



2025_CBS_02126 Aanpassen en vernieuwen van de openbare verlichting door nieuwe interactieve LED-verlichting ter hoogte van de Theresianenstraat e.a. te Gent (OV25-A20) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 maart 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen
Evita Willaert, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (Energiebesluit) van 19 november 2010;
- Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2004, betreffende de verkoop van het openbare verlichtingsnet aan IMEWO, met uitzondering van armaturen, lampen, palen en steunen die eigendom blijven van de stad;
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2009 inzake de goedkeuring van het Lichtplan Gent II.

Motivering

De openbare verlichting opgesteld ter hoogte van de Theresianenstraat e.a. is verouderd en wensen we interactief te verleden. Fluvius maakte hiervoor offerte 5000078032-offe/EB op. Alle geplaatste interactieve LED-verlichtingstoestellen zullen gedimd, diepgedimd of gedoofd kunnen worden ten behoeve van de noden die de ruimtelijke context vraagt.

Het spanningsnet met zijn bijhorende technische kasten die de openbare verlichting in Gent voedt, is historisch zo opgebouwd dat één technische kast meerdere straten of delen van straten omvat. Bijkomend is het een technische noodzakelijkheid om op kastniveau te werken omdat er anders problemen kunnen optreden tijdens het dimmen met de lichtpunten die nog niet verled zijn en die op hetzelfde netwerk/ technische kast zitten van de lichtpunten die wel reeds interactief verled zijn.

Concreet zal er één op één interactief verled worden in onderstaande straten zodat we de lichtpunten zo snel mogelijk kunnen dimmen en/of diepdimmen.

Hector van Witteberghestraat	Edmond Boonenstraat	Sint-Elisabethplein
Jan van Speyenstraat	Provenierstersstraat	Peperstraat
Hippoliet Lammensstraat	Begijnengracht	Perkamentstraat
Mathias Gesweinstraat	Brugsepoortstraat	Drabstraat
Sophie van Akenstraat	Rabotstraat	Gruuthuusestraat
Gravin Johannastraat	Zwartzusterstraat	Poel
Begijnhofdries	Jonkvrouw Mattestraat	Oude Houtlei
Schouwvegerstraat	Wispelbergstraat	Akkerstraat
Theresianenstraat	Casinoplein	Wilderoosstraat

Dit dossier omvat ook de vervanging van de bestaande gevel- en straatlantaarns in de straten (Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Provenierstersstraat en Sophie Van Akenstraat) rond het Begijnhof Sint-Elisabeth, een beschermd cultuurhistorisch landschap. Dit gebied werd op 28 maart 1956 als zodanig erkend vanwege zijn esthetische waarde. Op 23 januari 2025 gaf het college van burgemeester en schepenen de lichtcel goedkeuring om deze lantaarns te vervangen door een +/- identieke lantaarn met een LED-verlichtingstoestel, omdat deze werken geen negatieve impact hebben op de erfgoedwaarde van het begijnhof en omdat deze werken de ensemblewaarde van het Begijnhof versterken. Het uniformiseren van de verlichting past binnen de beheersdoelstelling 2 (zijnde: "Herstel van de ensemblewaarde van het begijnhof als een historisch architecturaal geheel") die opgenomen werd in het beheersplan "Sint-Elisabethbegijnhof en omgeving", goedgekeurd op 10/10/2022.

Voor het aanpassen en vernieuwen van de openbare verlichting ter hoogte van de Theresianenstraat e.a. werd door Fluvius het dossier 5000078032 met plan 5000078032_OV opgemaakt.

De werken omvatten

1. Het plaatsen van 146 nieuwe interactieve verlichtingstoestellen.
2. Het plaatsen van 46 palen/steunen
3. Het wegnemen en slopen van 10 palen/steunen
4. Het wegnemen en slopen van 150 bestaande verlichtingstoestellen

Detailberekening van de aanvraag voor nieuwe verlichting

- Materiaal verlichtingstoestellen: 146 stuks
- Materiaal palen/steunen: 46 stuks
- Aansluiting OV op het net: 46 stuks

Gedetailleerde beschrijving van het gekozen materiaal

Aantal	Technische specificaties	Kleur
<u>Steunen/palen</u>		
41 stuks	GEVELSTEUN AG2 X 200	RAL 7016
5 stuks	LM23 SGMH 4	RAL 6005
<u>Verlichtingstoestellen</u>		
33 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DM22B_5000_Z	RAL 7016
11 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DM23B_4000_Z	RAL 7016
39 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DM20B_3500_Z	RAL 7016
13 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DN08B_3270_Z	RAL 7016
11 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DN08B_1950_Z	RAL 7016
3 stuks	IVT22_LMS MED_3K_DM23B_11500_Z	RAL 7016
2 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DN10B_790_2Z	RAL 7016
8 stuks	IVT22_LMS MIC_3K_DN08B_2570_Z	RAL 7016
5 stuks	Jargeau - 3000K - opaalglas	RAL 6005
21 stuks	Jargeau - 3000K - opaalglas	RAL 6005

De geraamde kostprijs op basis van de door IMEWO opgemaakte kostenraming 5000078032-offe/EB van 22 november 2024 bedraagt: 96.040,41 euro + 20.168,49 euro (21% btw) = 116.208,90 euro.

Het huidig opgesteld vermogen voor de lichtarmaturen bedraagt 13.145 W het nieuw opgesteld vermogen bedraagt 4.838 W, wat neerkomt op een minverbruik van 34.440,82 kWh/jaar of een minverbruikskost van 7.921,39 euro/jaar (rekening houdende met de huidige energieprijzen).

De nieuwe installatie dient klaar te staan om gedimd of gedoofd te kunnen worden in het kader van verdere REG acties.

De toestellen die ons worden voorgesteld in de offerte van Fluvius, zijn de toestellen die momenteel het best geschikt zijn voor het project. Mocht evenwel bij de effectieve aanvang van het project blijken dat er ondertussen beter geschikte toestellen worden aangeboden door de leveranciers, dan zal Imewo ons deze voorstellen in een nieuwe offerte. Dit moet ons toelaten de openbare verlichting in dit project uit te voeren volgens de nieuwste verlichtingstechnieken.

Dit besluit wordt overgemaakt aan Fluvius.

Door Fluvius worden bewonersbrieven verspreid.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Geen visum noodzakelijk

Vastleggingnummer(s): 4525000825

Voorgestelde uitgaven: € 116.208,90

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	351349700 (verledden)
Categorie*	I
2025	€ 116.208,90
Totaal	€ 116.208,90

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- OV25-A20 Theresianenstraat e.a. 20250117_Affiche_toelating_Begijnhofdries.pdf
- OV25-A20 Theresianenstraat e.a. 20250117_brief_toelating_Begijnhofdries.pdf
- OV25-A20 Theresianenstraat e.a. 20250123_getekend_CBS_toelating_Begijnhofdries.pdf
- OV25-A20 Theresianenstraat e.a. brief + offerte 5000078032.pdf
- OV25-A20 Theresianenstraat e.a. offerteplan 5000078032_OV.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het aanpassen en vernieuwen van de openbare verlichting door nieuwe Interactieve LED-verlichting ter hoogte van de Theresianenstraat e.a. te Gent door Imewo die als distributienetbeheerder instaat voor het beheer en de exploitatie van het openbare verlichtingsnet op het Gentse grondgebied, voor de geraamde kostprijs van 96.040,41 euro + 20.168,49 euro (21% btw) = 116.208,90 euro (kenmerk Fluvius: 5000078032-offe/EB).

2025_CBS_02126 - Aanpassen en vernieuwen van de openbare verlichting door nieuwe interactieve LED-verlichting ter hoogte van de Theresianenstraat e.a. te Gent (OV25-A20)