



2025_CBS_02109 Indienen omgevingsvergunningsaanvraag: Helling Stadskantoor - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 maart 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen
Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.
Het Decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (zgn. Codextrein).

Motivering

Het Stadskantoor is het centrum van de dienstverlening van de Stad Gent.

Aan het gebouw is er een lift aanwezig om bezoekers naar de ingang te brengen. De lift voldoet aan de minimale grootte die vereist is volgens de richtlijnen toegankelijkheid. In de praktijk zijn de normen echter niet altijd toereikend.

Daarom wordt er een extra geïntegreerde helling voorzien in de toegangstrap zodat er een nog betere toegankelijkheid wordt bekomen. Door de trap aan te passen wordt het comfort voor alle gebruikers vergroot. Voor het ontwerp van die trap werden de toegankelijkheidsambtenaren van de Stad Gent en INTER, experts in toegankelijkheid, geconsulteerd.

De trap wordt gebouwd met gekleurde sierbeton, waarbij de geïntegreerde helling in een andere tint wordt uitgevoerd dan de traptreden.

Hiervoor wordt aan het college van Burgemeester en Schepenen het volgende gevraagd:

De goedkeuring van het voorontwerp

De goedkeuring voor het indienen van de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Na goedkeuring door het college zal de aanvraag voor de omgevingsvergunning ingediend worden in het Omgevingsloket namens de stad Gent, conform het subdelegatiebesluit van 30 maart 2017.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Beschrijvende NOTA trap en helling
- Plannenset Bestaande Toestand + Afbraak
- Plannenset Nieuwe Toestand
- Foto's.zip
- overzichtsnota Pré-adviezen.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het voorontwerp.

Artikel 2:

Keurt goed het indienen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de helling Stadskantoor.

2025_CBS_02109 - Indienen omgevingsvergunningsaanvraag: Helling Stadskantoor