



2025_CBS_01142 Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan het beschermd monument 'Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Sint-Pieter' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 februari 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, aangewezen burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepenen;
Astrid De Bruycker, schepenen;
Evita Willaert, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen;
Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 15/01/2025 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in het beschermd monument 'Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Sint-Pieter' op het adres Sint-Pietersplein zn, 9000 Gent.

Dit goed is beschermd als monument bij besluit van 28-12-1936 omwille van het algemeen belang gevormd door historische, artistieke en archeologische waarden.

De handelingen betreffen: installatie fiberaansluiting.

Na onderzoek blijkt dat de aanvraag de installatie van een fiberaansluiting betreft, meer specifiek het plaatsen van kabels tegen de gevel zijde Tweekerkenstraat. De kabels zullen geplaatst worden net boven een lijst of net onder de kroonlijst. De bevestiging gebeurt in de voegen en niet in de natuursteen. Op die manier wordt de impact van de kabels op het beschermd monument zo beperkt mogelijk gehouden.

Aan de achtergevel van een bijgebouwtje is geen lijstwerk aanwezig waartegen de kabel kan aangebracht worden. Daarom worden in de aanvraag 2 opties voorgesteld: een eerste optie (rood tracé) waarbij de kabel centraal op de gevel wordt aangebracht. Deze wordt dan gecombineerd met een bestaande kabel. En een tweede optie (groen tracé) waarbij de kabel net onder de kroonlijst wordt geplaatst. De eerste optie geniet de voorkeur, omdat hier gebundeld wordt met al aanwezige kabels. Bovendien kan de kabel hier naar binnen getrokken worden via een doorboring net onder de natuursteen dorpel. In de tweede optie is veel minder duidelijk wat de impact van dergelijke doorboring is en waar die precies gebeurt. Omdat de impact van deze tweede variant op de erfgoedwaarden en -kenmerken van het gebouw onduidelijk is, kan deze optie niet toegelaten worden.

Er wordt bijgevolg voorgesteld toelating te verlenen voor handelingen aan of in het beschermd monument 'Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Sint-Pieter' gelegen te Sint-Pietersplein zn, 9000 Gent onder de volgende voorwaarden:

- De kabels worden zorgvuldig geplaatst net boven een lijst of net onder een kroonlijst;
- De bevestiging van de kabels gebeurt in de voegen en niet in de natuursteen;
- Doorboring van exterieur naar interieur gebeurt eveneens in de voegen;
- Voor de achtergevel (foto 1) kan enkel optie 1 toegelaten worden (rood tracé). Het groene tracé wordt dus uitgesloten uit de toelating.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Brief toelating met voorwaarden Sint-Pietersplein
- Affiche toelating

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan het beschermd monument 'Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Sint-Pieter' gelegen te Sint-Pietersplein zn, 9000 Gent, meer bepaald voor installatie fiberaansluiting, onder de volgende voorwaarden:

- De kabels worden zorgvuldig geplaatst net boven een lijst of net onder een kroonlijst;
- De bevestiging van de kabels gebeurt in de voegen en niet in de natuursteen;
- Doorboring van exterieur naar interieur gebeurt eveneens in de voegen;

- Voor de achtergevel (foto 1) kan enkel optie 1 toegelaten worden (rood tracé). Het groene tracé wordt dus uitgesloten uit de toelating.

2025_CBS_01142 - Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan het beschermd monument 'Parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw-Sint-Pieter'