



2024_GR_00906 Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen vrijstaande muren grootgrondgebied Gent - FAG/2024/009/TDS/INV-EXP/5645 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 november 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Christophe Peeters, voorzitter
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Karin Temmerman; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Anne Schiettekatte; Stephanie D'Hose; Veli Yüksel; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Bert Mispion; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Mattias De Vuyst; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Emilie Peeters; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Martine Verhoeve; Anton Vandaele; Nikolaas Schuiten
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Isabelle Heyndrickx

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Het onderhoudsdossier van de kerkhofmuren werd vroeger opgevolgd door de dienst bouwprojecten.

In 2015 werd een raamovereenkomst opgemaakt voor de periode van 4 jaar (TDG/2015/006/MD/INV/2552) door de dienst onderhoud gebouwen. Ondertussen zit dit dossier bij FM Themagebouwen en werd dit dossier opgevolgd en uitgebreid in 2020 (FAG/2020/028/TDS/INV/5004). Dit dossier werd opgevolgd in 2022 door FAG/2022/023/TDS/INV-EXP/5332 (uitvoering 2023) en in 2023 door FAG/2023/017/TDS/INV-EXP/5490 (uitvoering 2024), beiden voor de duur van 1 jaar.

Dit nieuwe dossier is ter opvolging van de voorgaande dossiers en wordt opgemaakt om de continuïteit van de werken te verzekeren. Het wordt opgemaakt voor een periode van 4 jaar en wordt uitgebreid naar andere vrijstaande muren (dus niet enkel meer op begraafplaatsen).

Jarenlang verwerking van de kerkhofmuren door neerslag, warmte, vorst, ... vragen naar een degelijke aanpak van de muren. Om de werken te kunnen groeperen en sneller antwoord te kunnen bieden op de vragen werd er overgegaan naar een raamovereenkomst waarin alle mogelijke herstellingen en vernieuwingen van kerkhofmuren werden opgenomen. Om de continuïteit van de werken te verzekeren wordt er een nieuwe raamovereenkomst voor een periode van 4 jaar uitgeschreven. Dit nieuwe dossier zal niet enkel gebruikt worden voor herstel of vernieuwen van kerkhof- en begraafplaatsmuren en andere metselwerk op de begraafplaatsen op het grondgebied Gent, maar ook voor herstel of vernieuwen van andere vrijstaande muren op openbaar domein (parken, speelpleinen,...) . Qua materialen wordt het dossier behouden zoals het was, zo kunnen ook muren in natuursteen hersteld worden, en niet enkel muren in baksteen metselwerk.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen vrijstaande muren grootgrondgebied Gent - FAG/2024/009/TDS/INV-EXP/5645, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 520.000,00

KP : diverse Kadaster: diverse Ramingsbedrag: 346.960,00 EUR + 72.861,60 EUR (21%) = 419.821,60 EUR

Dienst	FM Themagebouwen	FM Themagebouwen	FM Onderwijs
Budgetplaats	3512400DF	3470100OD	352000003
Categorie (INV of EXP)	INV	EXP	EXP
Subsidiecode	Niet relevant	Niet relevant	Niet relevant
2025	75.000,00	12.500,00	20.000,00
2026	90.000,00	15.000,00	25.000,00
2027	90.000,00	15.000,00	25.000,00
2028	90.000,00	15.000,00	25.000,00
2029	15.000,00	2.500,00	5.000,00

Totaal	360.000,00	60.000,00	100.000,00
---------------	------------	-----------	------------

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- 5645_FAG2024009TDSINV_Meetstaat.xlsx
- Raming 3P5332 RO vrijstaande muren 4 jaar.xls
- Nota met omschrijving die inschrijver zal nemen betreft veiligheidsvoorschriften.docx
- VERKLARING VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE.docx
- 5645 Bestek
- Technische bepalingen 3P RO vrijstaande muren.pdf

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- 40 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Tom De Meester; Stijn De Roo; Mattias De Vuyst; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Sonja Welvaert; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 stem(men) tegen:
- 9 onthouding(en): Gabi De Boever; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Nikolaas Schuiten; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen vrijstaande muren grootgrondgebied Gent - FAG/2024/009/TDS/INV-EXP/5645.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

2024_GR_00906 - Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen vrijstaande muren grootgrondgebied Gent - FAG/2024/009/TDS/INV-EXP/5645 - Bestek