



Opschrift

Vergadering van 24 februari 2025

Nummer: 2025_MV_00146

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Veerle Baert: Erkende vluchtelingen voeren actie

Raadslid(-leden):

Veerle Baert - Voor Gent

Bevoegd: Filip Watteeuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Op 19 februari kaartten een aantal erkende vluchtelingen hun woonnood aan onder de stadshal.

Recent erkende vluchtelingen hebben het moeilijk op de verzadigde woonmarkt. Vroeger waren er in Gent een aantal doorgangswoningen, waardoor mensen van daaruit een definitieve woning konden zoeken. Daar was de uitstroom naar een duurzame woning erg succesvol. Later bleef deze aparte categorie van recent erkende vluchtelingen niet opgenomen in de doelgroepen van het ‘project leegstand’ waarbij leegstaande sociale woningen worden ingezet.

Vraag:

Kan er terug een aparte categorie komen, binnen het ‘project leegstand’ voor net erkende vluchtelingen?

Zijn er andere tijdelijke wooninitiatieven mogelijk van waaruit men kan op zoek gaan naar een duurzame woning?

Antwoord

Geachte mevrouw Baert,

Er is een aparte categorie binnen het project leegstand voor erkende vluchtelingen. Het project leegstand wordt opgevolgd door Departement Welzijn en Samenleving (OCMW), dienst Thematische Hulpverlening, POOW cel, dat staat voor Precair verblijf, Opvang en overgang naar Wonen. De coördinatie van het project leegstand gebeurt door het CAW.

Erkende vluchtelingen krijgen toewijzingskansen binnen het project leegstand:

‘Mensen waarvan het verblijf in een residentiële voorziening, het Stedelijk Opvanginitiatief, een noodwoning of een transitwoning, afgerond dient te worden en die niet tijdig een woonst op de reguliere huisvestingsmarkt kunnen bekomen.’

Er zijn vandaag 49 sociale woningen waar de doelgroepen uit het project leegstand in terecht komen. De doorgangswoningen van vroeger waar u over spreekt - we hebben het nu over de periode van voor juni 2018 - zijn ingekanteld in die 49 sociale woningen. In 2024 nog trokken we het aantal sociale woningen op van 40 naar 49.

U weet dat Thuispunt Gent vandaag in een gigantische versnellingsoperatie zit voor renovatie- en nieuwbouw. Het stadsbestuur heeft hier de voorbije zes jaar een tanker van koers laten wijzigen. Een echt huzarenstuk.

Dit betekent dat er minder en minder sociale woningen zomaar leegstaan. Ofwel worden ze gerenoveerd of ze worden benut voor de herhuisvestingsoperatie die gepaard gaat met de versnelling.

De Stad doet heel wat inspanningen om kwetsbare groepen (tijdelijk) te huisvesten. We doen dat met vereende krachten. Vandaag woedt er een wooncrisis, er is meer vraag naar huurwoningen dan er aanbod is. Het is dus steeds moeilijker voor iedereen, en zeker voor kwetsbare mensen om een woning te vinden. Dat betekent dat we onze inspanningen rond sociale wonen, rond huisvesting, ook al zijn het moeilijke budgettaire tijden, absoluut moeten verder zetten. De schepen beaamt de denkpiste van raadslid Baert om een soort Upkot voor tijdelijke huisvesting van erkende vluchtelingen.
