



---

**2025\_CBS\_03433 Terbeschikkingstelling van de Floraliënhal voor de organisatie van het concert I Solisti/Asko Schönberg op 26 april 2025 - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 april 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen  
Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen;  
Christophe Peeters, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het reglement Retributie voor het beschikbaar stellen van het "Kuipke" en de "Floraliënhal", goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2019;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer.
- Het huishoudelijk reglement voor het beschikbaar stellen van het Kuipke, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2006.

**Motivering**

Op 12 januari 2006 keurde het college van burgemeester en schepenen het huishoudelijk reglement voor het beschikbaar stellen van het Kuipke goed.

Op 18 december 2019 keurde de gemeenteraad het reglement Retributie voor het beschikbaar stellen van het "Kuipke" en de "Floraliënhal" goed. Bij gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2023 werden de geïndexeerde tarieven in dit retributiereglement vastgesteld.

In uitvoering van dit reglement heft de Stad Gent een retributie voor het occasioneel beschikbaar stellen van het Kuipke en de Floraliënhal, behoudens vrijstellingen toegekend overeenkomstig artikel 4 van het reglement.

Het Muziekcentrum de Bijloke Gent vzw, met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Bijlokekaai 7 diende op 4 oktober 2023 een aanvraag in voor de terbeschikkingstelling van de Floraliënhal gedurende de periode van 21 april 2025 tot en met 27 april 2025 voor de organisatie van het concert "I Solisti/Asko Schönberg" op 26 april 2025.

De Dienst Vastgoedbeheer stelt voor het gebruik van de Floraliënhal toe te staan gedurende de periode van 21 april 2025 tot en met 27 april 2025 voor de organisatie van het concert "I Solisti/Asko Schönber, op 26 april 2025.

Het betreft een evenement georganiseerd door een door de Stad erkende socioculturele vereniging.

Het betreft een evenement waarvoor er wel een afwijking van de geluidsnorm moeten worden aangevraagd.

De Dienst Vastgoedbeheer stelt voor dit gebruik van de Floraliënhal toe te staan.

Voor deze terbeschikkingstelling werd een overeenkomst opgemaakt, die thans ter goedkeuring wordt voorgelegd.

De gebruiker is een vergoeding verschuldigd voor het gebruik, in overeenstemming met de bepalingen van het retributiereglement en zoals uiteengezet in de overeenkomst.

Er worden nutsvoorzieningen gebruikt tijdens het gebruik.

Met de organisator werden de nodige afspraken gemaakt inzake mobiliteit en toegang tot de site (impulsen geven om het openbaar vervoer te stimuleren, geen parkeermogelijkheden op de site, geen voertuigen in het park -ook niet tijdens opbouw en afbraak van het evenement-, naleving van de afspraken).

De organisator moet de richtlijnen van de stadsdiensten en van de veiligheidsdiensten respecteren.

Het maximaal aantal bezoekers is 250 personen.

Indien een beroep wordt gedaan op prestaties van stadspersoneel, zijn de bepalingen uit het collegebesluit van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer, van toepassing.

Deze kosten zullen doorgerekend worden op basis van een factuur, te bezorgen aan de gebruiker na afloop van het gebruik.

Enkel na betaling van de toepasselijke retributies, zoals vermeld in artikel 6 van het retributiereglement, en na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen, kan de accommodatie in gebruik worden genomen.

Dit besluit wordt ter goedkeuring aan het college voorgelegd ondanks de bewarende maatregelen omdat het kadert in de uitvoering van een goedgekeurd reglement en het voor de Stad inkomsten met zich meebrengt.

Jaarlijks mogen er voor het Kuipke 7 en voor de Floraliënhal 11 afwijkingen op de geluidsnorm worden toegestaan.

Na goedkeuring van het voorliggende contract bedraagt de teller van de afwijkingen voor 2025:

Naam Evenement	Aantal dagen
Teamleader Winter Fold Up (24 januari 2025)	1
Omloop het Nieuwsblad (1 maart 2025)	1
Omloop het Nieuwsblad Cyclo (2 maart 2025)	1
VEK Galabal	1
<b>TOTAAL AFWIJKINGEN Kuipke</b>	<b>4</b>

Naam Evenement	Aantal dagen
Omloop het Nieuwsblad op (1 maart 2025)	1
Omloop het Nieuwsblad Cyclo op (2 maart 2025)	1
Concert "I Solisti/Asko Schönberg" (26 april 2025)	1
<b>TOTAAL AFWIJKINGEN Floraliënhal</b>	<b>3</b>

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum:**

**Voorgestelde uitgaven:** € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

**Verwachte ontvangsten:** € 1.198,00

Gebudgetteerd: Neen

Nutsvoorzieningen worden doorgerekend volgens werkelijk verbruik.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>	Vastgoed
<b>Budgetplaats</b>	347250000
<b>Categorie*</b>	E
<b>Subsidiecode</b>	NIET_RELEVANT
<b>2025</b>	(899 (A) + 299(B))
<b>Later</b>	nutskosten

<b>Totaal</b>	1.198
---------------	-------

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Contract Bijloke (deel van de beslissing)
- Aanvraag

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de overeenkomst, zoals gevoegd in bijlage, met het Muziekcentrum de Bijloke vzw, met maatschappelijke zetel Bijlokekaai 7, 9000 Gent, voor de terbeschikkingstelling van de Floraliënhal, gedurende de periode van 21 april 2025 tot en met 27 april 2025 voor de organisatie van het concert I Solisti/Asko Schönberg op 26 april 2025.

**Artikel 2:**

Keurt goed de doorrekening van de eventuele personeelskosten die gepaard gaan met het in gebruik geven van het onroerend goed, op basis van het collegebesluit van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer. De kosten zullen per factuur doorgerekend worden na afloop van de ingebruikname.

2025\_CBS\_03433 - Terbeschikkingstelling van de Floraliënhal voor de organisatie van het concert I Solisti/Asko Schönberg op 26 april 2025