

**Coördinaten van de nieuwe rooilijn**

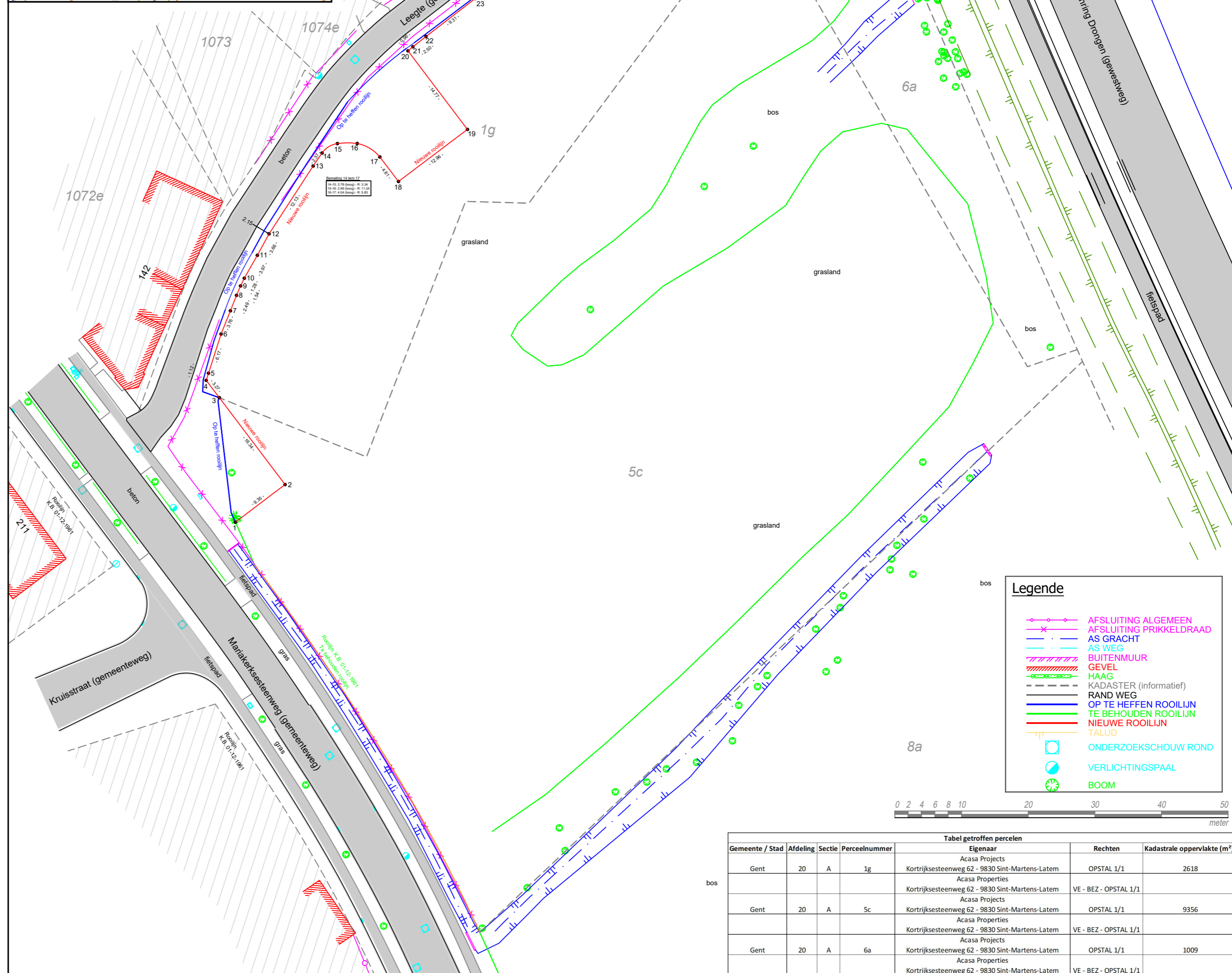
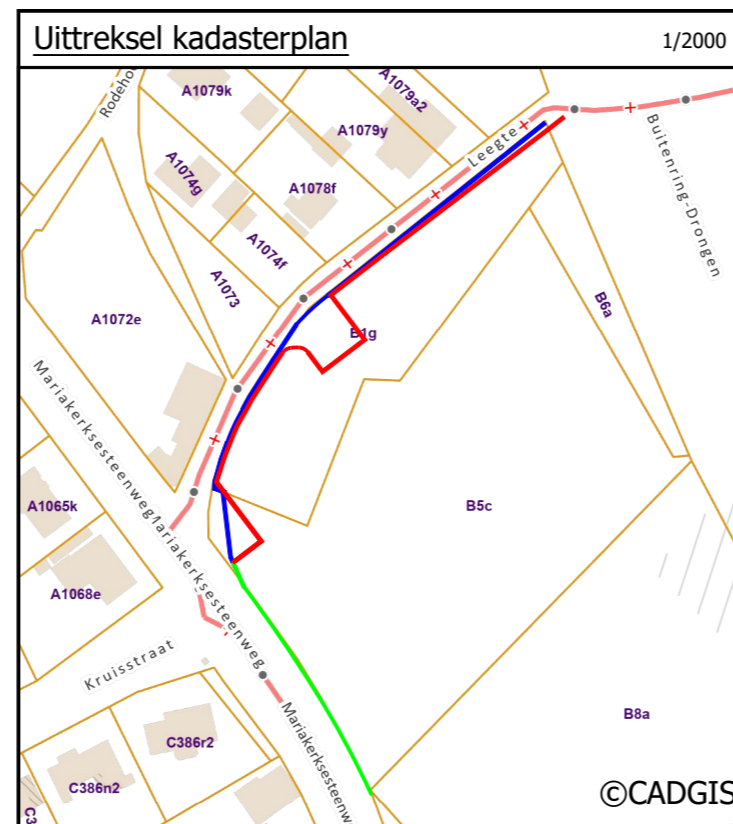
PUNT	X	Y	BESCHRIJVING	PUNT	X	Y	BESCHRIJVING
1	100173.71	194921.39	niet gematerialiseerd	16	100191.99	194978.21	niet gematerialiseerd
2	100181.17	194927.03	niet gematerialiseerd	17	100195.39	194976.18	niet gematerialiseerd
3	100171.31	194940.06	niet gematerialiseerd	18	100198.18	194972.51	niet gematerialiseerd
4	100169.34	194942.67	niet gematerialiseerd	19	100208.52	194980.32	niet gematerialiseerd
5	100169.68	194943.74	niet gematerialiseerd	20	100199.61	194992.10	niet gematerialiseerd
6	100171.57	194949.62	niet gematerialiseerd	21	100200.34	194992.72	niet gematerialiseerd
7	100172.97	194953.11	niet gematerialiseerd	22	100202.31	194994.25	niet gematerialiseerd
8	100173.88	194955.42	niet gematerialiseerd	23	100209.68	194999.95	niet gematerialiseerd
9	100174.49	194956.83	niet gematerialiseerd	24	100216.84	195005.40	niet gematerialiseerd
10	100175.05	194957.99	niet gematerialiseerd	25	100224.45	195011.18	niet gematerialiseerd
11	100177.01	194961.44	niet gematerialiseerd	26	100232.97	195017.66	niet gematerialiseerd
12	100178.77	194964.65	niet gematerialiseerd	27	100245.62	195027.28	niet gematerialiseerd
13	100185.38	194974.82	niet gematerialiseerd	28	100256.85	195035.81	niet gematerialiseerd
14	100186.72	194976.77	niet gematerialiseerd	29	100261.27	195039.26	niet gematerialiseerd
15	100189.02	194978.19	niet gematerialiseerd				

*De punten zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.*

**Info rooilijn**

\*De nieuwe rooilijn werd vastgelegd in samenspraak met de opdrachtgever. Dit volgens plan "Leegte 2024 12 16 TE Kavels" ontvangen 18/12/2024.  
\*De op te heffen rooilijn en te behouden langs de Mariakerksesteenweg volgens rooilijn goedgekeurd bij K.B. 1/12/1961.

*De rooilijn is niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.*



**tecon** landmeters-experten kleimoer16 9030 gent - mariakerke tel. +32 9 380 36 82 www.tecon.be info@tecon.be

# ROOIILIJNPLAN

Kadastraal **PROVINCIE OOST-VLAANDEREN**  
**STAD GENT**  
28ste Afd., Sie B, nrs. 1g, 5c en 6a

Gelegen te **Mariakerksesteenweg/Leegte, 9040 Gent**

Vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van tot

In openbaar onderzoek schepencollege van tot

**PROCES VERBAAL VAN OPMETING**  
Op datum van **19 december 2024** is ondergetekende **Sven Verheugen**, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent en ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten onder het nummer LAN/211884, handelend in opdracht van Tecon bvba, gevestigd te 9030 Mariakerke - Kleimoer 16, overgegaan tot het **opmaken van het rooilijnplan** van bovenvermelde eigendom. Alle maten en lijnen die zouden kunnen verband houden met stedenbouwkundige zoneringen zijn slechts ter informatie en figuratief weergegeven. Alle maten volgens plan. Voor waar en echt verklaard om te gelden naar recht;

Sven Verheugen  
opgemaakt te Mariakerke op 19-12-2024

Planrefnr. AAPD nvt	Opgemeten nvt	Opgemaakt SH 19-12-2024	Schaal 1:500
Dossiernummer 2023.38372	Versie 1	Versie 3	Formaat A2

*Elke eindgebruiker van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door zijn idealisatie, zijn relatieve en zijn absolute positie.*  
*Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en karteringstechniek welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht.*  
*Planimetrie (xy): lambert72 (flepos) / Altimetrie (z): nvt*

**Tabel getroffen percelen**

Gemeente / Stad	Afdeling	Sectie	Perceelnummer	Eigenaar	Rechten	Kadastrale oppervlakte (m²)
Gent	20	A	1g	Acasa Projects Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	OPSTAL 1/1	2618
				Acasa Properties Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	VE - BEZ - OPSTAL 1/1	
Gent	20	A	5c	Acasa Projects Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	OPSTAL 1/1	9356
				Acasa Properties Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	VE - BEZ - OPSTAL 1/1	
Gent	20	A	6a	Acasa Projects Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	OPSTAL 1/1	1009
				Acasa Properties Kortrijksesteenweg 62 - 9830 Sint-Martens-Latem	VE - BEZ - OPSTAL 1/1	