -ook niet tijdens opbouw en afbraak van het evenement-, naleving van de afspraken).

De organisator moet de richtlijnen van de stadsdiensten en van de veiligheidsdiensten respecteren.

Indien een beroep wordt gedaan op prestaties van stadspersoneel, zijn de bepalingen uit het collegebesluit van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer, van toepassing.

Deze kosten zullen doorgerekend worden op basis van een factuur, te bezorgen aan de gebruiker na afloop van het gebruik.

Enkel na betaling van de toepasselijke retributies, zoals vermeld in artikel 6 van het retributiereglement, en na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen en het zich akkoord verklaren door de aanvrager met het huishoudelijk reglement, kan de accommodatie in gebruik worden genomen.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Verwachte ontvangsten: € 11.306,75

Gebudgetteerd: Ja

Nutskosten worden na het evenement nog verrekend op basis van werkelijk verbruik.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Vastgoed
Budgetplaats	347250000
Categorie*	E
Subsidiecode	NIET-RELEVANT
2024	(899+3370+6738,75+299)
Totaal	11.306,75

Bijgevoegde bijlage(n):

- Overeenkomst van terbeschikkingstelling (deel van de beslissing)
- Aanvraag Work Smarter

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de overeenkomst, zoals gevoegd in bijlage, met Teamleader nv, met maatschappelijke zetel Dok-Noord 3A bus 101, 9000 Gent, voor de terbeschikkingstelling van het Kuipke en de Floraliënhal, gedurende de periode van 30 mei 2025 tot en met 10 juni 2025 voor de organisatie van "Work Smarter" op 5 juni 2025.

Artikel 2:

Keurt goed de doorrekening van de eventuele personeelskosten die gepaard gaan met het in gebruik geven van het onroerend goed, op basis van het collegebesluit van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer. De kosten zullen per factuur doorgerekend worden na afloop van de ingebruikname.

2025_CBS_04629 - Terbeschikkingstelling van het Kuipke en de Floraliënhal voor de organisatie van 'Work Smarter' op 5 juni 2025