



Opschrift

Vergadering van 15 mei 2025

Nummer: 2025_MV_00423

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Jonas Naeyaert: aantal sociale woningen Gent

Raadslid(-leden):

Jonas Naeyaert - Vlaams Belang

Bevoegd: Filip Watteeuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Uit cijfers die ik heb opgevraagd, blijkt dat het aantal sociale woningen in Gent blijft dalen tot en met 2023 (voor 2024 ontvingen we nog geen cijfers). In 2020 hadden we zo nog 14.592 sociale woningen in Gent, dat getal zakte in 2023 tot 13.845. Deze dalende trend staat in schril contrast met de bevolkingsgroei die Gent kent, waar we jaarlijks duizenden nieuwe inwoners tellen. Terwijl onze stad dus groeit, krimpt het aanbod aan sociale woningen.

Met een uitgesproken ambitie van 17.500 sociale woningen tegen 2030, lijkt het logische moment om deze negatieve trend te doorbreken nu wel aangebroken. Natuurlijk begrijpen we dat renovaties en tijdelijke onbeschikbaarheid van woningen hier deels voor iets tussen zitten, maar juist daarom is een duidelijke planning en versnelling van zowel renovaties als nieuwbouw essentieel. We zitten duidelijk met groeiende wachtlijsten en stijgende woonnood in Gent, waar we dringen iets moeten aan doen, vandaar mijn vragen:

Vraag:

1. Kan het stadsbestuur toelichten hoe het aanbod aan bewoonbare sociale woningen zich heeft ontwikkeld in 2024?
*Is er al zicht op een kentering in de dalende trend van de afgelopen jaren?
2. Kunt u concreet aangeven hoeveel jaar eventueel vertraging er verwacht wordt ten opzichte van de oorspronkelijke deadline van 2030?
3. Welke concrete drempels ervaart het stadsbestuur bij het activeren van private grondeigenaars voor sociaal wonen? En welke specifieke beleidsinstrumenten zal u hiervoor inzetten?
4. Is het stadsbestuur bereid om actief meer publiek-private samenwerkingen aan te gaan om het tempo van de realisatie van sociale woningen op te drijven?

5. Welke nieuwe acties onderneemt u momenteel om het renovatieproces te versnellen van de sociale woningen die vandaag onbewoonbaar of tijdelijk onbeschikbaar zijn?

Antwoord

Antwoord via opname in
raadpleegomgeving: <https://ebesluitvorming.gent.be/zittingen/25.0114.3480.2325/agenda-punten/25.0507.6461.8202>
