



2024_CBS_08848 Vergroenen en veiliger maken van oversteken ter hoogte van het Wondelgemstationplein en inrichten van bushaltes, kant station, te Wondelgem – ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 maart 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen
Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

Oorsprong van het dossier:

De buurt vraagt een betere en veiliger oversteek van het Wondelgemstationplein. De Lijn vraagt uitgeruste bushaltes aan het station en de mogelijkheid om de keerbewegingen te kunnen doen op het plein, gezien de verlegde routes van de bussen.

Data IKZ vergaderingen:

16/05/2019 en 3/9/2020 en 6/6/2024.

WIS-kwaliteiten

Rijweg C1 en B en voetpaden C2, C1 en B.

Consultatie bevolking:

Geen.

Uit te voeren werken

De werken omvatten:

Veiliger maken van de voetgangersoversteek:

Het middeneiland in het Wondelgemstationplein wordt verlengd, tot tegen de Kapiteinstraat/ Vierweegsestraat. Hierdoor kunnen de voetgangers in 2 keer oversteken en hebben ze, midden de oversteek, een beveiligd rustpunt. De voetpaden aan de zijkanten van de straat worden ook uitgestulpt, zodat de oversteek nog korter en de zichtbaarheid van de zwakke weggebruiker nog beter wordt.

Veiliger maken van de oversteek uitgang station:

Er worden aan beide zijden van de straat uitstulpingen voorzien ter hoogte van het zebrapad, dat aan de uitgang van het station is gelegen. Zo wordt de zichtbaarheid van de zwakke weggebruiker beter en wordt de over te steken rijweg korter. De parkeerplaatsen in het middeneiland worden aldaar geschrapt.

Vergroenen:

De bijkomende stukken middeneilanden worden vergroend. De bomenrij die er vandaag is zal doorgetrokken worden. De grote uitstulpingen ter hoogte van de Kapiteinstraat en de Molenstraat worden zoveel mogelijk vergroend. Enkel de noodzakelijke looplijnen (voetpaden) worden aangelegd.

Om de werkplaats van Infrabel bereikbaar te houden voor vrachtwagens, wordt het middeneiland deels in grasdallen aangelegd.

Bushaltes en keerbeweging bussen:

Nieuwe comfortabel uitgeruste bushaltes, kant station, worden aangelegd.

Een keerpunt voor de bussen wordt aangelegd. Groenstrook en groen middeneiland met asfaltweg geven vorm aan deze keerlus.

De Molenstraat grenzend aan betreffend project zal voorzien worden van een nieuwe topklaag.

Het verkeersjuridisch statuut is zone 50.

De rijrichtingen blijven behouden.

Het voetpad wordt uitgevoerd in klinkers 22/22/8 in de Vierweegsestraat. De voetpaden in het Wondelgemstationplein worden uitgevoerd in natuursteen keien (platiënen). De boordstenen in het Wondelgemstationplein zijn van natuursteen: blauwe steen. De bushalte wordt afgeboord met een kasselse boordsteen.

De rijweg in de lus, waar de bussen de keerbeweging zullen maken, wordt in asfalt uitgevoerd.

Er verdwijnen 5 parkeerplaatsen (van 40 naar 35, waarvan 17 aan de kant van de weg en 18 tussen de bomen), ten voordele van comfortabele bushaltes en een veiliger voetgangersoversteek.

Het aantal fietsparkeerplaatsen blijft gelijk.

Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	897 m ²	73 %	993 m ²	81 %	+8%

Halfverharding	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	-%
Groen	331 m ²	27 %	235 m ²	19 %	-8 %

Er worden geen werken aan de riolering uitgevoerd.

De raming van de uit te voeren werken: 220.000 euro.

Voor de werken is geen omgevingsvergunning nodig, wel een melding voor werken binnen beschermd stadsgezicht bij de Dienst Monumentenzorg.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Groendienst - gunstig advies

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

Het in- en uitrijden van de haltehavens werd aangepast naar 12m en 8m (horizontaal gemeten).

Hierdoor werd de groenzone aangepast ter hoogte van de Kapiteinstraat.

De gehandicaptenparkeerplaats werd langer gemaakt en de nummering van de parkeerplaatsen werd aan de plannen toegevoegd.

NMBS en Infrabel - gunstig advies

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - gunstig advies

Brandweer - gunstig onder voorwaarden

Aan de voorwaarden is voldaan. De straat blijft behouden zoals vandaag het geval is.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- WIS plan
- plan bestaande toestand
- plan nieuwe toestand

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het vergroenen en veiliger maken van oversteken ter hoogte van het Wondelgemstationplein en het inrichten van bushaltes, kant station, te Wondelgem.

2024_CBS_08848 - Vergroenen en veiliger maken van oversteken ter hoogte van het Wondelgemstationplein en inrichten van bushaltes, kant station, te Wondelgem – ontwerpplannen