



Vergadering van 13 november 2024

**2024\_GR\_00912 Subsidieovereenkomst voor het uitvoeren van werken aan jeugdinfrastructuur aan de Voorhavenkaai 5 te Gent - Goedkeuring**

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Het subsidiereglement voor investeringsubsidies aan jeugdwerkinitiatieven, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 21 juni 2021.

**Motivering**

Op 9 oktober 2024 ontving de Jeugddienst een aanvraag tot investeringsubsidie van vzw Poseidon Gent, die optreedt voor het erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief FOS De Wilde Eend. De aanvraag betreft aanpassingswerken aan het binnenschip dat recent door de vzw werd aangekocht als jeugdlokaal en botenloods voor de scoutsgroep, met ondersteuning van de Stad Gent via een investeringsubsidie (gemeenteraad van 24 juni 2024).

De vzw maakte intussen een inschatting in van de nog uit te voeren aanpassings- en onderhoudswerken aan het schip. De vzw zal heel wat van deze werken in eigen beheer en met eigen vrijwilligers uitvoeren. Deze werken omvatten ondermeer het omvormen van het aangekochte vrachtschip tot een jeugdlokaal en magazijnschip met veilige toegang (nieuwe trappen, deuren, nieuwe sloten); het uitvoeren van structurele verfwerken ter voorkoming van roest; het uitvoeren van noodzakelijke technische reparaties; het uitvoeren van elektriciteitswerken en het voorzien van verlichting en het voorzien van daglicht in de ruimten van het schip. De kosten voor deze werken worden geraamd op 9.403,60 euro.

In een tweede fase van de aanpassings- en onderhoudswerken zullen ook nog verschillende werken uitgevoerd worden met aannemers. Conform het subsidiereglement voor investeringsubsidies aan jeugdwerkinitiatieven is hiervoor de wet op de overheidsopdrachten van toepassing, en zijn drie offertes noodzakelijk. Gezien de beperkte doorlooptijd sinds de aankoop van het schip en de specificiteit van werken aan een binnenschip zijn deze offertes nog niet voor alle werken voor handen. Om die reden is in samenspraak met de vzw beslist om voor deze werken een nieuw subsidiedossier voor te bereiden, dat in 2025 aan de gemeenteraad kan voorgelegd worden, op basis van voldoende offertes.

Het bovenvermelde subsidiereglement schrijft voor dat er voor subsidies boven 25.000 euro - inclusief voorgaande subsidies in kader van het reglement - een subsidieovereenkomst wordt opgemaakt die wordt voorgelegd aan de gemeenteraad. Er werd dus een subsidieovereenkomst opgemaakt tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Poseidon Gent voor het uitvoeren van werken aan de jeuginfrastructuur in de Voorhavenkaai 5 te Gent, waarbij een subsidie wordt toegekend van 7.052,70 euro. De geraamde kost voor de werken in eigen beheer bedraagt 9.403,60 euro, waarvan de maximale subsidie conform het bovenvermelde subsidiereglement 75% bedraagt, of 7.052,70 euro. Na goedkeuring van de subsidie wordt een voorschot van 90% uitbetaald, na voorleggen van de vereiste verantwoordingsstukken volgt het saldo van 10%.

De aanvraag is conform het reglement en aan alle voorwaarden werd voldaan.

### **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum:**

**Vastleggingnummer(s):** 5624500868

**Voorgestelde uitgaven:** € 7.052,70

Gebudgetteerd: Ja

Investeringssubsidie aan Poseidon 882428301 op Iban BE35 0014 9240 6937 De eerste schijf van 90% (voorschot), zijnde 6.347,43 euro, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ondertekening van deze overeenkomst; Het saldo van 10%, zijnde 705,27 euro, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ontvangst en controle van: o alle geldige betalingsbewijzen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie berekend is, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals bepaald in artikel 3§2 van de overeenkomst; o alle andere verantwoordingsstukken die vereist worden door het subsidiereglement en de overeenkomst.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>	Jeugddienst
<b>Budgetplaats</b>	3406300PO
<b>Categorie*</b>	Investeringen
<b>Subsidiecode</b>	NIET_RELEVANT
<b>2024</b>	6.347,43 euro
<b>2026</b>	705,27 euro

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

NVT

NVT

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Subsidieovereenkomst vzw Poseidon aanpassingswerken (deel van de beslissing)
- Poseidon begeleidende brief en kostenraming
- Poseidon balans intern 2023 budget 2024 goedgek AV
- Poseidon kasboekhouding 2023 budget 2024 goedgek AV
- Engagementen Poseidon

**Voorstel**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Poseidon Gent (Twaalfkameren 50, 9000 Gent) voor het uitvoeren van werken aan jeugdinfrastructuur aan de Voorhavenkaai 5 te Gent, zoals gevoegd in bijlage.



STAD GENT  
Subsidieovereenkomst  
tussen het stadsbestuur van Gent en  
vzw Poseidon Gent

Voor het uitvoeren van werken aan het  
binnenschip aan de Voorhavenkaai 5 te Gent

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent;

In uitvoering van het Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 juni 2021, hierna: het subsidiereglement.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van

Is overeengekomen tussen:

1. **de Stad Gent**, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden:
  - a) Mevrouw Hafsa EL-BAZIOUI, Schepen van Personeel, Jeugd, Facilitair Management en Internationale Solidariteit
  - b) Mevrouw Mieke HULLEBROECK, Algemeen directeur Stad en OCMW Gent

Hierna genoemd de Stad Gent;

2. de vereniging zonder winstoogmerk **vzw Poseidon Gent**, met maatschappelijke zetel te Twaalfkameren 50, 9000 Gent, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, met ondernemingsnummer 0882 428 301, vertegenwoordigd door:
  - a) Tom HOOGWIJS, voorzitter
  - b) Roel VAN DE HEYNING, penningmeester

Hierna genoemd de vzw,

die in toepassing van artikel 3§2 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het erkend en betoelaagd jeugdwerkinitiatief FOS De Wilde Eend .

## Artikel 1. Voorwerp

De Stad Gent kent binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna

*Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan jeugdwerkinitiatieven*

vastgesteld, een investeringssubsidie toe aan de vzw voor het uitvoeren van aanpassings- en onderhoudswerken aan het binnenschip Yenne gebruikt door FOS De Wilde Eend.

Concrete omschrijving van de werken, aankopen en/of investeringen: het omvormen van het aangekochte vrachtschip tot een jeugdlokaal en magazijnschip met veilige toegang (nieuwe trappen, deuren, nieuwe sloten); het uitvoeren van structurele verfwerken ter voorkoming van roest; het uitvoeren van noodzakelijke technische reparaties; het uitvoeren van elektriciteitswerken en het voorzien van verlichting en het voorzien van daglicht in de ruimten van het schip.

De betreffende jeugdwerkinfrastructuur bevindt zich aan ligplaats 5 aan de Voorhavenkaai te 9000 Gent, kadastraal gekend GENT 1 AFD/GENT, sectie A.

## **Artikel 2. Subsidiebedrag**

Overeenkomstig de voorwaarden van het subsidiereglement bedraagt de subsidie maximaal 75 % van de effectieve kosten van de werken, aankopen en/of investeringen (inclusief BTW), zoals gestaafd door de aanvrager, met een maximum van 115.000 euro over negen jaar per jeugdwerkinitiatief per jeugdwerkinfrastructuur of 230.000 euro over 18 jaar in het geval van aankoop, nieuwbouw of totaalrenovatie.

Op basis van de ingediende kostenraming van 9.403,60 euro en onder voorbehoud van de vereiste betalingsbewijzen en andere verantwoordingsstukken, bedraagt de subsidie onder deze overeenkomst **7.052,70 euro**, inclusief BTW.

## **Artikel 3. Subsidievoorwaarden**

§1 De voorwaarden en normen van het subsidiereglement, zoals van kracht op datum van onderhavige overeenkomst, blijven integraal van toepassing. Aanvullend kan de overeenkomst bijzondere voorwaarden opleggen. In geval van onderlinge strijdigheid primeert de meest strikte bepaling.

De vzw die in toepassing van artikel 5§1 van het subsidiereglement en overeenkomstig haar statuten optreedt voor het bovengenoemd erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief, is ten aanzien van de Stad Gent gehouden tot naleving van alle voorwaarden en desgevallend het doen naleven daarvan door het betrokken jeugdwerkinitiatief.

§2 De vzw draagt als eigenaar van de jeugdwerkinfrastructuur zelf minimaal 25% van de kosten van de werken en/of investeringen, op basis van de ingediende kostenraming en het financieel plan.

De vzw bevestigt dat zij over voldoende financiële garanties beschikt om de werken, aankopen en/of investeringen te realiseren binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf overeenkomstig het subsidiereglement.

§3 De vzw zal de jeugdwerkinfrastructuur waarvan zij eigenaar is en waarop de subsidie betrekking heeft ten minste 18 jaar volgend op datum afsluiting dossier, zoals bepaald in het subsidiereglement, in hoofdgebruik ter beschikking stellen voor de eigen werking als jeugdwerkinitiatief of een ander door de Stad Gent erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief.

§4 De vzw verbindt er zich toe om de werken, aankopen en/of investeringen volledig uit te (laten) voeren overeenkomstig de voorwaarden en normen van het subsidiereglement alsook de stedenbouwkundige, milieu- en andere toepasselijke regelgeving (met inbegrip van de wetgeving inzake overheidsopdrachten).

§5 Gedurende de looptijd van de subsidie bezorgt de vzw elk jaar haar balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad Gent, en dit uiterlijk op 1 september van het eerstvolgende boekjaar.

§6 Indien de subsidie geheel of gedeeltelijk verleend wordt voor de uitvoering van werken: binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, moeten de werken integraal uitgevoerd zijn (volgens de datum van voorlopige oplevering) en moet de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) volledig in hoofdgebruik genomen worden voor de werking van het eigen of een ander door de Stad Gent erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief.

Zodra de werken beëindigd zijn, bezorgt de vzw de Stad Gent per aangetekend schrijven het gedagtekende document van de voorlopige oplevering en de datum waarop de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) in hoofdgebruik is genomen.

#### **Artikel 4. Verantwoording en controle**

§1 Binnen een termijn van 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf zoals bepaald in artikel 5§1, bezorgt de vzw de Stad Gent alle betalingsbewijzen en alle andere vereiste verantwoordingsstukken.

Als geldig betalingsbewijs wordt beschouwd: ofwel een origineel kasticket met vermelding van de aangekochte artikelen, datum van aankoop en naam van de winkel; ofwel een originele en gedetailleerde factuur met vermelding van de vzw en plaats van uitvoering.

De stukken worden aangetekend opgestuurd naar het College van burgemeester en schepenen van de Stad of afgegeven tegen ontvangstbewijs, t.a.v. de Jeugddienst.

§2 De vzw moet betaalbewijzen indienen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie werd berekend, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals vereist onder artikel 3§2.

§3 De Stad Gent kan de vzw te allen tijde bijkomende verantwoording vragen over de aanwending van de subsidie, alsook overeenkomstig het subsidiereglement ter plaatse de realisatie van het project controleren en de boekhoudkundige of andere relevante stukken en bescheiden van de vzw nazien. De vzw verschaft de gevraagde verantwoording, toegang of inzage op eerste verzoek van de Stad Gent.

#### **Artikel 5. Uitbetaling**

§1 De Stad Gent verbindt er zich toe de investeringssubsidie van **7.052,70 euro** als volgt uit te betalen:

- De eerste schijf van 90% (voorschot), zijnde **6.347,43 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ondertekening van deze overeenkomst;
- Het saldo van 10%, zijnde **705,27 euro**, wordt uitbetaald binnen de dertig werkdagen na ontvangst en controle van:
  - o alle geldige betalingsbewijzen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie berekend is, met inbegrip van de inbreng van minimaal 25% zoals bepaald in artikel 3§2 van de overeenkomst;
  - o alle andere verantwoordingsstukken die vereist worden door het subsidiereglement en de overeenkomst.

§2 De uitbetaling geschiedt telkens door overschrijving op rekeningnummer BE35 0014 9240 6937 van de vzw. De vzw brengt de Stad Gent onverwijld schriftelijk op de hoogte van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

## **Artikel 6. Algemene bepalingen**

§1 Beide partijen verklaren dat cofinanciering van het project is toegestaan. In geval van cumul met subsidies van andere overheden of instanties voor dezelfde werken, aankopen en/of investeringen, kan de Stad Gent het subsidiebedrag verlagen of terugvorderen opdat de reële totaalkost niet wordt overschreden.

§2 De vzw verbindt er zich toe om de subsidies uitsluitend aan te wenden voor de realisatie van het project vermeld in artikel 1 en het gebruik ervan te rechtvaardigen, zoniet dient de investeringssubsidie terugbetaald te worden, voor het niet-verantwoorde gedeelte.

Ingeval de uitvoerder zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

§3 De sancties van het subsidiereglement zijn integraal van toepassing.

In geval zou blijken dat de werken, aankopen en/of investeringen zoals omschreven in artikel 1 niet gerealiseerd worden zoals bepaald in deze overeenkomst, kan de Stad Gent ofwel de betaling van het nog verschuldigde bedrag tijdelijk of definitief opschorten, ofwel het reeds uitbetaalde bedrag terugvorderen.

Elke vastgestelde onregelmatigheid kan aanleiding geven tot terugvordering door de Stad Gent van een deel of de geheel uitbetaalde investeringssubsidie en/of niet-uitbetaling van het saldo.

De Stad Gent heeft het recht om de subsidie terug te vorderen indien de lokalen na de periode van 3 jaar zoals vermeld in artikel 3§6 niet in hoofdgebruik zijn genomen voor de werking van het jeugdwerkinitiatief waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, of een ander door de Stad Gent erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief.

Bij niet-naleving van de voorwaarde van artikel 3§3 heeft de Stad Gent het recht om van de vzw de subsidies terug te vorderen overeenkomstig de volgende formule:

7.052,70 euro x aantal maanden niet-ingebruikname

216 maanden

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de vzw, kan de Stad beslissen om de toekenning van de investeringssubsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de vzw. Reeds uitbetaalde subsidies dienen te worden terugbetaald.

§4 De toegekende investeringssubsidie mag door de vzw niet in pand gegeven worden aan een derde.

§5 De Stad Gent kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

§6 De vzw verbindt er zich toe:

*Subsidiereglement voor investeringssubsidies aan jeugdwerkinitiatieven*

- geen enkele vorm van discriminatie te dulden op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst;
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen;
- toegankelijk te zijn voor iedereen;
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
- indien men beroep doet op derden, onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van deze overeenkomst

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.



