



---

**2025\_CBS\_01903 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras - Begijnengracht 34 - [P-529235] - Weigering**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 27 februari 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen; Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Sofie Bracke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022, artikel 5, § 4.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politiereglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politiereglement op de openbare rust en de veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022.

**Motivering**

De gemeenteraad keurde op 27 juni 2022 het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken (Terrasreglement) goed.

Pandafhankelijk, vertegenwoordigd door Bert Declercq, Begijnengracht 34, 9000 Gent, diende op 17/09/2024 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Dolfijn, gelegen Begijnengracht 34, 9000 Gent.

De aanvraag werd overeenkomstig het Terrasreglement behandeld en beoordeeld door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR).

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Mobiliteitsbedrijf. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd.

Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te weigeren. De redenen hiervoor zijn de volgende:

- Voor eigen gevel is het voetpad te smal, er is geen mogelijkheid voor een standaard basisterras;
- De parkeerstrook aan de overzijde van de rijweg is niet voor eigen gevel, zie terrasreglement artikel 6, paragraaf 2

### **Adviezen**

#### **Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig onder voorwaarden

Ruimtelijk heeft Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning geen bezwaren.

Onze dienst stelt wel vast dat het terras niet voor eigen gevel staat, wat het basisprincipe blijft, maar ook aan de overzijde van de straat én niet voor eigen gevel. De gebeurlijke last van dit terras - wat in een straat met dergelijk smal profiel bijna een evidentie is - is een issue dat verder zorgvuldig moet worden geëvalueerd.

De afwateringsgoot tussen de rijweg en de parkeerstrook moet kunnen blijven functioneren, en eventuele aanwezige rioolkolken moeten toegankelijk blijven voor de bevoegde diensten.

Het terras in de parkeerstrook moet volledig afgebakend worden met plantenbakken, behalve aan de zijde gericht naar de gevellijn, die volledig moet open blijven. De plantenbakken hebben zowel hun functie naar veiligheid toe voor de gebruikers van het horecaterras, als voor de beeldkwaliteit van de handelszaak en omgeving. De plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren. De plantenbakken moeten voldoende zwaar zijn, zodat ze niet op de rijweg kunnen omvallen. De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken. De plantenbakken mogen geen aaneengesloten volle wand vormen. Eén lange plantenbak aan de lange zijde van een terraszone is bijgevolg niet toegelaten. Een horecaterras moet zoveel als mogelijk luchtig en transparant zijn. Wanneer meerdere plantenbakken in lijn opgesteld worden, moet er om ruimtelijke redenen, tussen alle plantenbakken een tussenafstand zijn van 25 cm. Deze smalle tussenafstanden verhinderen (om veiligheidsredenen) dat klanten het terras via deze zijde verlaten richting de rijweg. De hoogtebeperking van de plantenbakken laat toe dat gebruikers (vooral voetgangers) van het openbaar domein, overal een goede doorkijk behouden naar de rest van de omgeving. Door het gebruik van plantenbakken wordt er extra microgroen in het straatbeeld gebracht, wat een meerwaarde is naar beeldkwaliteit toe, voor deze dense en stenige stedelijke omgeving.

**Publiciteit** op de plantenbakken onder welke vorm dan ook, **is niet toegelaten**.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

#### **Advies Voetgangers:**

De trottoirs in de Begijnengracht zijn uitermate smal, we vragen deze volledig vrij te houden van

obstakels.

Negatief advies voor enige inname op de trottoirs.

**Advies Team Fiets:**

Oorspronkelijke fiche (2014) zegt inderdaad dat de fietsenstalling thv 33-37 staat. En wel 3 modules. Verplaatsen?

**Advies Straatparkeren:**

gunstig advies om een niet-voorbehouden parkeerplaats om te vormen tot een terras.

**Advies Circuleren:**

ok dat terras zich aan overkant van de straat bevindt?

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Aanvraag
- Schets bij aanvraag
- Foto
- Foto

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Weigert een vergunning aan Pandafhankelijk, vertegenwoordigd door Bert Declercq, Begijnengracht 34, 9000 Gent, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Dolfijn, gelegen Begijnengracht 34, 9000 Gent.

2025\_CBS\_01903 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras  
- Begijnengracht 34 - [P-529235]