



2025_CBS_00041 Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan cultuurhistorisch landschap 'Graslei en Korenlei' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 januari 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen
Tine Heyse, schepen; Sami Souguir, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 19/12/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent, Projectbureau Ruimte, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in cultuurhistorisch landschap 'Graslei en Korenlei' op het adres Graslei, 9000 Gent.

Dit goed is beschermd als cultuurhistorisch landschap bij besluit van 01-04-1952 omwille van het algemeen belang gevormd door de esthetische waarde.

De handelingen betreffen: wegnemen bestaande grondlichtbakken, plaatsen nieuwe LED spots op lichtpalen Graslei.

Na onderzoek blijkt dat de bestaande grondlichtbakken op de openbare weg worden verwijderd en de ontstane openingen worden gedicht met dezelfde kasseiverharding als de omringende bestaande verharding. De verlichting wordt opnieuw voorzien onder de vorm van LED spots die op de bestaande lichtpalen op het openbaar domein worden bevestigd. De lichtpalen hebben geen erfgoedwaarde. Door het herstel van de gekasseide weg betekenen de werken een herstel van de erfgoedwaarde. Om de esthetische waarde niet te aan te tasten, moet het herstel gebeuren met kasseien met een identiek uitzicht, afmetingen en legverband als de bestaande. Bij voorkeur worden oude kasseien met eenzelfde uitzicht en afmetingen gebruikt. Nieuwe kasseien moeten materiaal technisch en esthetisch zo nauw mogelijk aansluiten bij de bestaande zonder visueel onderscheid. Voor het voegen kan worden gewerkt met split, brekerszand of ternair zand om zo goed mogelijk aan te sluiten bij een historische voegvulling.

Er wordt bijgevolg voorgesteld toelating te verlenen voor handelingen aan of in cultuurhistorisch landschap 'Graslei en Korenlei' gelegen te Graslei, 9000 Gent onder de volgende voorwaarden:

- De kasseien hebben een identiek uitzicht, afmetingen en legverband als de bestaande.
- Wanneer er geen oude kasseien voorradig zijn die voldoen aan bovenstaande voorwaarde, kunnen nieuwe kasseien worden gebruikt die materiaal technisch en esthetisch zo nauw mogelijk aansluiten bij de omringende kasseien.
- De voegen worden gevuld met split, brekerszand of ternair zand en dit zonder toevoeging van cement.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Brief toelating cultuurhistorisch landschap met voorwaarden Graslei
- Affiche toelating

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent, Projectbureau Ruimte, Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan cultuurhistorisch landschap 'Graslei en Korenlei' gelegen te Graslei, 9000 Gent, meer bepaald voor wegnemen bestaande grondlichtbakken, plaatsen nieuwe LEDspots op lichtpalen Graslei, onder de volgende voorwaarden:

- De kasseien hebben een identiek uitzicht, afmetingen en legverband als de bestaande.
- Wanneer er geen oude kasseien voorradig zijn die voldoen aan bovenstaande voorwaarde, kunnen nieuwe kasseien worden gebruikt die materiaaltechnisch en esthetisch zo nauw mogelijk aansluiten bij de omringende kasseien.
- De voegen worden gevuld met split, brekerszand of ternair zand en dit zonder toevoeging van cement.

2025_CBS_00041 - Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan cultuurhistorisch landschap 'Graslei en Korenlei'