



---

**2025\_CBS\_03053 OMV\_2024148454 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (IIOA + SH) - zonder openbaar onderzoek - Afrikalaan, 9000 Gent - Advies**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 april 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepen  
Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Betrokken:** Christophe Peeters

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 24 en 42.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies.

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

CHRISTEYNS NV met als contactadres Afrikalaan 182, 9000 Gent heeft een aanvraag (OMV\_2024148454) ingediend bij de deputatie op 24 januari 2025.

De aanvraag omgevingsvergunning met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (IIOA + SH)
- Adres: Afrikalaan 81/0101, /0102, 174, 180, 182, 184, 186 en 188, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: afdeling 7 sectie G nrs. 714Y2, 714Z2, 717H2, 718R, 719H3, 719L3, 720E, 725M4, 729E2, 729F2 en 755X6

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 10 maart 2025.

De deputatie heeft het college van burgemeester en schepenen om advies gevraagd op 10 maart 2025.

De aanvraag volgde de vereenvoudigde procedure.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 28 maart 2025.

## **OMSCHRIJVING AANVRAAG**

---

### **1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT**

Het terrein en bebouwing in kwestie is gelegen langs de Afrikalaan. De omgeving wordt gekenmerkt door industriële bebouwing van diverse grootordes. De aanvraag heeft betrekking op de oostelijke site van het bedrijf 'Christeyns'. Deze terreinen en bebouwing bevatten kantoren, laboratoria, magazijnen en productiehallen.

De aanvraag betreft een gecombineerde omgevingsvergunningsaanvraag met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit

#### ***Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen***

De aanvraag positioneert zich op een locatie waar in 2022 via OMV\_2018095215 een aanvraag werd gevraagd voor het slopen van een conciërgewoning en het nieuw bouwen van een magazijn voor de plaatsing van 3 silo's. De sloop van de conciërgewoning werd wel uitgevoerd maar het magazijn voor de silo's werd niet gebouwd. De huidige aanvraag bevat de constructie van een 3 opslagsilo's tussen de bestaande volumes op de oostelijke site zonder magazijn.

Tussen beide gebouwen in kwestie loopt een dienstweg van de site. Deze weg is toegankelijk vanaf de Afrikalaan en is gepositioneerd tussen een maaiveld parking en bestaande bebouwing. Net voor deze toegang is een bestaande passerelle die de verbinding maakt tussen de westelijke terreinen en de oostelijke terreinen.

De silo's worden voorzien tegen het linkse gebouw tussen 2 bestaande gebouwen op ca. 102m ten opzichte van de rooilijn over deze dienstweg. De silo's worden voorzien op een bestaande betonnen sokkel van 11,5m op 3,8m. De grootste silo, links gepositioneerd, meet 9,54m, gemeten ten opzichte van het maaiveld van de dienstweg. Volgens de aangeleverde informatie is de pas van het maaiveld, gelijk aan de pas aan de rooilijn. De middelste silo heeft zo een hoogte van 6,1m en de rechtse silo meet 7,7m hoog.

#### ***Beschrijving van de aangevraagde inrichtingen of activiteiten***

Het betreft het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (IIOA + SH).

Er worden 3 silo's gebouwd:

- tank van 12 000 l voor opslag zwavelzuur
- tank van 40 000 l voor opslag salpeterzuur
- tank van 30 000 l voor opslag hypochloriet

De opslag van hypochloriet in de nieuwe tank betreft een verplaatsing. Zwavelzuur en salpeterzuur wordt momenteel opgeslagen in IBC's, de opslag zal in toekomst in deze tanks gebeuren.

Volgende rubrieken worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
17.2.2.	VR-plichtige inrichting waar gevaarlijke producten in hoeveelheden gelijk aan of groter dan de hoeveelheid, vermeld in bijlage 6, delen 1 en 2, kolom 3, bij dit besluit, aanwezig zijn, in voorkomend geval gebruikmakend van de sommatieregel als vermeld in noot 4 bij bijlage 6, deel 1 en deel 2  noot: hogedrempelinrichting   Uitbreiding met 25,465 ton acut toxische stoffen in vaste recipiënten (salpeterzuur). In werkelijkheid komt er 21,714 ton salpeterzuur bij, echter was de effectief opgeslagen hoeveelheid (32,286 ton) foutief opgenomen in de Seveso rubriek aan 'maar' 28,535 ton.   klasse 1   <b>Verandering</b>	25,465 ton
17.3.4.3°	bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton   Uitbreiding met 30,914 ton (zwavelzuur en salpeterzuur), inclusief kleine rechtzetting vergunde hoeveelheid op basis van werkelijk opgeslagen hoeveelheid.   klasse 1   <b>Verandering</b>	30,914 ton
17.3.5.3°	giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 5 ton   Uitbreiding met 21,714 ton   klasse 1   <b>Verandering</b>	21,714 ton
17.3.8.3°	voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 200 ton   Louter een verplaatsing van de hypochloriettank   klasse 1   <b>Verandering</b>	0 ton

Volgende rubrieken zijn ongewijzigd:

3.2.2°a) | Het lozen van maximaal 4.500 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater | 4500 m<sup>3</sup>/jaar

6.4.2° | Maximale opslag van 961.275 liter brandbare vloeistoffen, waarvan 614.260 liter in bovengrondse houders en 347.015 liter in verplaatsbare recipiënten. | 961275 liter

7.6.2° | De productie van perazijnzuur met een jaarcapaciteit van 30.000 ton/jaar. | 30000 ton/jaar

7.11.1°b) | De productie van vetzuuresters en perazijnzuur met een productiecapaciteit van 40.000 ton/jaar. | 40000 ton/jaar

12.1.1.1°a) | Elektriciteitsproductie door middel van een WKK met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 550 kVA | 550 kVA

12.2.2° | 3 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA elk. | 3750 kVA

15.1.1° | Een stelplaats voor 25 voertuigen | 25 voertuigen

16.3.2°b) | 8 luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 195,5 kW (2 x 15 kW, 18 kW, 18,5 kW, 2 x 22 kW, 30 kW, 55 kW), diverse airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 274,31 kW en 3 koelinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 370 kW. (totaal: 839,81 kW). | 839,81 kW

17.1.2.1.2° | De maximale opslag van 3010 l diverse gassen in gasflessen | 3010 liter  
17.1.2.2.3° | De maximale opslag van 20.000 liter vloeibare stikstof in een vaste houder. | 20000 liter  
17.3.2.1.2.3° | De maximale opslag van 352,424 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 waarvan 152,424 ton in 2 bovengrondse houders en 200 ton in verplaatsbare recipiënten | 352,424 ton  
17.3.2.2.3°b) | De maximale opslag van 236,5 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 in verplaatsbare recipiënten. | 236,5 ton  
17.3.2.3.3° | De maximale opslag van 614,891 ton overige brandgevaarlijke stoffen, waarvan 166,88 ton in 7 bovengrondse houders en het overige in verplaatsbare recipiënten. | 614,891 ton  
17.3.3.3° | De maximale opslag van 1.319,567 ton oxiderende stoffen waarvan 120 ton waterstofperoxide in een bovengrondse houder van 100 m<sup>3</sup> en het overige in verplaatsbare recipiënten. | 1319,567 ton  
17.3.6.3° | De maximale opslag van 7.251,4 ton schadelijke stoffen, waarvan 2.564,02 ton in bovengrondse houders en 4.687,38 ton in verplaatsbare recipiënten. | 7251,4 ton  
17.3.7.3° | De maximale opslag van 384,884 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen, waarvan 128 ton in 2 bovengrondse houders en 256,884 ton in verplaatsbare recipiënten. | 384,884 ton  
17.4. | De maximale opslag van 500 l diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen | 500 liter  
23.3.1°a) | De maximale opslag van 96 ton kunststofverpakkingsmateriaal | 96 ton  
24.4. | 3 labo's, waar geen afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd | 3 labo's  
29.5.2.1°a) | Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 12 kW | 12 kW  
31.1.1°a) | Gasmotor (WKK) met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.337 kW | 1337 kW  
33.4.1°a) | De maximale opslag van 160,5 ton papier en karton | 160,5 ton  
34.1.3°a) | Zeepziederijen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.211,25 kW | 1211,25 kW  
34.2.2°a) | Diverse toestellen voor het bereiden en verpakken van reinigingsmiddelen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 627 kW | 627 kW  
39.1.3° | 2 stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 5.600 l en 5.654 l | 11254 liter  
39.4.1° | Een warmtewisselaar met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van 390 liter. | 390 liter  
43.1.3° | 14 stookinstallaties op aardgas met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 54 kW, 6 x 60 kW, 3 x 250 kW, 1.412 kW, 2.300 kW en 4.640 kW. 20 gasgestookte luchtverhitters met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 16 x 48,6 kW en 4 x 64,4 kW. Totaal:10.551 kW. | 10551 kW  
44.3. | De maximale opslag van 1.951,52 ton vetten, wassen en oliën, waarvan 1.654,52 ton in bovengrondse houders en 297 ton in verplaatsbare recipiënten. | 1951,52 ton

## 2. HISTORIEK

Volgende vergunningen, meldingen en/of weigeringen zijn bekend:

### Omgevingsvergunningen

- \*Op 26/10/2017 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de oprichting van een nieuwbouw loods voor de opslag van lege verpakkingen + verplaatsing en bundeling van de vergunde opslaghoeveelheden naar deze nieuwe opslaghal (OMV\_2017004198).
- \*Op 01/02/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het exploiteren van een vergistings- en waterzuiveringsinstallatie met energierecuperatie bij een woonblok (OMV\_2017007129).
- \*Op 15/11/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van de inrichting voor de productie van detergents en zepen + het bouwen van opslagtanks (OMV\_2018075939).
- \*Op 20/06/2019 werd een gedeeltelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een vergistings- en waterzuiveringsinstallatie met energierecuperatie bij een woonblok (OMV\_2019045370).
- \*Op 21/11/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een vergistings- en waterzuiveringsinstallatie met energierecuperatie bij een woonblok (OMV\_2019086067).
- \*Op 24/09/2020 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het aanbrengen van signalisatie op de terreinen van christeyns (OMV\_2019147381).
- \*Op 11/03/2022 werd een gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (iioa + sh + bijstelling) (OMV\_2018095214).
- \*Op 23/03/2022 werd een aktename afgeleverd voor gehele overdracht van de bronbemaling ikv bouw van de verapazbrug (OMV\_2022014683).
- \*Op 09/02/2023 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen (uitbreiding) van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (iioa) (OMV\_2022143411).
- \*Op 17/08/2023 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de constructie van een passerelle tussen de bestaande kantoren en laboratoria. (OMV\_2023006139)
- \*Op 08/05/2024 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (iioa + sh). (OMV\_2023032764)

#### Stedenbouwkundige vergunningen

- \*Op 08/10/1962 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een conciërgewoning. (Litt. A-8-62)
- \*Op 03/07/1967 werd een weigering afgeleverd voor het oprichten van een benzinstation en parkeerplaats voor 602 auto's. (Litt. A-6-67)
- \*Op 11/09/1967 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een gebouw (17 bovenverdiepingen) met 216 woonegelegenheden. (Litt. A-4-67)
- \*Op 26/12/1967 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van één gebouw (17 bovenverdiepingen - blok b) met 144 appartementen en één gebouw (8 bovenverdiepingen - blok d) met 70 appartementen. (Litt. A-9-67)
- \*Op 07/07/1969 werd een vergunning afgeleverd voor bijbouwen van een refter binnen het bedrijf. (Litt. A-5-69)
- \*Op 10/05/1994 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van een loods. (1994/130)
- \*Op 12/03/2009 werd een vergunning afgeleverd voor het afbreken van een fabriekshal (hal 1945). (2009/14)
- \*Op 21/10/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden en deels slopen van de centrale stookplaats. (2010/722)

- \*Op 27/10/2011 werd een vergunning afgeleverd voor de uitbreiding van een bestaand kantoorgebouw met kantoren en laboratoria. (2011/558)
- \*Op 19/07/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van bestaande industriegebouwen, het oprichten van een nieuw centraal Europees distributiecentrum, een overbrugging van de Afrikalaan door middel van een conveyorsysteem, de nodige verbouwingen ten behoeve van het conveyorsysteem en de aanleg van een parkeerterrein. (2012/312)
- \*Op 14/09/2012 werd een vergunning afgeleverd voor de overkapping van bestaande poedersilo's. (2012/461)
- \*Op 20/12/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een bestaand kantoorgebouw met kantoren en laboratoria. (2012/689)
- \*Op 21/02/2013 werd een vergunning afgeleverd voor de renovatie van de straatgevel. (2012/1003)
- \*Op 20/08/2015 werd een vergunning afgeleverd voor de overkapping van de opslagplaats voor vloeistoffen en het voorzien van een kuipvloer met ondergrondse opvangtank. (2015/08106)
- \*Op 19/11/2015 werd een vergunning afgeleverd voor de uitbreiding van de opslagplaats voor perazijnzuur. (2015/08157)
- \*Op 22/07/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een refter en kleedkamers. (2016/08068)

#### Milieuvergunningen

- \*Op 01/02/2007 werd door de deputatie een vergunning afgeleverd voor het verder exploiteren en veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een bedrijf gespecialiseerd in de productie van zeep en detergents (samenvoeging van 2 vestigingen tot 1 milieutechnische eenheid, zijnde Afrikalaan 182 en Afrikalaan 85). (1855/E/8)
- \*Op 28/07/2011 werd door de deputatie een vergunning afgeleverd voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning en het veranderen (door wijziging/uitbreiding) van een inrichting voor het vervaardigen van zeep, wasmiddelen, poets- en reinigingsmiddelen. (1855/E/11)
- \*Op 05/06/2014 werd door de deputatie een vergunning afgeleverd voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een zeepziederij. (1855/E/12)
- \*Op 08/10/2015 werd door de deputatie akte genomen voor een mededeling van een kleine verandering voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van zepen en detergents. (1855/E/13)

## **BEOORDELING AANVRAAG**

---

### **3. EXTERNE ADVIEZEN**

Wettelijk verplichte externe adviezen worden opgevraagd door de vergunningverlenende overheid.

### **4. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN**

#### ***4.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg***

Het project ligt in woongebied en gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

In de gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen zijn de voorzieningen toegelaten, welke gericht zijn op het algemeen belang en die ten dienste van de gemeenschap worden gesteld. Woongelegenheden kan toegestaan worden voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen (artikel 17 van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen) Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 december 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

Het project ligt in het bijzonder plan van aanleg AFRIKALAAN, goedgekeurd op 30 oktober 1991, en is bestemd als zone voor KMO's, dienstverlenende en commerciële bedrijven.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

Gebouwen en constructies moeten beperkt zijn in hoogte tot 10m gemeten ten opzichte van het trottoirpeil, ofwel de rooilijn. De grootste silo meet 9,54m ten opzichte van het maaiveld en blijft hiermee onder de vooropgestelde 10m. De valbescherming wordt niet beschouwd als constructief onderdeel.

#### **4.2. Vergunde verkavelingen**

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

#### **4.3. Verordeningen**

##### ***Algemeen Bouwreglement***

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

##### ***Gewestelijke verordening hemelwater***

De aanvraag werd getoetst aan de gewestelijke hemelwaterverordening 2023. (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023)  
Zie waterparagraaf.

#### **4.4. Uitgeruste weg**

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

## **5. WATERPARAGRAAF**

De vergunningverlenende overheid staat in voor de opmaak van de waterparagraaf. Met betrekking tot de waterparagraaf wordt volgend advies uitgebracht:

De GSV en ABR is niet van toepassing.

## **6. NATUURTOETS**

De vergunningverlenende overheid staat in voor de opmaak van de natuurtoets.

Met betrekking tot de natuurtoets wordt volgend advies uitgebracht:

Er wordt geen waardevol groen of boom verwijderd bij deze kleine wijziging.

## **7. BEKENDMAKING**

De aanvraag volgt de vereenvoudigde procedure en moest dus niet aan een openbaar onderzoek worden onderworpen.

## **8. OMGEVINGSTOETS**

### ***Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening***

De aanvraag beoogt een beperkte ruimtelijke ingreep. De silo's hebben betrekking op de bestaande vergunde bedrijfsvoering. De ruimtelijke impact van deze silo's is klein. Er wordt geen bijkomende verharding voorzien en deze zone werd in een eerdere aanvraag reeds positief bevonden om silo's te voorzien, hetzij in een andere vorm. Het voorzien van deze silo's kan daarom ruimtelijk positief beoordeeld worden.

### ***Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten***

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

## **CONCLUSIE**

De gevraagde omgevingsvergunning is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag **gunstig**

De aanvraag wordt beslist door de deputatie (art. 15 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014).

## **WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?**

Het college van burgemeester en schepenen moet advies uitbrengen bij de deputatie over omgevingsvergunningsaanvragen die door de deputatie worden behandeld (klasse 1 inrichtingen en/of provinciale projecten).

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen brengt **gunstig** advies uit over de omgevingsaanvraag voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (IIOA + SH) van CHRISTEYNS nv, gelegen te Afrikalaan 81/0101, /0102, 174, 180, 182, 184, 186 en 188, 9000 Gent.

### **Artikel 2:**

Er worden geen aandachtspunten meegegeven.

## **Belangrijke bepalingen**

Niet van toepassing.

2025\_CBS\_03053 - OMV\_2024148454 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van detergents en zepen (IIOA + SH) - zonder openbaar onderzoek - Afrikalaan, 9000 Gent - Advies