



2024_CBS_10711 Vergunning voor het plaatsen van container voor materialen, picknickbanken en speelcontainer, Marseillestraat, Gent (verlenging), [P-646966] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 november 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

Stad Gent - Afdeling Dienst Ontmoeten en Verbinden, Botermarkt 1, 9000 Gent, diende op 24/09/2024 een aanvraag in voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van container voor materialen, picknickbanken en speelcontainer, Marseillestraat, Gent

De plaatsing van tijdelijke constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- **Algemene voorwaarden:**
 - De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
 - De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
 - De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
 - Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte ≤ 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
 - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
 - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
 - Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
 - Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;
- Bijzondere voorwaarden:

Verkeerstechnische voorwaarden

Plaatsomschrijving

*** Dit is een tijdelijke vergunning tot dat er een definitieve situatie komt;**

* de werfzone bevindt zich in de rijbaan gelegen in de Marseillestraat, 9000 Gent; ter hoogte van het park;

*** deze tijdelijke constructie wordt via plasticenblokken en plantenvakken vervaardigd. Deze constructies dienen reflecterende verlichting te voorzien zodat ze in de donkerte zichtbaar zijn.**

* de werfzone dient afgebakend en gesignaleerd te worden door middel van verkeersborden D1c/d, bakens en oranjegele knipperlichten;

Specifieke verkeersmaatregelen per vervoersmodus

* voetgangers behouden hun doorgang;

- de doorgang voor voetgangers dient ten minste 1,5 meter te bedragen en moet obstakelvrij zijn dwz geen hindernissen omvatten zoals oa verdeelplaten, overzwaaiende kraandelen enz .;

* fietsers en gemotoriseerd verkeer worden via een beurtelingse doorgang langs de werfzone geleid. De beurtelingse doorgang wordt gesignaleerd door middel van verkeersborden B19 en B21;

* om verkeer te attenderen op naderende werken dient men een verkeersbord A31 te voorzien;

* het betreft een wegversmalling van de rijbaan. Er dient minstens 4 meter vrije doorgang voor gemotoriseerd gegarandeerd te blijven;

* voorzien van snelheidsbeperking tot 30u/km;

* B1 ter hoogte van het pleintje (zie signalisatieplan);

* om de werfzone te kunnen installeren wordt vooraf aan de werken een parkeerverbod (E1) geplaatst ter hoogte van de werfzone;

* er geldt een stilstaan- en parkeerverbod (E3) ter hoogte van de werfzone;

Algemeen

* de verkeerssignalisatie wordt geplaatst volgens signalisatieplan in bijlage en latere wijzigingen;

* bestaande verkeersborden die de nieuw ingevoerde tijdelijke verkeersmaatregel zouden tegenspreken, dienen gedurende de werken degelijk te worden afgedekt en na beëindiging ervan terug ontbloomt;

* de werken, het opstarten van werken (inclusief het plaatsen van de nodige signalisatie) gebeurt buiten de spitsuren. Hierbij moet rekening gehouden worden met de redelijkerwijze te verwachten ochtend- en avondspitsuren (doorgaans tussen 7u00 – 9u00 en 16u30 – 18u30);

Informatieve verplichtingen

* bewoners en aangelanden dienen door de vergunningshouder 5 dagen vooraf, per nota, in kennis te worden gesteld van deze tijdelijke verkeersmaatregel;

* indien de tijdsspanne tussen het verlenen en de startdatum korter is dan 5 dagen (bij spoedprocedures) kan worden afgeweken van de vooropgestelde periode; de communicatie dient dan uiterlijk de dag na het verlenen van de vergunning te zijn gebeurd;

* een kopie van deze kennisgeving dient te worden bezorgd via innames@stad.gent, uiterlijk op dezelfde dag waarop bewoners en aangelanden in kennis werden gesteld.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke ordening:

Naar beeldkwaliteit is de voorgestelde opstelling niet echt grandioos te noemen. Het is een veel te bont allegaartje van verschillende elementen en kleuren. Onze dienst stelt voor om de insnoering van de rijweg te doen met enkel plantenbakken en deze i.f.v. veiligheid te voorzien van automatische knipperlichten die worden gebruikt bij wegenwerken.

Voorwaarden Groendienst:

- Op 30/10/24 Staat de Pretkamjonet opgesteld naast deze zone tussen 14h en 17h. Gelieve hier rekening mee te houden.
- Het plein of de boomstrook behoudt zijn openbaar karakter.
- De bestaande beplanting wordt niet beschadigd.
- Er mogen geen snoeiwerken worden uitgevoerd om de toegankelijkheid te verbeteren of om infrastructuur te kunnen plaatsen.
- Er mag niets gestapeld worden tot op twee meter van de stam en er mag niets bevestigd worden aan de bomen.
- Binnen de kroonprojectie van de bomen mag er niets worden geloosd.
- Na het evenement dienen de gebruikte zones volledig ontruimd te zijn met bijzondere aandacht voor het verwijderen van tentpiketten en zwerfvuil. Niet opgeruimd zwerfvuil of schade als gevolg van de inname zullen op kosten van de organisator worden opgeruimd of hersteld.
- De organisator is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij Stad Gent voor de aanvang van de inname.
- Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor Waardebepaling van bomen op het openbaar domein.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)
- Plan Marseillestraat.png
- Foto
- Plastiek blokken.jpg

Beslissing**Beslist het volgende:****Artikel 1:**

Verleent een vergunning aan Stad Gent - Afdeling Dienst Ontmoeten en Verbinden, Botermarkt 1, 9000 Gent voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van container voor materialen, picknickbanken en speelcontainer, Marseillestraat, Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2024_CBS_10711 - Vergunning voor het plaatsen van container voor materialen, picknickbanken en speelcontainer, Marseillestraat, Gent (verlenging), [P-646966]

VERGUNNING: INNAME VAN PUBLIEKE RUIMTE

Gelet op de aanvraag d.d. 24/09/2024 voor de tijdelijke inname van publieke ruimte gelegen te marseillestraat.

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;

Gelet op:

Advies van VTT d.d. 02/10/2024;
Advies van Stedenbouw d.d. 01/10/2024;
Advies van Groendienst d.d. 02/10/2024;

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten, wordt hierbij de volgende vergunning verleend:

- **Vergunninghouder:**
Stad Gent - Afdeling Dienst Ontmoeten en Verbinden
Botermarkt 1
9000 Gent
- **Locatie:** Marseillestraat , Gent - Andere
- **Startdatum:** 17/10/2024
- **Einddatum:** 31/05/2025
- **Inname:**

Inname:

Dossier: Marseillestraat , Gent - 17018640
Beschrijving: Container voor materialen, picknickbanken en speelcontainer
Startdatum: 17/10/2024
Einddatum: 31/05/2025
Oppervlakte: 368,00 m²

Pagina 1 van 5

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Algemene voorwaarden:**

- De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
- De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
- De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
- Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
 - Weg voor voetgangersverkeer met breedte ≤ 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
 - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
 - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
- Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
- Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;

- **Bijzondere voorwaarden:**

Verkeerstechnische voorwaarden**Plaatsomschrijving**

- * **Dit is een tijdelijke vergunning tot dat er een definitieve situatie komt;**
- * de werfzone bevindt zich in de rijbaan gelegen in de Marseillestraat, 9000 Gent; ter hoogte van het park;
- * **deze tijdelijke constructie wordt via plasticblokken en plantenvakken vervaardigd. Deze constructies dienen reflecterende verlichting te voorzien zodat ze in de donkerte zichtbaar zijn.**
- * de werfzone dient afgebakend en gesignaleerd te worden door middel van verkeersborden D1c/d, bakens en oranjegele knipperlichten;

Specifieke verkeersmaatregelen per vervoersmodus

- * voetgangers behouden hun doorgang;
- de doorgang voor voetgangers dient ten minste 1,5 meter te bedragen en moet obstakelvrij zijn dwz geen hindernissen omvatten zoals oa verdeelplaten, overzwaaiende kraandelen enz. ;
- * fietsers en gemotoriseerd verkeer worden via een beurtelingse doorgang langs de werfzone geleid. De beurtelingse doorgang wordt gesignaleerd door middel van verkeersborden B19 en B21;
- * om verkeer te attenderen op naderende werken dient men een verkeersbord A31 te voorzien;
- * het betreft een wegversmalling van de rijbaan. Er dient minstens 4 meter vrije doorgang voor gemotoriseerd gegarandeerd te blijven;
- * voorzien van snelheidsbeperking tot 30u/km;
- * B1 ter hoogte van het pleintje (zie signalisatieplan);
- * om de werfzone te kunnen installeren wordt vooraf aan de werken een parkeerverbod (E1) geplaatst ter hoogte van de werfzone;
- * er geldt een stilstaan- en parkeerverbod (E3) ter hoogte van de werfzone;

Algemeen

- * de verkeerssignalisatie wordt geplaatst volgens signalisatieplan in bijlage en latere wijzigingen;
- * bestaande verkeersborden die de nieuw ingevoerde tijdelijke verkeersmaatregel zouden tegenspreken, dienen gedurende de werken degelijk te worden afgedekt en na beëindiging ervan terug ontbloomd;
- * de werken, het opstarten van werken (inclusief het plaatsen van de nodige signalisatie) gebeurt buiten de spitsuren. Hierbij moet rekening gehouden worden met de redelijkerwijze te verwachten ochtend- en avondspitsuren (doorgaans tussen 7u00 – 9u00 en 16u30 – 18u30);

Informatieve verplichtingen

- * bewoners en aangelanden dienen door de vergunningshouder 5 dagen vooraf, per nota, in kennis te worden gesteld van deze tijdelijke verkeersmaatregel;
- * indien de tijdsspanne tussen het verlenen en de startdatum korter is dan 5 dagen (bij spoedprocedures) kan worden afgeweken van de vooropgestelde periode; de communicatie dient dan uiterlijk de dag na het verlenen van de vergunning te zijn gebeurd;
- * een kopie van deze kennisgeving dient te worden bezorgd via innames@stad.gent, uiterlijk op dezelfde dag waarop bewoners en aangelanden in kennis werden gesteld.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke ordening:

Naar beeldkwaliteit is de voorgestelde opstelling niet echt grandioos te noemen. Het is een veel te bont allegaartje van verschillende elementen en kleuren. Onze dienst stelt voor om de insnoering van de rijweg te doen met enkel plantenbakken en deze i.f.v. veiligheid te voorzien van automatische knipperlichten die worden gebruikt bij wegenwerken.

Voorwaarden Groendienst:

- Op 30/10/24 Staat de Pretkamjonet opgesteld naast deze zone tussen 14h en 17h. Gelieve hier rekening mee te houden.
 - Het plein of de boomstrook behoudt zijn openbaar karakter.
 - De bestaande beplanting wordt niet beschadigd.
 - Er mogen geen snoeiwerken worden uitgevoerd om de toegankelijkheid te verbeteren of om infrastructuur te kunnen plaatsen.
 - Er mag niets gestapeld worden tot op twee meter van de stam en er mag niets bevestigd worden aan de bomen.
 - Binnen de kroonprojectie van de bomen mag er niets worden geloosd.
 - Na het evenement dienen de gebruikte zones volledig ontruimd te zijn met bijzondere aandacht voor het verwijderen van tentpiketten en zwerfvuil. Niet opgeruimd zwerfvuil of schade als gevolg van de inname zullen op kosten van de organisator worden opgeruimd of hersteld.
 - De organisator is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij Stad Gent voor de aanvang van de inname.
 - Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor Waardebepaling van bomen op het openbaar domein.
- **Bijkomende kennisgevingen:**
 - indien de voorwaarden van deze vergunning niet worden nageleefd kan de burgemeester of zijn gemachtigde de nodige maatregelen ondernemen, voor risico en desgevallend op kosten van de vergunninghouder;
 - de vergunninghouder is burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen die zouden kunnen voortspruiten uit het gebruik van onderhavige vergunning;
 - schade aan de openbare weg, het openbaar domein of aanhorigheden, ten gevolge van de inname, kan steeds hersteld worden op kosten en risico van de vergunninghouder;
 - de vergunninghouder kan verzocht worden om de inname tijdelijk te verwijderen of aan te passen, in het kader van werken of in functie van andere innames van publieke ruimte;
 - de vergunning is precair en herroepbaar: de vergunning kan aangepast, geschorst, opgeheven of ingetrokken worden bij niet-naleving van de voorwaarden of om redenen van algemeen belang, zonder dat dit kan leiden tot enige schadevergoeding;
 - de vergunning is niet overdraagbaar.



- **Instanties die een afschrift van deze vergunning hebben ontvangen:**
Dienst Stedenbouw, Dienst Belastingen en Politie (Korpschef)

Gent,

Voor burgemeester bij delegatiebesluit
van 24 mei 2022

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Filip Watteeuw
Schepen van Mobiliteit, Publieke
Ruimte en Stedenbouw

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |
Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.