



Memory of Understanding

Tussen

de Stad Gent, met ondernemingsnummer 0207.451.227, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Tine Heyse, schepen van Milieu, Klimaat en Wonen, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen zoals beslist door de gemeenteraad,

Hierna de "**Stad Gent**" genoemd,

En

Universiteit Gent, openbare instelling met rechtspersoonlijkheid, met ondernemingsnummer 0248.015.142, met bestuurszetel te 9000 Gent, Sint-Pietersnieuwstraat 25, voor wie optreedt bij delegatie ingevolge het besluit van de Raad van Bestuur, Prof. dr. Rik Van de Walle, rector, die prof. dr. Michel De Paepe, Vakgroep Elektromechanica, Systeem- en Metaalengineering, Promotor van Energhentic, aanduidt als verantwoordelijke voor de uitvoering van deze overeenkomst,

Hierna de "**UGent**" genoemd,

En

Daikin Europe, naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met ondernemingsnummer 0412.120.336, met maatschappelijke zetel te 8400 Oostende, Zandvoordestraat 300 en vestigingseenheid met nummer 2.233.342.054, te 9052 Gent, Technologiepark-Zwijnaarde 122, vertegenwoordigd door Corine Vyncke en Wim De Schacht,

Hierna "**Daikin Europe**" genoemd.

De Stad Gent, UGent en Daikin Europe worden hierna gezamenlijk de "**Partijen**" en afzonderlijk de "**Partij**" genoemd.

Wordt voorafgaandelijk uiteengezet

Op 22 april 2024 keurde de gemeenteraad van de Stad Gent de warmtevisie goed (besluit nummer 2024_GR_00301). De warmtevisie brengt de technische mogelijkheden voor de overgang naar een

fossielvrije verwarming in de Gentse context in kaart. Hierbij is een belangrijke - maar geen exclusieve - rol weggelegd voor warmtepompoplossingen, zowel voor collectieve als voor individuele verwarmingssystemen. Uit de warmtevisie blijkt dat de komende jaren nog nieuwe oplossingen naar voren zullen komen, die de Stad Gent actief wil exploreren via pilootprojecten en living labs.

Daikin Europe bouwde een nieuw researchcentrum op de Campus Techlane Zwijnaarde van de UGent. Dit researchcentrum zal 400 ingenieurs huisvesten die voor de hele Daikin-groep verantwoordelijk zijn voor onderzoek naar en ontwikkeling van verwarmingsoplossingen. Daikin Europe heeft een duidelijke visie op het ontwikkelen van duurzame en betaalbare warmtepompoplossingen voor zowel individuele woningen als collectieve oplossingen. Deze visie sluit sterk aan bij de warmtevisie van de Stad Gent.

Begin 2021 sloten de UGent en de Stad Gent een samenwerkingsovereenkomst over de *“Transitie naar fossielvrije wijken met als piloten de wijlen Muide-Meulestede + Mariakerke fossielvrij”*. De gemeenteraad van de Stad Gent keurde deze samenwerkingsovereenkomst goed op 25 januari 2021 (besluit nummer 2021_GRMW_00119). De doelstelling van de samenwerkingsovereenkomst is het gezamenlijk opstellen van een concreet energietransitieplan voor de bebouwde omgeving in de stad Gent en het opstarten van projecten om dit plan te verbeteren en te beginnen uitrollen. UGent zette EnerGhentIC in voor deze samenwerking. EnerGhentIC is de interdisciplinaire gemeenschap van de UGent die focus legt op het innoveren van de energietoekomst in samenwerking met de industrie en beleidsmakers.

De UGent en Daikin Europe sloten op 22 maart 2022 een Strategic Framework Agreement (UGent ref.: A21/TT/1366) over de financiering van onderzoek en om projecten te verwerven en uit te voeren, ook in de Gentse regio, en dit binnen de scope van een aantal strategische topics waaronder warmtepompen voor wat betreft de onderzoeksgroep van Prof. dr. Michel De Paepe, Vakgroep Elektromechanica, Systeem- en Metaalengineering van de UGent.

Uit het voorgaande blijkt dat de Partijen gedeelde ambities hebben voor de overgang naar fossielvrije verwarming in de stad Gent.

Wordt overeengekomen

ARTIKEL 1: ONDERWERP

De Partijen erkennen elkaar als mogelijke - niet exclusieve - partners bij de realisatie van hun gedeelde ambities voor de overgang naar fossielvrije verwarming in de stad Gent.

Onderhavige Memory of Understanding (hierna “MOU” genoemd) legt een aantal uitgangspunten vast van de samenwerking tussen de Partijen bij de realisatie van deze gedeelde ambities.

Voor de UGent zal de concrete uitvoering van deze MOU en de scope van de samenwerking verder worden gecoördineerd door Energhentic, de interdisciplinaire gemeenschap van de UGent die focus legt op het innoveren van de energietoekomst in samenwerking met de industrie en beleidsmakers.

Deze MOU brengt enkel inspanningsverplichtingen en geen resultaatsverplichtingen met zich mee voor de Partijen. De Partijen verbinden zich ertoe alle redelijke inspanningen te leveren en middelen aan te wenden ter uitvoering van deze MOU.

De MOU houdt geen verplichting om goederen/werken en/of diensten van de andere Partijen af te nemen of onderzoek op te starten. Deze blijven onderworpen aan de geldende regels van overheidsopdrachten.

De samenwerkingsvoorwaarden voor elke specifieke activiteit die voortvloeit uit deze MOU worden voorafgaand aan de start van die activiteit door de Partijen gezamenlijk besproken. Concrete projecten betreffende gezamenlijk onderzoek of andere vormen van samenwerking zullen steeds het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke schriftelijke overeenkomst tussen de Partijen en rekening houden met de afspraken uit de geldende overeenkomsten tussen Partijen zoals aangehaald in de voorgaanden van deze MOU. Deze MOU houdt voor de Partijen geen enkele verbintenis in tot het afsluiten van overeenkomsten, en regelt geen enkel aspect met betrekking tot de uitvoering ervan.

ARTIKEL 2: UITGANGSPUNTEN VAN DE SAMENWERKING

1. Uitwisseling van informatie

De Partijen informeren elkaar over:

- technische innovaties die kunnen bijdragen aan de overgang naar fossielvrije verwarming in de stad Gent;
- praktische uitdagingen in het kader van de overgang naar fossielvrije verwarming in de stad Gent;
- bovenlokale subsidiesystemen voor de uitvoering van pilootprojecten die kunnen bijdragen tot de overgang naar fossielvrije verwarming in de stad Gent. De Partijen hebben hierbij vooral pilootprojecten betreffende volgende uitdagingen in het vizier (niet limitatief):
 - o kleinschalige collectieve warmtepompsystemen;
 - o geluidsarme warmtepompsystemen;
 - o win wins met andere thema's zoals ventilatie en luchtkwaliteit;
 - o warmtepompen als asset voor een later warmtenet;
 - o inpassen van warmtepompen in bestaande gebouwen (de ruimtelijke uitdagingen);
 - o warmtepompen bij renovatieprojecten met lagere isolatie-ambities dan EPC A of B.

2. Samenwerking subsidieaanvragen

De Partijen kunnen samenwerken om bovenlokale subsidies aan te vragen voor de haalbaarheid en uitvoering van pilootprojecten betreffende onder artikel 2.1 - niet limitatief – opgesomde uitdagingen die bijdragen aan de overgang naar een fossielvrije verwarming in de stad Gent. Zo kunnen de Partijen gezamenlijke subsidieaanvragen uitwerken en indienen, of versterken met ondersteuningsbrieven rekening houdend met de afspraken uit de geldende overeenkomsten tussen Partijen zoals aangehaald in de voorgaanden van deze MOU.

ARTIKEL 3: UITVOERING VAN DE SAMENWERKING

1. Gezamenlijke communicatie

De Partijen komen overeen dat ze gezamenlijk zullen communiceren over eventuele projecten die voortkomen uit deze MOU. Elke externe communicatie rond de uitvoering van deze MOU vereist het voorafgaande akkoord van alle Partijen.

2. Projectgroep

De Partijen richten een projectgroep op voor de uitwisseling van informatie en eventuele samenwerking bij aanvragen van bovenlokale subsidies voor pilootprojecten.

De projectgroep bestaat uit:

- een coördinator aangeduid door UGent: Prof. dr. Michel De Paepe, Vakgroep Elektromechanica, Systeem- en Metaalengineering, promotor van Energhentic. Deze coördinator heeft de volgende taken:
 - o organiseren van vergaderingen van de projectgroep;
 - o coördineren van de zoektocht naar geschikte pilootprojecten in functie van subsidieaanvragen;
 - o coördinatie van het traject van subsidieaanvragen;
 - o coördinatie van de evaluatie van de MOU;
- een single point of contact (hierna 'spoc') aangeduid door Stad Gent: Indra Van Sande, dienst bevoegd voor Milieu en Klimaat;
- een spoc aangeduid door Daikin Europe: Emilia Motoasca, Research & Innovation Manager .

In geval van wijziging van de samenstelling van de werkgroep door één van de Partijen, worden de andere Partijen hier zo spoedig mogelijk schriftelijk over geïnformeerd.

3. Evaluatie

De Partijen evalueren de MOU jaarlijks.

De coördinator van de projectgroep nodigt de volgende personen uit voor de evaluatie:

- Voor UGent
 - o de coördinator: Prof. dr. Michel De Paepe, Vakgroep Elektromechanica, Systeem- en Metaalengineering, promotor van Energhentic;
 - o Judith Ooms, Industriële Onderzoeksfondsen mandaathouder van Energhentic.
- voor Stad Gent:
 - o de spoc: Indra Van Sande, dienst bevoegd voor Milieu en Klimaat
 - o de leidinggevende van de spoc: Filip Van de Velde, dienst bevoegd voor Milieu en Klimaat
 - o een vertegenwoordiger van de schepen bevoegd voor Klimaat.
- Voor Daikin Europe:
 - o de spoc: Emilia Motoasca, Research & Innovation Manager .;
 - o Laurent Van Thournout, deputy General Manager EMEA Development Center.

ARTIKEL 4: AANVANG EN DUUR

Deze MOU treedt in werking na ondertekening door de Partijen, op de datum van de laatste ondertekening, en blijft van kracht gedurende twee jaar, behoudens vroegtijdige beëindiging in uitvoering van artikel 7 lid 2 van deze MOU.

ARTIKEL 5: KENNISGEVINGEN

Elke officiële kennisgeving m.b.t. de MOU moet aan volgende adressen (of aan elk nieuw adres dat vooraf aan de andere Partijen werd medegedeeld) worden gericht:

- voor de UGent: het adres opgenomen in de hoofding van deze MOU, met kopie aan contracten@ugent.be en judith.ooms@ugent.be voor de Stad Gent: het adres opgenomen in de hoofding van deze MOU, met kopie aan indra.vansande@Stad.gent
- voor Daikin Europe: het adres opgenomen in de hoofding van deze MOU, met kopie aan motoasca.e@daikineurope.com en vanthournout.l@daikineurope.com

ARTIKEL 6: CONFIDENTIALITEIT

Partijen verklaren dat zij zowel gedurende als na deze MOU jegens elkaar volledige geheimhouding zullen betrachten ten aanzien van al hetgeen zij in het kader van deze MOU en daarna ter kennis zijn gekomen betreffende de andere partij(en) en waarvan zij weten of kunnen vermoeden dat deze informatie vertrouwelijk is.

Onder vertrouwelijke informatie wordt verstaan: alle informatie die vertrouwelijk is aangeduid, of waarvan men weet of redelijkerwijze kan vermoeden dat deze vertrouwelijk is, tenzij het gaat om informatie die reeds bij de andere partij en/of het publiek bekend is.

Partijen zullen alle vertrouwelijke informatie van een andere partij strikt vertrouwelijk behandelen, zorgvuldig en veilig bewaren en jegens derden volledig geheim houden, tenzij een partij op grond van een wettelijke of gerechtelijke bepaling tot openbaarmaking wordt gedwongen.

Partijen zullen vertrouwelijke informatie enkel delen met personen die in het kader van de uitvoering van deze MOU kennis dienen te nemen van de vertrouwelijke informatie en enkel voor zover met deze personen een schriftelijke geheimhoudingsovereenkomst is gesloten of gehouden zijn tot confidentialiteit ingevolge hun tewerkstelling.

Deze geheimhoudingsbepaling blijft ook na het einde van deze MOU volledig in stand en geldt dan nog voor een periode van vijf (5) jaar.

ARTIKEL 7: INTEGRITEITSCLAUSULE

De Partijen bevestigen dat zij alle redelijke maatregelen nemen om de geldende nationale en internationale wetten in verband met de strijd tegen fraude en corruptie in al hun vormen, zowel publiek of privaat, actief of passief, door elke persoon handelend in hun naam, te laten naleven.

Elke bewezen niet-naleving van deze clausule is een ernstige schending van de MOU en kan resulteren in de onmiddellijke beëindiging van de MOU zonder dat een betaling of schadevergoeding van welke aard ook door de niet in gebreke blijvende Partij verschuldigd is.

ARTIKEL 8: BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS

De Partijen verbinden zich ertoe de Europese Verordening EU 2016/679 met betrekking tot de bescherming en verwerking van persoonsgegevens (AVG; ook genaamd GDPR) na te leven alsook de nationale toepasselijke wetgeving hierrond te respecteren.

De Partijen verklaren dat er persoonsgegevens van de bij deze MOU betrokken personen verwerkt kunnen worden voor administratieve doeleinden, zoals: naam, voornaam, telefoon- en gsm-nummer, werkadres en e-mail (hierna Zakelijke Informatie). Elke Partij mag voornoemde Zakelijke Informatie bewaren en verwerken. De Partijen verklaren dat de Zakelijke Informatie enkel voor administratieve doeleinden verwerkt zal worden en enkel voor zover noodzakelijk in de uitvoering van deze MOU.

Bovendien verbinden de Partijen zich ertoe om een verwerkersovereenkomst te sluiten als er ter uitvoering van deze MOU andere persoonsgegevens dan Zakelijke Informatie verwerkt dienen te worden. Deze verwerkersovereenkomst zal worden toegevoegd als Addendum aan deze MOU, om de rechten en plichten van de Partijen vast te leggen in dit verband. Voor wat betreft de materie die valt onder de verwerkersovereenkomst, zullen, in geval van tegenstrijdigheid tussen deze MOU en de verwerkersovereenkomst, de bepalingen van de verwerkersovereenkomst primeren. Voor alle andere materies blijven de bepalingen van deze MOU primeren.

ARTIKEL 9: AMENDEMENTEN

Elke wijziging van deze MOU dient uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen en ondertekend te worden door de Partijen.

ARTIKEL 10: GESCHILLEN - TOEPASSELIJK RECHT - RECHTERLIJKE BEVOEGDHEID

Deze MOU wordt door het Belgisch recht beheerst en geïnterpreteerd.

Bij geschillen tussen de Partijen zijn de rechtbanken van Gent uitsluitend bevoegd na uitputting van de minnelijke procedures.

Opgemaakt te Gent op/...../20XX in één elektronisch exemplaar dat iedere partij verklaart te hebben ontvangen

Elke partij verklaart een ondertekend elektronisch exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad,
bij delegatie (zie ook
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat en Wonen

voor de UGent

Prof. dr. Rik Van de Walle
Rector

Prof. dr. Michel De Paepe
Vakgroep Elektromechanica, Systeem-
en Metaalengineering
Promotor van Energhentic

voor Daikin Europe N.V.

Corine Vyncke
Director, Legal Chief Officer

Wim De Schacht
Vice President Service & Solutions & Corporate Affairs