



---

**2024\_CBS\_08853 Vergunning voor het plaatsen van een onthaalbaken met concessiehuik op het voetpad - Afsneedorp 16 [P-507535] - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 april 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepen  
Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

**Motivering**

Groendienst, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent diende op 01/03/2024 een aanvraag in voor het plaatsen van een permanente constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een onthaalbaken met concessiehuik op het voetpad te Afsneedorp 16.

De plaatsing van tijdelijke of permanente constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- De aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de

bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;

- Alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- Indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- De aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - DWBW.Nutsleidingen@stad.gent (met melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens;)
- Het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- Enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- Het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;
- Het bakken moet zo dicht mogelijk bij de kerkhofmuur worden geplaatst en zo dicht mogelijk bij het informatiebord m.b.t. de erfgoedwaarden van de site

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Mobiliteit - gunstig advies

### **Advies Voetgangers:**

Het doodlopend voetpad is hier 2.65m breed, wat met deze inname van 0.6m nog ruim voldoende doorgang voor de voetganger overhoudt.

Gunstig advies

Monumentenzorg - gunstig advies

De aanvraag betreft het plaatsen van een infobord op de stoep binnen het beschermd stadsgezicht van Afsneedorp. Voor de aanduiding, het beschermingsbesluit en de beschrijving, zie: <https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/10601> De aangevraagde werken werden met onze dienst voorbesproken en gunstig beoordeeld.

Binnen de beschermde context moet aan de regelgeving voldaan worden die van toepassing is voor beschermd erfgoed. Alle informatie m.b.t. werken aan of in een beschermd stadsgezicht is te raadplegen via volgende weblink:

<https://www.onroerendergoed.be/werken-een-beschermd-stads-dorpsgezicht> Volgens het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014, art. 6.2.5 voor beschermde stadsgezichten geldt een meldingsplicht voor het aanleggen, wijzigen of verwijderen van aard- en nagelvaste elementen. Voor deze specifieke werken werd reeds een melding ingediend.

Stedenbouw - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning heeft geen ruimtelijke opmerkingen in dit dossier.  
Er is een stilzwijgende goedkeuring van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

Het baken moet zo dicht mogelijk bij de kerkhofmuur worden geplaatst en zo dicht mogelijk bij het informatiebord m.b.t. de erfgoedwaarden van de site.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Schets
- Aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Verleent een vergunning aan Groendienst, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent voor het plaatsen van een permanente constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor een onthaalbaken met concessieeluk op het voetpad te Afsneedorp, 9051 Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2024\_CBS\_08853 - Vergunning voor het plaatsen van een onthaalbaken met concessieeluk op het voetpad - Afsneedorp 16 [P-507535]