



---

**2025\_CBS\_00116 Opname van het gebouw aan de Winterstraat als vergund geachte kamerwoning met 9 kamers - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 3 januari 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen  
Tine Heyse, schepen; Sami Souguir, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.7.12

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.14 en artikel 5.1.3

**Motivering**

Het voorwerp van de aanvraag betreft een aanvraag van Truyens advocaten, Bellevue 5/302 , 9050 Gent, tot opname in het vergunningenregister van het gebouw aan de Winterstraat 9 te 9000 Gent.

Op 13 augustus 2014 concludeert de Dient Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu na onderzoek het volgende:

Op basis van de info en de verstrekte huurcontracten registreren wij dit pand als een stedenbouwkundig vergund geachte kamerwoning met 9 kamers gezien zij reeds van voor 1/8/1996 in gebruik waren, en in die periode stedenbouwkundig niet moesten aangevraagd worden.

Om die reden wordt overgegaan tot opname van het gebouw aan de Winterstraat 9 als vergund geachte kamerwoning met 9 kamers in het vergunningenregister, op basis van artikel 5.1.3 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- aanvraag tot opname.pdf

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

keurt goed de opname in het vergunningenregister van een vergund geachte kamerwoning met 9 kamers aan de Winterstraat 9 te 9000 Gent

2025\_CBS\_00116 - Opname van het gebouw aan de Winterstraat als vergund geachte kamerwoning met 9 kamers