



---

**2025\_CBS\_00007 Uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Burgstraat, Bonifantenstraat, Jan Botermanstraat, Abrahamstraat, Gewad, Begijnengracht, Brugsepoortstraat, Provenierstersstraat, Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Hippoliet Lammensstraat, Mathias Gesweinstraat, Sophie Van Akenstraat, Jan Verspeyenstraat, Gravin Johannastraat, Basseveldestraat, Rabotstraat, Sint-Elisabethplein, Simon de Mirabellostraat, Koolsteeg - [P-684917] - Weigering**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 januari 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen  
Tine Heyse, schepen; Sami Souguir, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Vlaamse Codes Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021;
- Het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 december 2019.

**Motivering**

De gemeenteraad keurde in zitting van 25 januari 2021 het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement) goed.

Volgens artikel 17 van dit reglement beslist het college van burgemeester en schepenen over de vraag voor werken. Dit is de zogenaamde 'reservatievergunning', die desgevallend ook de nodige 'domeintoelating' omvat.

Het college beslist meer bepaald of en onder welke voorwaarden de aangevraagde nuts- en infrastructuurwerken in een bepaalde referentieperiode uitgevoerd mogen worden.

Afhankelijk van deze beslissing, kunnen de werken concreet ingepland worden en vraagt de uitvoerder de nodige uitvoeringsvergunning(en) (signalisatie) aan bij de Dienst Wegen, Bruggen

en Waterloren, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR). De uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken onder jaartolating is enkel mogelijk binnen het voorziene reglementaire kader.

De opdrachtgevers en uitvoerders van nuts- en infrastructuurwerken dienen in ieder geval de regels en principes van het Gentse minderhinder-beleid na te leven, zoals ook beschreven in de gids voor de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Gent.

Wyre diende op 10/12/2024 conform artikel 19 van voormeld NINF-reglement een aanvraag in voor de uitvoering van volgende werken:

- Plaatsen teledistributie in Burgstraat, Bonifantenstraat, Jan Botermanstraat, Abrahamstraat, Gewad, Begijnengracht, Brugsepoortstraat, Provenierstersstraat, Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Hippoliet Lammensstraat, Mathias Gesweinstraat, Sophie Van Akenstraat, Jan Verspeyenstraat, Gravin Johannastraat, Basseveldestraat, Rabotstraat, Sint-Elisabethplein, Simon de Mirabellostraat, Koolsteeg.

De aanvrager wenst deze werken uit te voeren binnen een termijn van 40 kalenderdag(en), in de referentieperiode van 03/01/2025 tot 01/01/2026. De aanvraag en plannen zijn opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De tolating van niet verleend worden om volgende redenen:

- In ons preadvies van 27/08 was er gunstig ruimtelijk advies gegeven voor onderstaande inplanting. De huidige voorgestelde inplanting komt daarmee niet overeen. Bij ons voorstel wordt het gevelvlak veel minder bruusk gebroken en de beeldkwaliteit minder geschonden.



### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Uitvoeringsplan\_MRO\_GENT\_07\_POP\_32\_AAN\_20240412\_25147519.pdf
- Beslissing\_Weigering\_20241217\_095000.pdf (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Weigert de reservatievergunning aan Wyre voor de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Burgstraat, Bonifantenstraat, Jan Botermanstraat, Abrahamstraat, Gewad, Begijnengracht, Brugsepoortstraat, Provenierstersstraat, Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Hippoliet Lammensstraat, Mathias Gesweinstraat, Sophie Van Akenstraat, Jan Verspeyenstraat, Gravin Johannastraat, Basseveldestraat, Rabotstraat, Sint-Elisabethplein, Simon de Mirabellostraat, Koolsteeg; in de referentieperiode van 03/01/2025 tot 01/01/2026.

2025\_CBS\_00007 - Uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Burgstraat, Bonifantenstraat, Jan Botermanstraat, Abrahamstraat, Gewad, Begijnengracht, Brugsepoortstraat, Provenierstersstraat, Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Hippoliet Lammensstraat, Mathias Gesweinstraat, Sophie Van Akenstraat, Jan Verspeyenstraat, Gravin Johannastraat, Basseveldestraat, Rabotstraat, Sint-Elisabethplein, Simon de Mirabellostraat, Koolsteeg - [P-684917]

## UITVOEREN VAN NUTS- EN INFRASTRUCTUURWERKEN OP HET GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN (WEIGERING)

Gelet op de aanvraag d.d. 10/12/2024 ingediend door WYRE voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het openbaar domein van de Stad Gent.

Gelet op het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021.

Deze weigering voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken, in de aangevraagde periode, maakt deel uit van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de Stad Gent d.d. 03/01/2025 en geldt voor de daarbij gevoegde aanvraag en plannen.

- **Aanvrager:**  
WYRE
- **Locatie en omschrijving van de werken:**  
Burgstraat, Bonifantenstraat, Jan Botermanstraat, Abrahamstraat, Gewad, Begijnengracht, Brugsepoortstraat, Provenierstersstraat, Begijnhofdries, Edmond Boonenstraat, Hippoliet Lammensstraat, Mathias Gesweinstraat, Sophie Van Akenstraat, Jan Verspeyenstraat, Gravin Johannastraat, Basseveldestraat, Rabotstraat, Sint-Elisabethplein, Simon de Mirabellostraat, Koolsteeg  
Plaatsen teledistributie  
17423951
- **Werkopdrachtnummer:**  
4006060
- **Aangevraagde periode van de werken:**  
Startdatum: 03/01/2025  
Einddatum: 01/01/2026  
Duur: 40 kd
- **Lengte van het tracé:**  
2587,00 m
- **Totale oppervlakte van de werf:**  
5432,70 m<sup>2</sup>
- **Adviserende instanties:**

Pagina 1 van 4

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |  
Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.



Advies van Stedenbouw d.d. 16/12/2024;

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |  
Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Reden tot weigering:**

- In ons preadvies van 27/08 was er gunstig ruimtelijk advies gegeven voor onderstaande inplanting. De huidige voorgestelde inplanting komt daarmee niet overeen. Bij ons voorstel wordt het gevelvlak veel minder bruusk gebroken en de beeldkwaliteit minder geschonden.



- **Instanties die een afschrift van deze reservatievergunning ontvangen:**

IPR NW

Aldus gedaan in zitting van: 03/01/2025.

Voor de burgemeester  
bij delegatie (zie ook  
[www.stad.gent/handtekendelegatie](http://www.stad.gent/handtekendelegatie))



Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Filip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke  
Ruimte en Stedenbouw

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |  
Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.