



2025_CBS_03458 Vergunning voor het plaatsen van een permanente constructie, diverse locaties te Gent - Glasbollen - [P-721579] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 17 april 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter
Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

IVAGO, Proeftuinstraat 43, 9000 Gent diende op 13/03/2025 een aanvraag in voor het plaatsen van een permanente constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van glasbollen op diverse locaties in Gent.

De plaatsing van tijdelijke of permanente constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- de aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;
- alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- de aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - DWBW.Nutsleidingen@stad.gent (met melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens;)
- het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)
- Preadviezen (deel van de beslissing)
- Preadviezen Exl (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Ivago, Proeftuinstraat 43, 9000 Gent voor het plaatsen van een permanente constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van glasbollen op diverse locaties in Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2025_CBS_03458 - Vergunning voor het plaatsen van een permanente constructie, diverse locaties te Gent - Glasbollen - [P-721579]

locatiebeschrijving

Aantalglasbolle
n 3e bulk
vergunning-
aanvraag

Wijk

NR

privéterrein

coördinaten X-Y
na 23/10

Straat

| | | | | | |
|---|------------|------|----|-----------------------------|-----------------------|
| | | | | | |
| 1 | Zwijnaarde | G031 | OD | 51°00'05.4"N 3°43'06.9"E | Joachim Schayckstraat |

| | | | | | |
|---|------------|------|----|-----------------------------|------------|
| | | | | | |
| 2 | Zwijnaarde | G034 | OD | 51°00'09.3"N 3°42'37.7"E | Ter Linden |

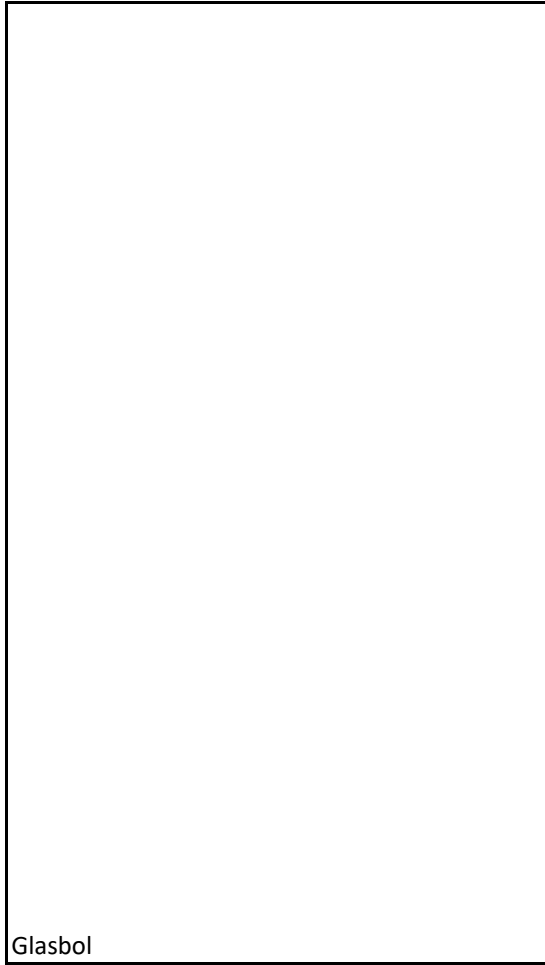
| | | | | | |
|---|---------------------|------|----|-----------------------------|-----------------|
| | | | | | |
| 2 | Gent | G166 | OD | 51°01'12.8"N 3°43'36.8"E | Keramiekstraat |
| 2 | Sint-Denijs-Westrem | G168 | OD | 51°01'15.1"N 3°40'35.7"E | Gentiaanlaan |
| 2 | Sint-Denijs-Westrem | G171 | OD | 51°01'36.9"N 3°40'36.2"E | Steenardestraat |
| 5 | | | | | |

check inzamelvoertuig en ladderwagen brandw

omschrijving

opletten bij check ter plaatse (na 23/10/23) opmerkingen na testrit nov '23

| |
|----------------|
| <p>Glasbol</p> |
|----------------|



Glasbol

check bomen

parkeerplaats tov nr 8

Glasbol

Glasbol

Glasbol

check doorgang en groen

check welk stuk afpalen en bereikbaarheid
andere rondes

ok

kant met enkele betonplaat afsluiten

Glasbol



eer

telling

brandweeradvis 19/12/2023

extra advies voor enkele locaties na
conclaaf Dirk Auwelaert, Mobiliteit
(06/02/'24)

| #locaties | #bollen na conclaaf |
|-----------|------------------------|
|-----------|------------------------|

| #locaties | #bollen na conclaaf |
|-----------|------------------------|
| | |

OK

OK, indien op dwarsparkeerplaatsen

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

OK indien niet op asfalt

OK

hier zeker fluorescerende paaltjes nodig
(overal fluorescerende?)

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| 0 | 0 |

op te volgen na conclaaf

locatie voor conclaaf

| opvolging - extra acties nodig | #parkeer- plaatsen | (semi-) onverhard of twijfel | nog andere werken nodig | verkeers- borden of andere infra | locatie voor conclaaf en feedback conclaaf |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------|--|--|
| op groen gedeelte | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

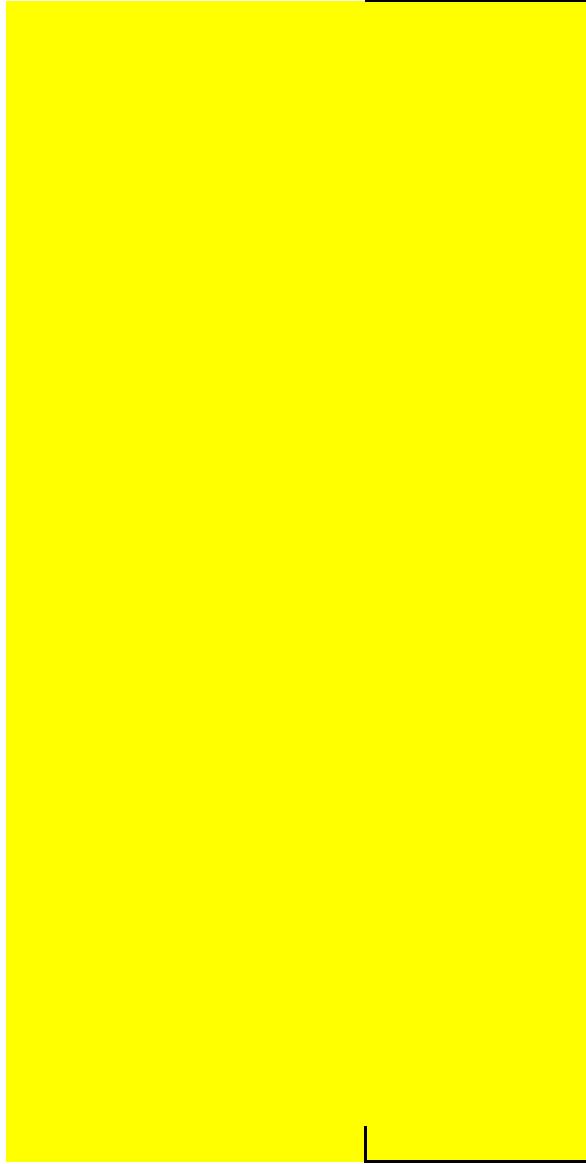
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

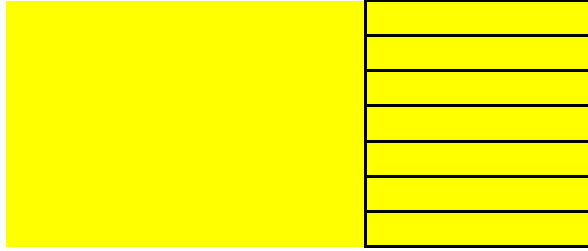
Opmerkingen voor 18/9/20:

| IVAGO | Groendienst | Brandweer | E&F | Feesten & amb handel |
|-------|-------------|---|--|-------------------------|
| | Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | ok als dit op het vroegere hondentoilet is | |

| | | | | |
|--|---------|---|----|--|
| | | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | | |
| | Gunstig | | ok | |

| | | | | |
|--|---------|---|----|--|
| | Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak)</p> | ok | |
| | Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> | ok | |
| | Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | ok | |
| | | | | |





Stedenbouw & Ruimtelijke planning

Monumentenzorg

Wijkregisseurs

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Opmerkingen 03/05/2024

IKZ i.v.m. verhardingen

Mobiliteit

#VALUE!

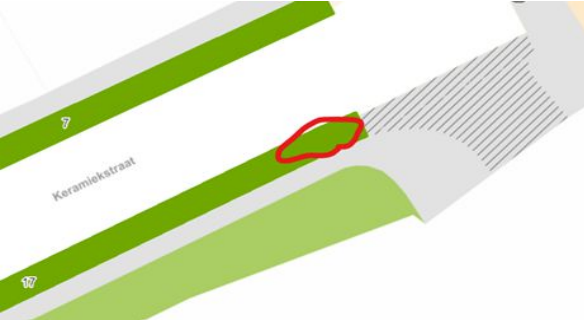
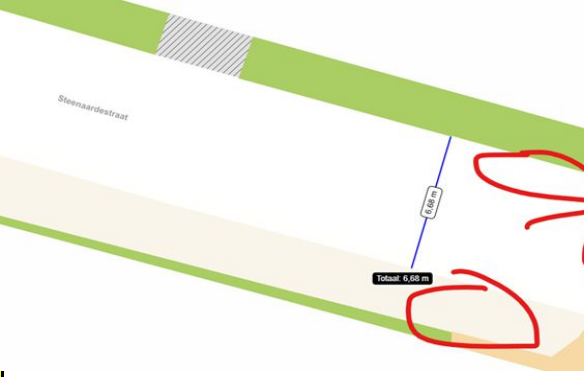
Gunstig advies mits voorwaarden:
!- Het mag niet op het pad geplaatst worden en er moet voor de glasbol nog 1,5m begaanbare berm overblijven (conform richtlijnen voor bermparkeren en verplichte doorgang voor voetgangers)
!- OK mits verplaatsen van B1 wordt verplaatst. Bij ophaling kan wel zicht vanuit Prelaatsdreef gehinderd worden door vrachtwagen.

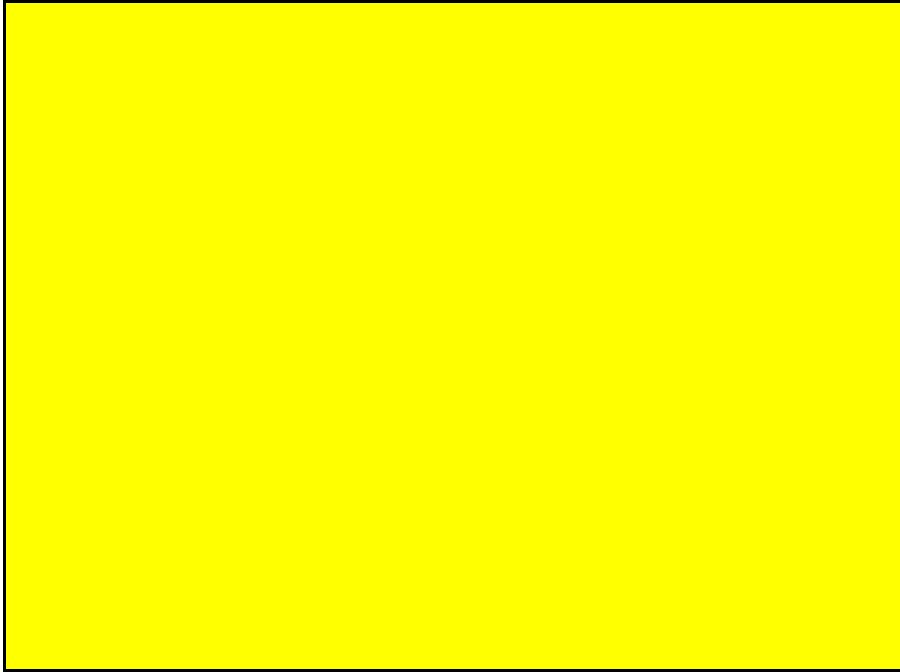
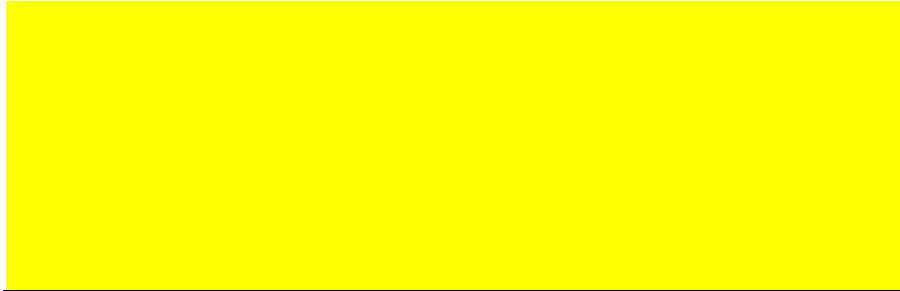
gunstig onder voorwaarden:

'-Niet op voetpad

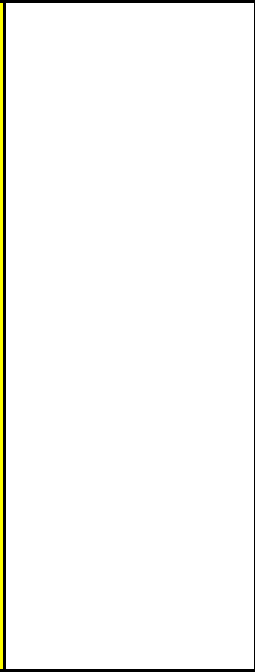
'- ok op
parkeerstrook MAAR niet
vlak aan fietsuitrit. De
glasbol moet verder weg
staan van deze fietsuitrit,
waarbij er voldoende ruimte
wordt voorzien tussen de
fietsuitrit en de glasbol om
een autocar/bus ertussen te
laten halteren/parkeren =
ruimte van 12m

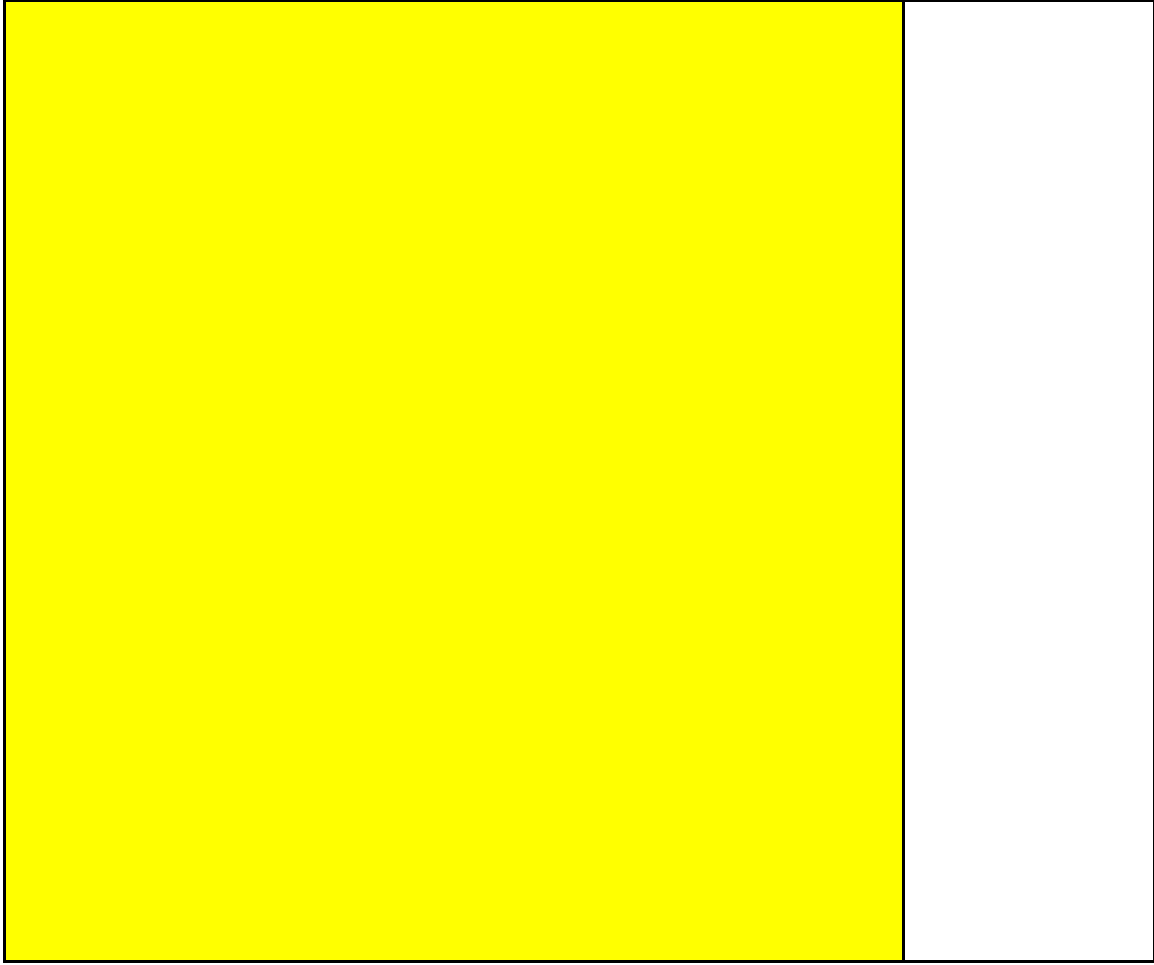


| | | |
|--|--|---|
| | <p>gunstig onder voorwaarden</p> <p>'-niet op voetpad</p> |  |
| | <p>gunstig onder voorwaarden</p> | <p>glasbol moet dicht tegen de boordrand liggen, parkeerverbod en denkbeeldige rijbaanrand+paaltjes want nogal desolate ruimte waar men dit niet verwacht</p> |
| | <p>- Ongunstig advies om glasbol te plaatsen in de berm, want er is geen voetgangersinfrastructuur (dus deze moeten gebruik maken van de berm)</p> <p>'- Gunstig advies om glasbol te plaatsen in parkeerstrook – wel op kop van parkeerstrook, zodat restruimte maximaal kan ingezet worden als parkeerstrook</p> |  |
| | | |



PVV





| | |
|---|--|
| [Yellow block] | |
| [Yellow block] | |
|  | |
| [Orange block] | |

locatiebeschrijving

Aantalglasbolle
n 3e bulk
vergunning-
aanvraag

Wijk

NR

privéterrein

coördinaten X-Y
na 23/10

Straat

| | | | | | |
|---|------------|------|----|-----------------------------|-----------------------|
| | | | | | |
| 1 | Zwijnaarde | G031 | OD | 51°00'05.4"N 3°43'06.9"E | Joachim Schayckstraat |

| | | | | | |
|---|---------------------|------|----|-----------------------------|----------------|
| | | | | | |
| 2 | Zwijnaarde | G034 | OD | 51°00'09.3"N 3°42'37.7"E | Ter Linden |
| 2 | Gent | G166 | OD | 51°01'12.8"N 3°43'36.8"E | Keramiekstraat |
| 2 | Sint-Denijs-Westrem | G168 | OD | 51°01'15.1"N 3°40'35.7"E | Gentiaanlaan |

| | | | | | |
|---|---------------------|------|----|-----------------------------|-----------------|
| | | | | | |
| 2 | Sint-Denijs-Westrem | G171 | OD | 51°01'36.9"N 3°40'36.2"E | Stenaardestraat |
| 5 | | | | | |

check inzamelvoertuig en ladderwagen brandw

omschrijving

opletten bij check ter plaatse (na 23/10/23) opmerkingen na testrit nov '23

| |
|----------------|
| <p>Glasbol</p> |
|----------------|

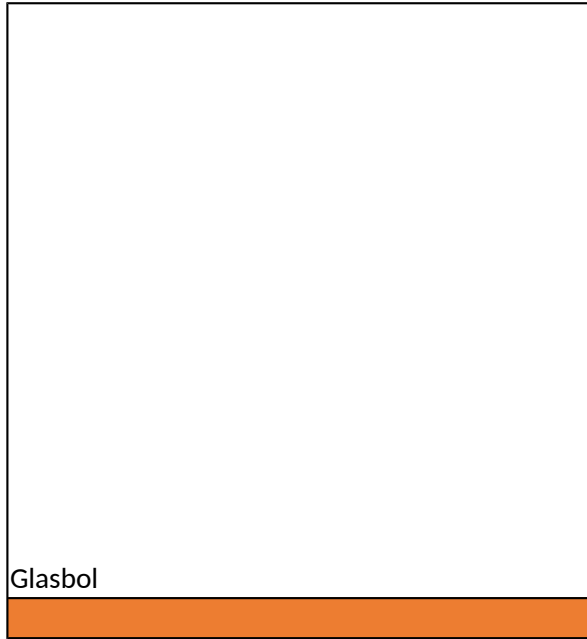
| | | |
|---------|--|--|
| Glasbol | | |
| Glasbol | | |
| Glasbol | | |

check bomen

parkeerplaats tov nr 8

check doorgang en groen

ok



check welk stuk afpalen en bereikbaarheid kant met enkele betonplaat afsluiten
andere rondes

Glasbol



eer

telling

of

brandweeradvis 19/12/2023

extra advies voor enkele locaties na
conclaf Dirk Auwelaert, Mobiliteit
(06/02/'24)

| #locaties | #bollen na conclaf | opvolging - extra acties nodig |
|-----------|-----------------------|--------------------------------|
| | | op groen gedeelte |

OK

OK, indien op dwarsparkeerplaatsen

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |

OK indien niet op asfalt

OK

hier zeker fluorescerende paaltjes nodig
(overal fluorescerende?)

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| 0 | 0 | 0 |

› te volgen na conclaaf

locatie voor conclaaf

| #parkeer- plaatsen | (semi-) onverhard of twijfel | nog andere werken nodig | verkeers- borden of andere infra | locatie voor conclaaf en feedback conclaaf | IVAGO |
|-----------------------|------------------------------------|----------------------------|--|--|-------|
| | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

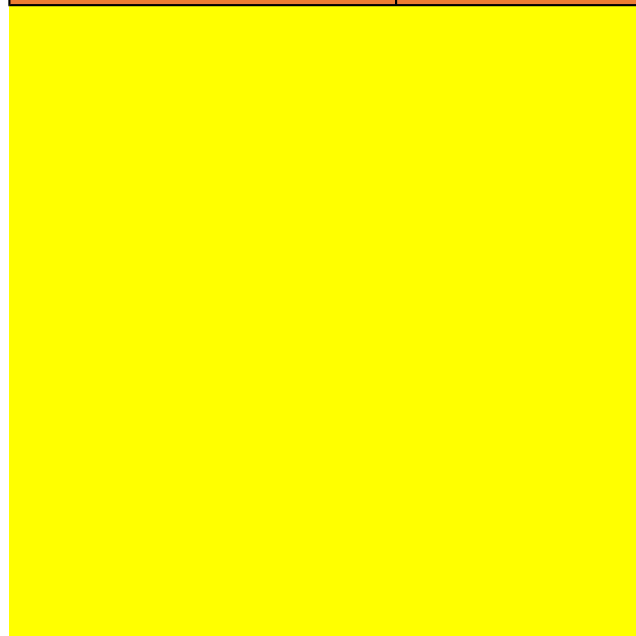
| | | | | | |
|---|---|---|---|--|--|
| | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | | |

Opmerkingen voor 18/9/2023

| Groendienst | Brandweer | E&F | Feesten & amb handel | Stedenbouw & Ruimtelijke planning |
|-------------|---|--|-------------------------|-----------------------------------|
| Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | ok als dit op het vroegere hondentoilet is | | |

| | | | | |
|---------|---|----|--|--|
| Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | ok | | |
| Gunstig | <p>Positief advies van brandweer mits</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt;</p> | ok | | |
| Gunstig | <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt;</p> <p>* er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de</p> | ok | | |

| | | | | |
|---------|--|----|--|--|
| Gunstig | Positief advies van brandweer mits * er ten minste een afstand van 60 cm tussen hydranten / afsluiters water en gas in openbaar domein en de inname gegarandeerd wordt; * er ten minste een afstand van 60 cm tussen de rijbaan en de inname (paal of vuilbak) gegarandeerd wordt; | ok | | |
| | | | | |



Opmerkingen
13/10/2023

Opmerkingen 03/05/2024

Monumentenzorg

Wijkregisseurs

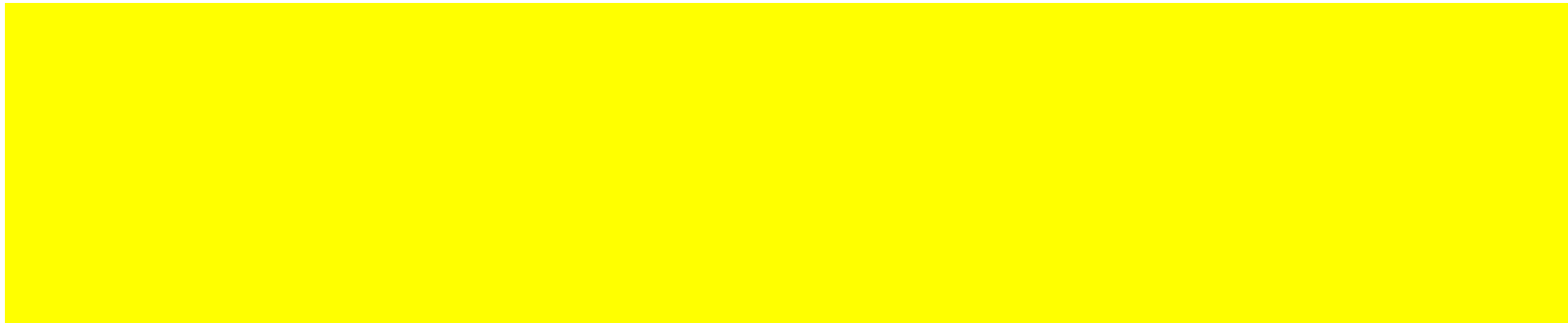
IKZ i.v.m. verhardingen

Mobiliteit

Gunstig advies mits voorwaarden:
'- Het mag niet op het pad geplaatst worden en er moet voor de glasbol nog 1,5m begaanbare berm overblijven (conform richtlijnen voor bermparkeren en verplichte doorgang voor voetgangers)
'- OK mits verplaatsen van B1 wordt verplaatst. Bij ophaling kan wel zicht vanuit Prelaatsdreef gehinderd worden door vrachtwagen.

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>'- ok op parkeerstrook MAAR niet vlak aan fietsuitrit. De glasbol moet verder weg staan van deze fietsuitrit, waarbij er voldoende ruimte wordt voorzien tussen de fietsuitrit en de glasbol om een autocar/bus ertussen te laten halteren/parkeren = ruimte van 12m</p> |
| | | | <p>'- Idealiter komt glasbol op kop van parkeerstrook EN parkeerverbod nodig thv glasbol, want anders mag men, kijkende naar rijbaanbreedte voor glasbol parkeren</p> |
| | | | <p>gunstig onder voorwaarden</p> |

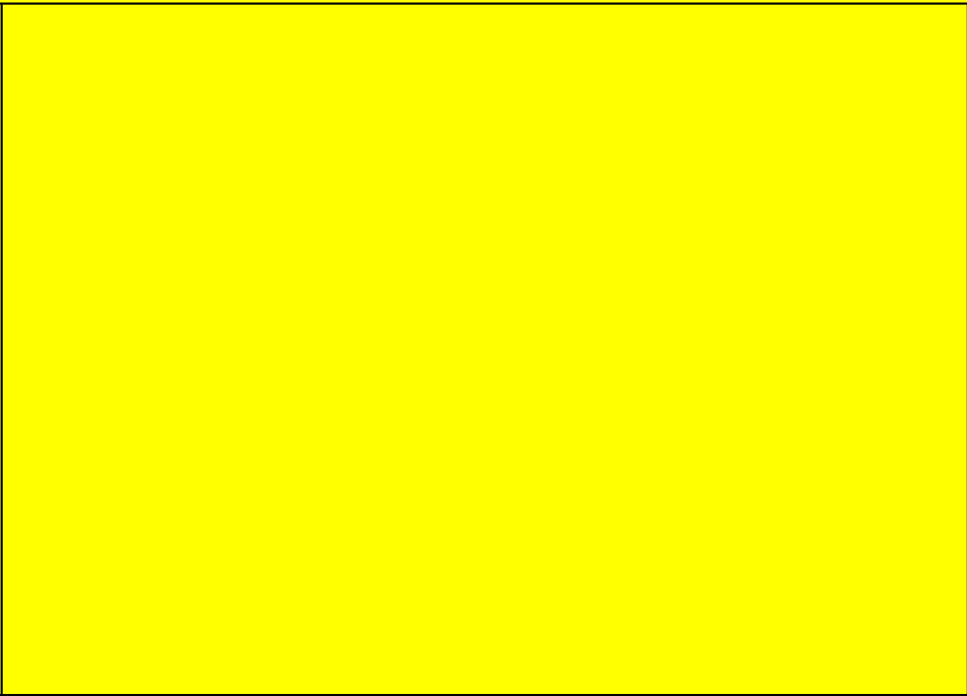
| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>- Ongunstig advies om glasbol te plaatsen in de berm, want er is geen voetgangersinfrastructuur (dus deze moeten gebruik maken van de berm)</p> <p>- Gunstig advies om glasbol te plaatsen in parkeerstrook - wel op kop van parkeerstrook, zodat restruimte maximaal kan ingezet worden als parkeerstrook</p> |
| | | | |

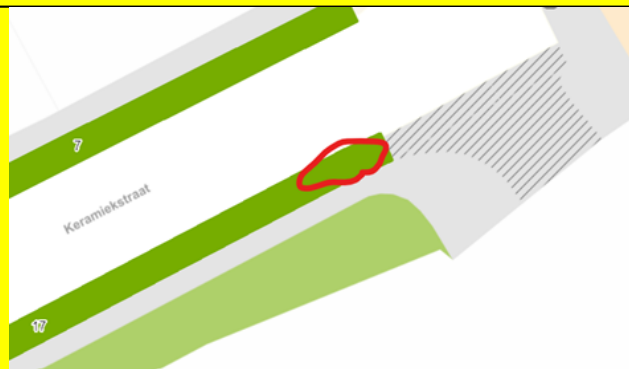


PVV



#VALUE!





glasbol moet dicht tegen de boordrand liggen,
parkeerverbod en denkbeeldige rijbaanrand+paaltjes
want nogal desolate ruimte waar men dit niet
verwacht

