



2024_CBS_11965 Beschermd kranen Voorhaven: verplaatsing en indienen aanvraag tot wijziging van het beschermingsbesluit - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 19 december 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Mathias De Clercq, Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, hoofdstuk 6, afdeling 2.

Motivering

De havenkranen nr. 15 en 22 "Le Titan Anversois s.a. Hoboken" met volledige technische uitrusting, gelegen op de Voorhavenkaai, zijn bij besluit van 20/11/1996 beschermd als monument omwille van de industrieel-archeologische waarde. De bescherming maakt deel uit van een ruimere bescherming "Havenerfgoed" dat zich concentreert rond de Voorhavenkaai. Het omvat naast de kranen o.a. de voormalige katoenloodsen 20, 22 en 26, havenhekwerk, brandweerkazerne en personeelswoningen, wachterslokalen, enz., alsook een ruim afgebakend stadsgezicht waarin het Tolhuseiland met sluis en stuwcomplex vervat zit.

De havenkranen 15 en 22 zijn beschermd op een specifieke locatie meer bepaald: kadastrummer Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3417F(DEEL). Dit betreft het perceel van Loods 20. Deze loods is eigendom van een private onderneming en zal binnenkort onderwerp van een vergunningsaanvraag zijn. De voorbespreking met de gemeentelijke vergunner is lopende. De kranen zijn eigendom van Stad Gent. Hierdoor ontstaan er een aantal problemen zowel naar beheer als ontsluiting, en dit zowel voor de kranen als voor Loods 20.

De kranen kunnen verplaatst worden vanop hun huidige locatie, tegen loods 20, naar de metalen structuur op de zone ex-Loods 21. Deze metalen structuur is van Stad Gent én staat op openbaar domein van Stad Gent. Door het verplaatsen van de kranen en dus het aanpassen van het beschermingsbesluit komen de kranen volledig op publiek domein te staan waardoor de problemen van onderhoud, beheer en ontsluiting opgelost zijn.

De eigenaar van Loods 20 gaat akkoord met de verplaatsing.

De grondige renovatie van de kranen gaat van start begin januari 2025. Om de werken uit te voeren worden de kranen weggehaald op hun huidige locatie en behandeld in het atelier van de aannemer. Pas daarna worden ze terug geplaatst. Het terugplaatsen van de kranen op een andere locatie kan dus nu voorzien worden in de lopende renovatieopdracht.

De kranen blijven op dezelfde rails staan. De verplaatsing heeft dus geen invloed op het gebruik van de Voorhavenkaai voor de verschillende verkeersmodi. Het fietspad zal onder de kranen door blijven lopen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20241212_Nota_motivering_verplaatsing kranen.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de verplaatsing van de twee beschermde havenkranen op de Voorhavenkaai van hun huidige positie tegen de private Loods 20 naar de metalen structuur op de zone ex-loods 21 van Stad Gent

Artikel 2:

Keurt goed de indiening van de aanvraag bij het Agentschap Onroerend Erfgoed Vlaanderen tot de aanpassing van het beschermingsbesluit van 20/11/1996 dat de kranen beschermd als monument omwille van de industrieel-archeologische waarde. De bescherming maakt deel uit van een ruimere bescherming "Havenerfgoed" dat zich concentreert rond de Voorhavenkaai. .

2024_CBS_11965 - Beschermdde kranen Voorhaven: verplaatsing en indienen aanvraag tot wijziging van het beschermingsbesluit