



Opschrift

Vergadering van 12 mei 2025

Nummer: 2025_MV_00380

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Bob Cammaert: Stand van zaken Domein De Ghellinck

Raadslid(-leden):

Bob Cammaert - N-VA

Bevoegd: Bram Van Braeckvelt

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Het Domein De Ghellinck, te Zwijnaarde. Dat is 42 hectare groot en ligt tussen de Hutsepotstraat, Eedstraat, Gebuurtestraat en de N60. Het bestaat uit weilanden en bos en kent een rijke geschiedenis. Van kasteeldomein, tot munitiedepot tijdens de Tweede Wereldoorlog, tot onderdeel van een Koolmezenonderzoek van de Universiteit Gent. Naast een rijke geschiedenis, is er ook veel leven aanwezig in het domein.

In 2018 kocht toenmalig Vlaams minister Joke Schauvliege het domein in kader van de realisatie van het Parkbos. Toen moest nog heel wat gebeuren vooraleer dit onderdeel kon worden van het project. Zo startte er onder andere een onderzoek naar de aanwezigheid van munitie. Volgens de communicatie van de minister zou dit gebeuren in samenwerking met de lokale actoren.

Het project liep de laatste jaren vertraging op en recentelijk bleek uit een antwoord op de schriftelijke vraag van collega De Roo – aan de toenmalig bevoegde minister Zuhail Demir – dat er nog steeds dergelijke onderzoeken lopende zijn, maar dat men een afronding verwachtte in 2024.

Vraag:

Vragen;

1. Kan de schepen een tijdljn geven (al dan niet schriftelijk) - van de door de Stad Gent gedane – ontwikkelingen op het domein De Ghellinck, sinds 2018?
2. Kan de schepen een tijdljn geven (al dan niet schriftelijk) - van de door de Vlaamse overheid gedane – ontwikkelingen op het domein De Ghellinck, sinds 2018?
3. Wat is de stand van zaken rond de ontwikkeling van het domein De Ghellinck. Meer bepaald, wat is de stand van zaken rond het munitie gerelateerde onderzoek? Is dit beëindigd? Zo neen, wanneer wordt dit verwacht?

4. Welke stappen moeten de komende jaren nog ondernomen worden ter verdere ontwikkeling van domein De Ghellinck? Welke budgetten zijn hiervoor voorzien?
5. Wanneer voorziet Stad Gent dat domein De Ghellinck – als (één van de) laatste van de deelgebieden van het Parkbos – opengesteld zal kunnen worden voor het grote publiek?

Antwoord

Geachte collega Cammaert,

Het onderzoek naar explosieven op dit domein is nog niet afgerond. Het einde van het onderzoek wordt verwacht in najaar 2025.

Na het finaliseren van de volledige CTE detectie (Conventionele en Toxische Explosieven) zal de firma ADEDE die daarvoor werd aangesteld een saneringsplan opmaken. Op dat moment zal ook duidelijk zijn wat de kostprijs en ecologische impact zal zijn voor een ontmijning in functie van verdere openstelling.

Gezien deze elementen is nu nog te voorbarig om een concrete timing voor openstelling mee te geven. Maar ik waardeer uw ongeduld voor meer toegankelijk openbaar groen. Ik deel ze.

Hierbij een gedetailleerde tijdlijn van de werken die ANB en Stad Gent hebben uitgevoerd op het domein De Ghellinck:

- 2019: ANB brengt dringendste beheeringrepen i.f.v. veiligheid op openbaar domein in kaart
- 2020: ANB en stad Gent verkennen voorbeeldprojecten inzake CTE detectie en de randvoorwaarden i.f.v. opmaak bestek, ANB voert veiligheidsbeheer dreefbomen langsheen Eedstraat en Hutsepotstraat uit
- mei 2021: Stad Gent en ANB sluiten een samenwerkingsovereenkomst om een gezamenlijke studieopdracht uit te schrijven: CTE detectie en opmaak saneringsplan
- oktober 2021: ADEDE wordt aangesteld om de studieopdracht uit te voeren.
- Voorjaar 2022: handmatig verwijderen opslag en screening eerste fase: centrale dreef (centrale 2 meter), portaalzone, voormalige moestuin.
- Zomer 2022: Ontmijning centrale dreef (centrale 2 meter) in opdracht van Stad Gent
- Voorjaar 2023: verwijderen opslag en Screening centrale dreef (aansluitende zones van 2 meter) en screening overige dreven in functie van beheer.
- Zomer 2023 : Ontmijning centrale dreef (aansluitende zones van 2 meter) in opdracht van ANB
- Najaar 2023: Ontmijning beheerdreven in opdracht van ANB
- Zomer 2024: Omzichtig verwijderen Rododendron in functie van de detectie van aantal boszones en serpentine vijver onder begeleiding van ADEDE in opdracht van ANB.
- Winter 2025: afwerking verwijderen opslag serpentine vijver
- Voorjaar 2025: screening gepland omheen serpentinevijver

- Zomer 2025: ontmijning graslanden portaalzone + weide Eedstraat 57 gepland in opdracht van ANB
-