



2025_CBS_02364 Vergunning voor het plaatsen van een mobiel toilet, Hellegat, Gent, [P-711587] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 maart 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen
Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn, Brusselsesteenweg 361, 9050 Gent diende op 18/02/2025 een aanvraag in voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een mobiel toilet in de Hellegat, Gent.

De plaatsing van tijdelijke constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- **Algemene voorwaarden:**

- De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
- De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
- De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
- Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte = 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
 - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
 - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
 - Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
 - Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;
- Bijzondere voorwaarden:

Verkeerstechnische voorwaarden

Plaatsomschrijving

* het mobiele toilet bevindt zich op het voetpad gelegen in de Meerhoutstraat 9, 9041 Oostakker;

* de werfzone dient afgebakend en gesignaleerd te worden door middel van verkeersborden D1c / d, bakens en oranjegele knipperlichten;

Specifieke verkeersmaatregelen per vervoersmodus

* voetgangers behouden een doorgang;

- de doorgang voor voetgangers dient ten minste 1,5 meter te bedragen en moet obstakelvrij zijn dwz geen hindernissen omvatten zoals oa verdeelplaten, overzwaaiende kraandelen enz .;

* geen inname op de rijbaan

Algemeen

* de op- en afbouw van de werken en het plaatsen of weghalen van signalisatie dient te gebeuren buiten de spitsuren (7u30-9u en 15u-17u);

Communicatie

* bewoners en aangelanden dienen door de vergunningshouder 2 dagen vooraf, per nota, in kennis te worden gesteld van deze tijdelijke maatregel;

* indien de tijdsspanne tussen het verlenen en de startdatum korter is dan 5 dagen (bij spoedprocedures) kan worden afgeweken van de vooropgestelde periode; de communicatie dient dan uiterlijk de dag na het verlenen van de vergunning te zijn gebeurd;

* een kopie van deze kennisgeving dient te worden bezorgd via innames@stad.gent, uiterlijk op dezelfde dag waarop bewoners en aangelanden in kennis werden gesteld;

*** Er dienen rijplaten onder het toilet gelegd te worden zodat het voetpad vrij blijft van elke schade. Elke schade aan het voetpad kan worden verhaald op de aanvrager.**

Voorwaarden Hulpdiensten

* er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed op de rijbaan / parkeerstrook langs de inname gegarandeerd blijft voor de voertuigen van de hulpdiensten;

* alle zijstraten en bijzondere brandwegen ten allen tijde bereikbaar blijven voor de voertuigen van de hulpdiensten, rekening houdend met de draaistralen van de brandweerverchtoegens;

* alle gebouwen langs de inname ten allen tijde bereikbaar blijven voor de hulpdiensten;

Voorwaarden Openbaar vervoer

(Contact De Lijn : omleidingen.vvrgentstad@delijn.be)

? Gelet op het decreet Basismobiliteit,

o gelet op het aanvullend decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 10 februari 2012 (BS 20 maart 2012),

o gelet op de omzendbrief van de Vlaamse Overheid (MOB/2009/01),

o en gelet op de hieruit voortvloeiende richtlijnen,

mag de busexploitatie geen hinder en/of vertragingen ondervinden door de uitgevoerde werken. De bussen dienen te allen tijde voorrang te genieten. Eventuele vertragingen zullen aangerekend worden volgens het boetesysteem (dienstonderbreking) van De Lijn en berekend volgens de overeenkomst "Assuralia – BVGSSV", en zijn volledig ten laste van de aannemer.

Voorwaarden IVAGO (huisvuilafvalophaling)

* er dient een **doorgang van minstens 4 m** te zijn voor de afvalophalingsdiensten;

Bijgevoegde bijlage(n):

- Vergunning (deel van de beslissing)
- Aanvraag
- Mobiel toilet - Hellegat (foto)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn, Brusselsesteenweg 361, 9050 Gent voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een mobiel toilet, Hellegat, Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2025_CBS_02364 - Vergunning voor het plaatsen van een mobiel toilet, Hellegat, Gent, [P-711587]

VERGUNNING: INNAME VAN PUBLIEKE RUIMTE

Plaatsen mobiele toilet

Gelet op de aanvraag d.d. 18/02/2025 voor de tijdelijke inname van publieke ruimte gelegen te Hellegat.

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;

Gelet op de adiezen van:

E&F d.d. 19/02/2025;

Ivago d.d. 19/02/2025;

De Lijn d.d. 25/02/2025;

VTT d.d. 19/02/2025;

Groendienst d.d. 20/02/2025;

Brandweer d.d. 19/02/2025;

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten, wordt hierbij de volgende vergunning verleend:

- **Vergunninghouder:**
Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn
Emilie Roggeman
Brusselsesteenweg 361
9050 Gentbrugge
- **Locatie:** Hellegat, Gent
- **Startdatum:** 13/03/2025
- **Einddatum:** 19/02/2026

- **Inname:**

Inname:

Dossier: Hellegat , Gent

Beschrijving: Mobiel toilet

Oppervlakte: 1 m²

- **Algemene voorwaarden:**

- De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
- De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
- De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
- Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte ≤ 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
 - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
 - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
- Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
- Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent

Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Bijzondere voorwaarden:**

Verkeerstechnische voorwaarden**Plaatsomschrijving**

- * het mobiele toilet bevindt zich op het voetpad gelegen in de Meerhoutstraat 9, 9041 Oostakker;
- * de werfzone dient afgebakend en gesignaleerd te worden door middel van verkeersborden D1c / d, bakens en oranjegele knipperlichten;

Specifieke verkeersmaatregelen per vervoersmodus

- * voetgangers behouden een doorgang;
- de doorgang voor voetgangers dient ten minste 1,5 meter te bedragen en moet obstakelvrij zijn dwz geen hindernissen omvatten zoals oa verdeelplaten, overzwaaiende kraandelen enz .;
- * geen inname op de rijbaan

Algemeen

- * de op- en afbouw van de werken en het plaatsen of weghalen van signalisatie dient te gebeuren buiten de spitsuren (7u30-9u en 15u-17u);

Communicatie

- * bewoners en aangelanden dienen door de vergunningshouder 2 dagen vooraf, per nota, in kennis te worden gesteld van deze tijdelijke maatregel;
- * indien de tijdsspanne tussen het verlenen en de startdatum korter is dan 5 dagen (bij spoedprocedures) kan worden afgeweken van de vooropgestelde periode; de communicatie dient dan uiterlijk de dag na het verlenen van de vergunning te zijn gebeurd;
- * een kopie van deze kennisgeving dient te worden bezorgd via innames@stad.gent, uiterlijk op dezelfde dag waarop bewoners en aangelanden in kennis werden gesteld;
- * **Er dienen rijplaten onder het toilet gelegd te worden zodat het voetpad vrij blijft van elke schade. Elke schade aan het voetpad kan worden verhaald op de aanvrager.**

Voorwaarden Hulpdiensten

- * er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed op de rijbaan / parkeerstrook langs de inname gegarandeerd blijft voor de voertuigen van de hulpdiensten;
- * alle zijstraten en bijzondere brandwegen ten allen tijde bereikbaar blijven voor de voertuigen van de hulpdiensten, rekening houdend met de draaistralen van de brandweervrachtwagens;
- * alle gebouwen langs de inname ten allen tijde bereikbaar blijven voor de hulpdiensten;

Voorwaarden Openbaar vervoer

(Contact De Lijn : omleidingen.vvrgentstad@delijn.be)

? Gelet op het decreet Basismobiliteit,
o gelet op het aanvullend decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 10 februari 2012 (BS 20 maart 2012),
o gelet op de omzendbrief van de Vlaamse Overheid (MOB/2009/01),
o en gelet op de hieruit voortvloeiende richtlijnen,
mag de busexploitatie geen hinder en/of vertragingen ondervinden door de uitgevoerde werken. De bussen dienen te allen tijde voorrang te genieten. Eventuele vertragingen zullen aangerekend worden volgens het boetesysteem (dienstonderbreking) van De Lijn en berekend volgens de overeenkomst “Assuralia – BVGSSV”, en zijn volledig ten laste van de aannemer.

Voorwaarden IVAGO (huisvuilafvalophaling)

* er dient een **doorgang van minstens 4 m** te zijn voor de afvalophalingsdiensten;

• Bijkomende kennisgevingen:

- indien de voorwaarden van deze vergunning niet worden nageleefd kan de burgemeester of zijn gemachtigde de nodige maatregelen ondernemen, voor risico en desgevallend op kosten van de vergunninghouder;
- de vergunninghouder is burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen die zouden kunnen voortspuiten uit het gebruik van onderhavige vergunning;
- schade aan de openbare weg, het openbaar domein of aanhorigheden, ten gevolge van de inname, kan steeds hersteld worden op kosten en risico van de vergunninghouder;
- de vergunninghouder kan verzocht worden om de inname tijdelijk te verwijderen of aan te passen, in het kader van werken of in functie van andere innames van publieke ruimte;
- de vergunning is precair en herroepbaar: de vergunning kan aangepast, geschorst, opgeheven of ingetrokken worden bij niet-naleving van de voorwaarden of om redenen van algemeen belang, zonder dat dit kan leiden tot enige schadevergoeding;
- de vergunning is niet overdraagbaar.



- **Instanties die een afschrift van deze vergunning hebben ontvangen:**
Dienst Feesten en Ambulante Handel, Brandweer, Groendienst, De Lijn en Korpschef van de Politie

Gent, 13/03/2025

Voor burgemeester bij delegatiebesluit
van 7 januari 2025

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Joris Vandenbroucke
Schepen voor Mobiliteit, Ruimte,
Stadsontwikkeling en Plezier

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |
Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.