



2025_CBS_01087 Flamingopark - herinrichting in het kader van het wijkbudget 2020-2025 - Ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 februari 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, aangewezen burgemeester-voorzitter; Hafsa El-Bazioui, schepen;
Astrid De Bruycker, schepen
Evita Willaert, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Bram Van Braeckevelt

Betrokken: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Het Flamingoparkje is een klein buurtpark (1400m²) gelegen in de Flamingostraat in de zuidelijke stationsomgeving van Gent-Sint-Pieters. Het parkje bestaat vandaag uit een speelzone, een basketveld met graffitiwand, een petanqueplein, een pingpongtafel, zitmeubilair en parkgroen (bomen, grasveldje en heestergroepjes). De verhardingsbalans bedraagt 46% van de totale oppervlakte. De toegangsweg en het basketveld in asfalt zijn beide aangesloten op het rioleringsstelsel.

Het project 'Flamingoplein: avontuurlijk spelen, sporten en elkaar ontmoeten in het groen' werd in 2023 geïnitieerd als wijkbudget voor de regio Stationsbuurt-Zuid. In de zitting van 28/03/2024 keurde het college van burgemeester en schepenen de subsidie op basis van het subsidiereglement 2020-2025 goed.

2024_CBS_03186 - Subsidieovereenkomst op basis van het subsidiereglement wijkbudget 2020-2025 - wijkbudgetproject 'Flamingoplein: avontuurlijk spelen, sporten en elkaar ontmoeten in het groen' – Goedkeuring

De indieners van het project startten een participatief traject op en landschapsarchitecte Els Huigens (zaakvoerder voormalige Fris in Het Landschap) werkte het nieuwe ontwerp uit op basis van het participatietraject. De aanbesteding en uitvoering van dit project zullen worden opgenomen en opgevolgd door de Groendienst.

De werken zijn niet vergunningsplichtig. Dit werd afgetoetst bij de dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning.

De werken hebben geen impact op de openbare wegenis of brandwegen (of de aansluiting er van).

De werken omvatten

- Verplaatsen en vervangen van de huidige speelzone centraler in het parkje
- Plaatsen van nieuw zitmeubilair en spelprikkel
- Opbreken van bestaande asfaltverharding en vervangen door functionele paden in waterdoorlatende verharding
- Aanleggen van kleine wadi's
- Het verkleinen van het basketveld in functie van het huidige gebruik en ruimtelijke inpassing in de groenzone
- Het inzaaien en aanplanten van nieuwe bomen en struiken

Voorafgaand werden de plannen besproken met volgende diensten: Dienst Beleidsparticipatie, Sportdienst, Jeugdendienst, Groendienst, toegankelijkheidsambtenaar.

Het dossier werd besproken op het IKZ overleg van 2024/12/05. Het advies tot de plaatsing van een fietsbeugel wordt gevolgd. De vraag om bijkomende onthardingsmogelijkheden aan de inkom te onderzoeken werd opgenomen. De aanpalende eigenaar heeft een vergunde oprit en garage, waardoor extra ontharding niet mogelijk is.

Voor de heraanleg van het park zal er 405m² worden onthard. De verhardingsbalans van het parkje gaat van 46% naar 17% verharde oppervlakte.

Bijgevoegde bijlage(n):

- plan bestaande toestaand
- plan opbraakwerken
- plan grondverzet
- plan nieuw ontwerp
- plan doorsnede
- plan beplantingsplan
- projectfiche Flamingopark
- verslag ikz overleg

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt de ontwerpplannen voor de heraanleg van het Flamingopark goed.

2025_CBS_01087 - Flamingopark - herinrichting in het kader van het wijkbudget 2020-2025 -
Ontwerpplannen