



2025_CBS_02046 Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan beschermd monument 'Parochiekerk Sint-Pieters-Buiten' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 maart 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen
Evita Willaert, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip
Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 21/02/2025 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent - FM Erediensten, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in beschermd monument 'Parochiekerk Sint-Pieters-Buiten' op het adres Sint-Pietersaalstraat 84, 9000 Gent.

Dit goed is beschermd als monument bij besluit van 25/04/2006 omwille van het algemeen belang gevormd door de sociaal-culturele, artistieke en historische (in casu architectuurhistorische) waarde.

De handelingen betreffen herstellen daken en gevels - fase 1.

Na onderzoek blijkt dat de werken het eerste deel van een restauratie van de daken en de goten omvatten. De werken zijn goed gedocumenteerd en gemotiveerd. De uitvoeringsmethoden zijn afgestemd op de erfgoedcontext en gebaseerd op de bestaande toestand en historische documenten. Wat betreft het bevestigen en aanwerken van de nokken en noordbomen is het bestek niet helemaal duidelijk, hierover worden voorwaarden opgenomen.

Er wordt bijgevolg voorgesteld toelating te verlenen voor handelingen aan of in beschermd monument 'Parochiekerk Sint-Pieters-Buiten' gelegen te Sint-Pietersaalstraat 84, 9000 Gent onder de volgende voorwaarden:

- De hulpmiddelen voor het bevestigen van noordbomen en nokken moeten onzichtbaar worden uitgevoerd, of zodanig geïntegreerd (in dezelfde kleur en met minimale afmetingen) dat de visuele impact ervan zeer beperkt is. Er moet een staal van de uitvoering worden voorgelegd voorafgaand aan de uitvoering.
- De nokken en noordbomen moeten worden aangestroken met mortel.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Brief toelating met voorwaarden Sint-Pietersaalstraat 84
- Affiche Sint-Pietersaalstraat 84

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent - FM Erediensten, Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan beschermd monument 'Parochiekerk Sint-Pieters-Buiten' gelegen te Sint-Pietersaalstraat 84, 9000 Gent, meer bepaald voor herstellen daken en gevels - fase 1, onder de volgende voorwaarden:

- De hulpmiddelen voor het bevestigen van noordbomen en nokken moeten onzichtbaar worden uitgevoerd, of zodanig geïntegreerd (in dezelfde kleur en met minimale afmetingen) dat de visuele impact ervan zeer beperkt is. Er moet een staal van de uitvoering worden voorgelegd voorafgaand aan de uitvoering.
- De nokken en noordbomen moeten worden aangestroken met mortel.

2025_CBS_02046 - Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan beschermd monument 'Parochiekerk Sint-Pieters-Buiten'