



---

**2024\_CBS\_11557 Gecoördineerd advies voor een project-MER toegevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag met nummer OMV\_2024029249 voor het exploiteren van een bemaling noodzakelijk voor de aanleg van de aanvoerleiding voor waterstofgas en enkele stations in de haven van Gent**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 5 december 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen  
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Betrokken:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

\* Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) met een titel betreffende milieueffect- en veiligheidsrapportage van 18 december 2002.

\* Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, en de wijzigingen van 29 april 2013.

\* Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

\* Het Decreet lokale besturen van 22 december 2017, artikel 56.

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Fluxys hydrogen NV heeft een nog niet goedgekeurde project-MER toegevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag met nummer OMV\_2024029249 ingediend bij de vlaamse overheid op 19 juli 2024.

Over deze project-MER dient er advies uitgebracht worden aan team Milieueffectrapportage van Departement Omgeving.

Het dossier handelt over:

\* Onderwerp: het exploiteren van een bemaling noodzakelijk voor de aanleg van de aanvoerleiding voor waterstofgas en enkele stations in de haven van Gent

\* Adres: Assenedestraat 2, Belgicastraat 8, Dordrechtstraat 4, Hulsdonk 20, 31, 33, Imsakkerlaan 2, Industriepark Rosteyne 1, 7, John Kennedylaan 25, 31, 50, Keurestraat 11, 16, Korte Mate 1, Kuhlmannlaan , 36, Moervaartkaai 50, Pres. J.F. Kennedylaan 2, Riemekaai 75, Rodenhuizekaai 3, Spanjeveerstraat 24, Suikerkaai 66 en 67, 9042 Gent

\* Kadastrale gegevens: sectie A nrs. 13N3, 13L4, 13M4, 13F4, 13H4, 13G4, 13C3, 66C3, 69P, 69T, 69S, 72F2, 97Y2, 97G3, 129/2 K, 129/2 D, 431\_, 434\_, 435\_, 440\_, 441\_, 442\_, 443\_, 448\_, 449\_, 450\_, 451\_, 452\_, 453\_, 454\_, 455\_, 456\_, 457\_, 458\_, 459\_, 460\_, 461\_, 462\_, 467A, 468A, 482Z, 485G, 486A, 496C, 500B, 503B, 511\_, 512\_, 516\_, 517C, 517B, 518A, 828C, 828D, 902R, 902M, 902N, 902P, 902E, 902F, 909A, 912N, 912P, 912M, 918A, 920B, 920C, 921/2\_, 922B, 922C, 1190\_, 1191\_, 1192\_, 1193\_, 1204B, 1204A, 1209B, 1268\_, 1269\_, 1270\_, 1271\_, 1301\_, 1476B, sectie B nrs. 3\_, 4\_, 5\_, 6\_, 7A, 8A, 10A, 11\_, 12A, 12B, 13\_, 14\_, 40\_, 41\_, 42\_, 43\_, 44\_, 47\_, 48C, 48B, 51C, 51D, 51B, 53\_, 57\_, 266\_, 267\_, 268\_, 269\_, 271\_, 272\_, 273\_, 274\_, 275B, 275A, 277\_, 278A, 278B, 280\_, 281\_, 287A, 288A, 297\_, 299\_, 300E, sectie C nrs. 33B, 34C, 34D, 75B, 76C, 78C, 86C, 88C, 106A, 108C, 117B, 123C, 124C, 145\_, 150\_, 153D, 154B, 156C, 156D, 157E, 157D, 326D, 327\_, 328\_, 348M, 348L, 348F, 349A, 352\_, 353\_, 363\_, 364\_, 365H, 365F, 365M, 365K, 366S, 366W, 367C, 375\_, 376A, 376E, 377A2, 408S, 408W, 409A, 410\_, 411B, 411A, 412A, 412B, 413A, 413C, 413D, 426/3\_, 444A3, 447\_, 451N, 451/4\_, 451P, 451M, 451L, 451/3\_, 460V, 460T, 463H, 463G, sectie D nrs. 532R, 537K3, 560X, 560Y, 560W, 561B, 568P, 568B2, 568E2, 568A2, 568/2\_, 568H, 568/3\_, 568K, 713/2\_, sectie F nrs. 832B, 833H, 833G, 833F, 836K, 836P, 836G, 837A, 838/2\_, 843E, 862C, 864C, 865C, 873E, 873D, 909C, 910K4, 910K, 910N4, 911B, 911C, 912G, 912/2\_, afdeling 12 sectie A nrs. 319S, 403L2, 403D2, 790/2 H, 803/2 D, 943T, 943V, 943L, 943F, 943P, 970D, 970L, 970Z, 970X, 970Y, 982C, 1096F2, 1096K3, 1096H3, 1096D3, 1128K, 1544B, 1544A, 1545C, afdeling 1386C, 89C, 95C, 95D, 153L, 153V, 155A, 157C, 174A, 175B, 178A, 180A, 181\_, 182A, 184C, 185B, 185C, 185G, 185F, 186A, 190B, 213A, 216P, 252\_, 253\_, 254\_, 255\_, 260D, 261\_, 294L, 299A, 303F, 303E, 309A, 313B, 340D, 340C, 345B, 345C, 387\_, 388\_, 389\_, 390\_, 392B, 399A, 430A, 437B, 438A, 439B, 473B, 478B, 479B, 519A, 521A, 523A, 524A, 525A, 527C, 527D, 661A, 662A, 663C, 683\_, sectie C nrs. 27A, 36B, 42B, 42/2\_, 44D, 45A, 46A, 392\_, 393\_, 395\_, 396\_, 397\_, 401\_, 402\_, 403\_, 404\_, 405A, 405B, 408\_, 409\_, 412\_, 414\_, 423\_, 424\_, 425\_, 426\_, 427\_, 428\_, 429\_, 430\_, 431\_, 432\_, 436\_, 439\_, 442\_, 444\_, 445\_, 451\_, 452\_, 459\_, 462\_, 463\_, 468\_, 469\_, 470\_, 475\_, 485A, 488\_, 489\_, 490\_, 491\_, 492\_, 493\_, 528\_, 529\_, 530\_, 531\_, 532\_, 533\_, 534\_, 550A, 550B, sectie E nrs. 216F, 244/2 B, 249C, 250R, 251A, 252E, 252F, 254F, 254D, 257A, 258A, 259B, 267\_, 268A, 269\_, 270A, 272D, 291/2\_, 324\_, 325A, sectie R nrs. 58H2, 1121Z, 1155F, afdeling 14 sectie B nrs. 296A, 303C, 303B, 308B, 308C, 309E, 309D, 310\_, 311A, 311B, 313C, 314B, 314C, 314E, 315A, 348A, 349B, 349A, 355B, 357A, 369B, 370\_, 371A, 372A, 373A, 375A, 376A, 378\_, 430D, 430C, 432E, 432F, 432B, 432A, 433C, 433B, 434B, 434C, 435B, 435A, 436A, 450F, 507D, 507E, 508E, 508D, 509D, 1477E, 1477D, 1477A, 1479C, 1479D, 1480C, sectie C nrs. 480V2, 481D, 481B, 493B, 498A, 499A, sectie D nrs. 206/2 A, 331K, 357S, sectie F nrs. 23E, 23E2, 536B, 579B, 582A, 587A, 591A, 594A, 595A, 598A, 599/2 A, 599D, 603A, 608A, 609A, 612C, 613C, 613A, 616A, 617A, 623A, 624\_, 624B, 624A, 625\_, 627A, 628\_, 629\_, 630A, 631A, 632\_, 633A, 634C, 634D, 638B, sectie G nrs. 44C, 49B, 52A, 58D, 78A, 79D, 79E, 82B, 82D, 82C, 86B, 86C, 87B, 88L, 88M, 89A, 91E, 94E, sectie H nrs. 919D, 1194A, 1196A, 1198C, 1200\_, 1209F, 1260D, 1260E, 1262A, 1264C, 1265C, 1267B, sectie X nrs. 64R, 69E4, 69Z4, 69B5, 69V4, 69T4, 69W4, 70K, 84X, 84E2, 662B, 662E, 662A en 662F

Volgend gecoördineerd verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 28/11/2024.

## Omschrijving MER/VR

---

Dit rapport betreft het project-MER voor de aanleg en exploitatie van een waterstofleidingencluster in het Gentse havengebied, op rechteroever vanaf de Nederlandse grens tot aan de Ringvaart in het zuiden en op linkeroever na kruising van het kanaal GentTerneuzen ter hoogte van de E34 naar het zuiden tot aan de Kühlmansite. Naast aanleg in open sleuf zullen ook passages worden aangelegd door middel van sleufloze technieken. Het open sleufgedeelte en de sleufloze technieken liggen deels op openbaar domein, maar niet overal. Voor de klantenaansluitingen zal er een beperkte aanleg op privaat domein of concessie terrein zijn.

Er werd voor dit project reeds een aanmelding met verzoek tot scopingadvies ingediend op 1/12/2022 (PR3502). De Dienst Omgevingseffecten gaf haar beslissing voor deze aanmelding op 18/04/2023 samen met het finaal scopingadvies dd. 11/04/2023.

Volgend op dit advies werd voorliggend project-MER opgesteld.

## BEOORDELING AANVRAAG

---

### 1. Ruimtelijke situering

De aanleg van de waterstofleiding is voldoende gekaderd binnen de noden van de zeehaven. We willen graag nog volgende opmerkingen meegeven:

1. In deelgebied C, ter hoogte van het Kluizendok, worden twee opties voorgesteld voor het tracé van de leiding. Een optie ten noorden van de vaart en een optie ten zuiden van de vaart. Op pagina 36 van het project-MER wordt al vermeld dat de optie ten zuiden van de vaart de voorkeur heeft, maar dat dit afhankelijk is van de timing van het weghalen van de windturbines. We sluiten ons aan bij dit voorkeursscenario.

We willen graag benadrukken dat het tracé ten noorden van de vaart volledig doorheen het koppelingsgebied loopt terwijl er ten zuiden van de vaart, langs de Christoffel Columbuslaan, al verschillende infrastructuur en nutsleidingen lopen. Het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (Deelgebied 3: zeehaventerrein Kluizendok en koppelingsgebieden Rieme Zuid, Rieme Oost en Doornzele Noord) heeft ter hoogte van de Christoffel Columbuslaan speciaal een zone voor infrastructuurbundel voorzien. Het is niet logisch om de leidingen doorheen een groengebied te trekken terwijl er naast dit groengebied ruimte voorzien is voor dergelijke leidingen.

Zoals er afspraken gemaakt worden met BRAVO4 om de werken van Fluxys en de heraanleg van de R4 op elkaar af te stemmen, kunnen er ook afspraken gemaakt worden om de werken van Fluxys af te stemmen met het vervangen van de windturbines.

Er moet ook opgemerkt worden dat niet op alle kaarten beide opties aangeduid staan.

Op kaarten 1.1, 1.2, 3.1, 3.2, 5.1, 5.2, 9.1-1, 9.1-2, 9.1-3, 9.1-4, 9.2-1, 9.2-2, 9.2-3, 9.2-4, 9.2-5, 9.3-1, 9.3-2, 9.3-3, 9.3-4, 9.4-1, 9.4-2, 9.5-1, 9.5-2, 9.5-3 en 9.5-4 van het document

'AANMELDING MET VERZOEK TOT SCOPINGSADVIES' staat enkel de optie doorheen het koppelingsgebied getekend.

In het project-MER zelf zijn de kaarten aangepast met beide opties op.

2. In het project-MER wordt vermeld dat de leidingen grotendeels over het tracé van bestaande leidingen zullen lopen. Is het mogelijk een plan bij te voegen waarbij in kaart gebracht wordt welke bestaande tracés er gevolgd zullen worden en welke tracés nieuw zijn?

## **2. Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten**

Relevante OVAM dossiers en het risico op PFAS verontreiniging werden onderzocht in de bemalingsstudie en grondwateronderzoek. Binnen de zone van 200 m liggen enkele no regret zones. De richtlijnen van de VMM dienen hierbij opgevolgd te worden. Er worden aangepaste maatregelen en aanbevelingen voorgesteld.

## **CONCLUSIE**

---

Het projectMER wordt gunstig beoordeeld.

### **AANDACHTSPUNTEN**

1. In deelgebied C, ter hoogte van het Kluizendok, worden twee opties voorgesteld voor het tracé van de leiding. Een optie ten noorden van de vaart en een optie ten zuiden van de vaart. Op pagina 36 van het project-MER wordt al vermeld dat de optie ten zuiden van de vaart de voorkeur heeft, maar dat dit afhankelijk is van de timing van het weghalen van de windturbines. We sluiten ons aan bij dit voorkeursscenario.

We willen graag benadrukken dat het tracé ten noorden van de vaart volledig doorheen het koppelingsgebied loopt terwijl er ten zuiden van de vaart, langs de Christoffel Columbuslaan, al verschillende infrastructuren en nutsleidingen lopen. Het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (Deelgebied 3: zeehaventerrein Kluizendok en koppelingsgebieden Rieme Zuid, Rieme Oost en Doornzele Noord) heeft ter hoogte van de Christoffel Columbuslaan speciaal een zone voor infrastructuurbundel voorzien. Het is niet logisch om de leidingen doorheen een groengebied te trekken terwijl er naast dit groengebied ruimte voorzien is voor dergelijke leidingen.

Zoals er afspraken gemaakt worden met BRAVO4 om de werken van Fluxys en de heraanleg van de R4 op elkaar af te stemmen, kunnen er ook afspraken gemaakt worden om de werken van Fluxys af te stemmen met het vervangen van de windturbines.

Er moet ook opgemerkt worden dat niet op alle kaarten beide opties aangeduid staan.

Op kaarten 1.1, 1.2, 3.1, 3.2, 5.1, 5.2, 9.1-1, 9.1-2, 9.1-3, 9.1-4, 9.2-1, 9.2-2, 9.2-3, 9.2-4, 9.2-5, 9.3-1, 9.3-2, 9.3-3, 9.3-4, 9.4-1, 9.4-2, 9.5-1, 9.5-2, 9.5-3 en 9.5-4 van het document 'AANMELDING MET VERZOEK TOT SCOPINGSADVIES' staat enkel de optie doorheen het koppelingsgebied getekend.

In het project-MER zelf zijn de kaarten aangepast met beide opties op.

2. In het project-MER wordt vermeld dat de leidingen grotendeels over het tracé van bestaande leidingen zullen lopen. Is het mogelijk een plan bij te voegen waarbij in kaart gebracht wordt welke bestaande tracés er gevolgd zullen worden en welke tracés nieuw zijn.

## **WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?**

Het college van burgemeester en schepenen moet advies uitbrengen aan de team Milieueffectrapportage van Departement Omgeving.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

## **Beslissing**

### **Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen brengt **gunstig** advies uit over het project-MER ingediend door Fluxys hydrogen nv (O.N.:1002472927) gelegen te Assenedestraat 2, Belgicastraat 8, Dordrechtstraat 4, Hulsdonk 20, 31, 33, Imsakkerlaan 2, Industriepark Rosteyne 1, 7, John Kennedylaan 25, 31, 50, Keurestraat 11, 16, Korte Mate 1, Kuhlmannlaan , 36, Moervaartkaai 50, Pres. J.F. Kennedylaan 2, Riemekaai 75, Rodenhuizekaai 3, Spanjeveerstraat 24, Suikerkaai 66 en 67, 9042 Gent.

#### **Artikel 2:**

##### **Opmerkingen**

1. In deelgebied C, ter hoogte van het Kluizendok, worden twee opties voorgesteld voor het tracé van de leiding. Een optie ten noorden van de vaart en een optie ten zuiden van de vaart. Op pagina 36 van het project-MER wordt al vermeld dat de optie ten zuiden van de vaart de voorkeur heeft, maar dat dit afhankelijk is van de timing van het weghalen van de windturbines. We sluiten ons aan bij dit voorkeursscenario.

We willen graag benadrukken dat het tracé ten noorden van de vaart volledig doorheen het koppelingsgebied loopt terwijl er ten zuiden van de vaart, langs de Christoffel Columbuslaan, al verschillende infrastructuren en nutsleidingen lopen. Het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (Deelgebied 3: zeehaventerrein Kluizendok en koppelingsgebieden Rieme Zuid, Rieme Oost en Doornzele Noord) heeft ter hoogte van de Christoffel Columbuslaan speciaal een zone voor infrastructuurbundel voorzien. Het is niet logisch om de leidingen doorheen een groengebied te trekken terwijl er naast dit groengebied ruimte voorzien is voor dergelijke leidingen.

Zoals er afspraken gemaakt worden met BRAVO4 om de werken van Fluxys en de heraanleg van de R4 op elkaar af te stemmen, kunnen er ook afspraken gemaakt worden om de werken van Fluxys af te stemmen met het vervangen van de windturbines.

Er moet ook opgemerkt worden dat niet op alle kaarten beide opties aangeduid staan.

Op kaarten 1.1, 1.2, 3.1, 3.2, 5.1, 5.2, 9.1-1, 9.1-2, 9.1-3, 9.1-4, 9.2-1, 9.2-2, 9.2-3, 9.2-4, 9.2-5, 9.3-1, 9.3-2, 9.3-3, 9.3-4, 9.4-1, 9.4-2, 9.5-1, 9.5-2, 9.5-3 en 9.5-4 van het document

'AANMELDING MET VERZOEK TOT SCOPINGSADVIES' staat enkel de optie doorheen het koppelingsgebied getekend.

In het project-MER zelf zijn de kaarten aangepast met beide opties op.

2. In het project-MER wordt vermeld dat de leidingen grotendeels over het tracé van bestaande leidingen zullen lopen. Is het mogelijk een plan bij te voegen waarbij in kaart gebracht wordt welke bestaande tracés er gevolgd zullen worden en welke tracés nieuw zijn.

### **Belangrijke bepalingen**

niet van toepassing

2024\_CBS\_11557 - Gecoördineerd advies voor een project-MER toegevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag met nummer OMV\_2024029249 voor het exploiteren van een bemaling noodzakelijk voor de aanleg van de aanvoerleiding voor waterstofgas en enkele stations in de haven van Gent