



2024_CBS_10456 Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het beschermd monument 'Hotel De Coninck ' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 31 oktober 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 18/10/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van AGB Kunsten en Design, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in het beschermd monument 'Hotel De Coninck ' op het adres Jan Breydelstraat 5-7.

Dit goed is beschermd als monument bij besluit van 20-07-1943 omwille van het algemeen belang gevormd door de archeologische, artistieke en historische waarde.

De handelingen betreffen: onderzoek van de architecturale afwerkingslagen – deel 1.

Na onderzoek blijkt dat de aanvrager kleuronderzoek wil uitvoeren in het beschermd interieur van het monument. Dit onderzoek betreft beperkt destructief onderzoek middels stratigrafische vrijlegging. Dit onderzoek gebeurt in het kader van het registreren van de originele afwerkingslagen en de eventuele toekomstige reconstructie ervan. Het totale kleuronderzoek zal uit twee fasen bestaan. In de huidige, eerste fase worden de tuinkamer, de Lodewijk XVI-kamer, het groot ontvangtsalon, ruimte Nowé, de traphal, de erehal, de Van Reysschoot kamer, de Catharinakamer, het Directoire salon, de Scribe, de Lodewijk XVIII-kamer en de Empirekamer onderzocht. De handelingen doen geen afbreuk aan de bescherming van het goed gezien ze zeer plaatselijk zijn en herstel zonder meer mogelijk is.

Bijgevoegde bijlage(n):

- affiche toelating Jan Breydelstraat 3-5
- brief toelating gunstig Jan Breydelstraat 3-5

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan AGB Kunsten en Design , Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan het beschermd monument 'Hotel De Coninck ' gelegen te Jan Breydelstraat 5-7, meer bepaald voor onderzoek van de architecturale afwerkingslagen – deel 1.

2024_CBS_10456 - Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het beschermd monument 'Hotel De Coninck '