



2024_CBS_12046 Bruikleenovereenkomst met betrekking tot een perceel grond, gelegen te Mariakerke, nabij de Zuidbroek - Addendum - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 19 december 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepenen; Sofie Bracke, schepenen
Tine Heyse, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sami Souguir, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Isabelle Heyndrickx, schepenen; Hafsa El-Bazioui, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Rudy Coddens, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Astrid De Bruycker

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Het betreffende perceel is gelegen te Mariakerke, nabij de Zuidbroek, en is eigendom van de Stad, het wordt bewerkt door een natuurlijk persoon ('de gebruiker'). Op 8 juni 2023 werd een kosteloze bruikleenovereenkomst afgesloten die van rechtswege eindigde op 31 oktober 2023.

De bruikleenovereenkomst werd een eerste keer verlengd op 11 januari 2024 tot 31 oktober 2024. Een nieuwe verlenging van een jaar is aangewezen.

De Groendienst zal het perceel bebossen. In afwachting van de start van de bebossingswerken, is de Stad bereid het opnieuw in bruikleen te geven aan de huidige feitelijke gebruiker in functie van het maaibeheer.

Er wordt voorgesteld om het addendum aan de kosteloze bruikleenovereenkomst d.d. 11 januari 2024 goed te keuren met de gebruiker betreffende het gebruik van:

Een perceel grond, gelegen te 9030 Gent (Mariakerke), aan en nabij de Zuidbroek, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Brugsesteenweg, negenentwintigste afdeling, sectie A, perceelnummer 879B met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 10.810 m².

Het addendum wordt gesloten met voormelde partij om aan te wenden als hooiland voor bepaalde duur, met aanvang vanaf goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen en om van rechtswege te eindigen op 31 oktober 2025 en kan ten allen tijde worden opgezegd door beide partijen mits één maand opzegtermijn.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Addendum (deel van de beslissing)
- Bruikleenovereenkomst 11 januari 2024
- Bruikleenovereenkomst 8 juni 2023

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het bijgevoegde addendum aan de kosteloze bruikleenovereenkomst d.d. 11 januari 2024 te sluiten met de gebruiker betreffende:
een perceel grond, gelegen te 9030 Gent (Mariakerke), aan en nabij de Zuidbroek, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Brugsesteenweg, negenentwintigste afdeling, sectie A, perceelnummer 879B, met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 10.810 m²,
voor bepaalde duur, ingaande vanaf goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen en om van rechtswege te eindigen op 31 oktober 2025.

2024_CBS_12046 - Bruikleenovereenkomst met betrekking tot een perceel grond, gelegen te Mariakerke, nabij de Zuidbroek - Addendum