



**2024_CBS_10467 Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie -
Eindejaarsversiering 2024 - 2025 - [P-657771] - Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 31 oktober 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

Puur Gent - VZW BIG Botermarkt 1, 9000 Gent diende op 21/10/2024 een aanvraag in voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van de eindejaarsversiering op diverse locaties te Gent.

De plaatsing van tijdelijke of permanente constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- De aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de

bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;

- Alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- Indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- De aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - DWBW.Nutsleidingen@stad.gent (met melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens);
- Het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- Enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- Het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;
- De verlichting moeten op minimum 4m hoogte worden opgehangen om geen hinder te veroorzaken voor onze voertuigen;
De voorbereidende werken alsook het aanbrengen en het verwijderen van de straatoverspanningen en de eindejaarsverlichting moet op die wijze gebeuren dat doorgang voor hulpdiensten steeds gevrijwaard wordt;
- Er dienen contactgegevens doorgegeven te worden van een verantwoordelijke die 24/24 bereikbaar is in geval van nood via jessica.dhont@bwzc.be en christiaan.depauw@bwzc.be;
- Alle gebouwen langs de inname dienen te allen tijde bereikbaar te blijven voor de hulpdiensten;
- De hydranten blijven steeds bereikbaar;
- De lichtslingers mogen enkel tijdens de duur van het evenement in de bomen gehangen worden;
- De lichtslingers mogen enkel in de vooraf afgesproken bomen opgehangen worden;
- Het aanbrengen en weghalen van de lichtslingers moet steeds met de grootste zorg gebeuren om beschadiging van de bomen te voorkomen;
- Er mag met een hoogtewerker niet onder de kroonprojectie van bomen gereden worden;
- Er mag niet gesnoeid worden in de bomen;
- Artikelen onder spanning moeten worden bevestigd aan de stam of aan het eerste derde van de gesteltakken, zo vermijden we hefboomeffecten op het hout;
- Alle aanhechtingen gebeuren aan de hand van een open strop, zodat die kan leven;

- Alle aanhechtingen bestaan uit een niet-snijdend materiaal (dus geen dunne touwen of tyraps, wel platte riem of zachte rondstrop);
- Nooit spijkers, vijzen of iets dergelijke in de schors van de bomen aanbrengen;
- De lichtslingers mogen niet hinderlijk zijn voor andere gebruikers van het openbare domein;
- De boomspiegels (open grond waarin de boom is geplant) moeten volledig vrij blijven;
- De organisator is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de Groendienst Stad Gent voor de aanvang van het evenement;
- Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein;
- Aandacht voor volgende locatie:
DRONGENPLEIN: Dit zijn kwetsbare oude vormbomen die deel uitmaken van levend erfgoed.
 Extra voorzichtigheid is hier geboden;
- Voor locaties die een impact hebben op beschermd erfgoed moet de onroenderfgoedwetgeving gevolgd worden;
 Via het geoportaal onroerend erfgoed kan nagekeken worden of een locatie beschermd is als monument, beschermd is als stads- of dorpsgezicht of beschermd is als cultuurhistorisch landschap: <https://geo.onroenderfgoed.be>
 Meer informatie over de wetgeving voor beschermde monumenten en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-aan-een-beschermd-monument>
 Meer informatie over de wetgeving voor beschermde stads- of dorpsgezichten en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-een-beschermd-stads-dorpsgezicht>
 Meer informatie over de wetgeving voor beschermde cultuurhistorische landschappen en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-een-beschermd-cultuurhistorisch-landschap>
- Er kunnen daarom geen rechtstreekse ingrepen op beschermd erfgoed uitgevoerd worden zoals bv. aanbrengen van nieuwe ankerpunten voor kabels, rechtstreeks bevestigen van leidingen of armaturen aan gebouwen, het zodanig aanbrengen van verlichting dat de impact op waardevolle zichtassen storend is

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Brandweer - gunstig onder voorwaarden

- De verlichting moeten op minimum 4m hoogte worden opgehangen om geen hinder te veroorzaken voor onze voertuigen;
- De voorbereidende werken alsook het aanbrengen en het verwijderen van de straatoverspanningen en de eindejaarsverlichting moet op die wijze gebeuren dat doorgang voor hulpdiensten steeds gevrijwaard wordt;

- Er dienen contactgegevens doorgegeven te worden van een verantwoordelijke die 24/24 bereikbaar is in geval van nood via jessica.dhont@bwzc.be en christiaan.depauw@bwzc.be
- Alle gebouwen langs de inname dienen te allen tijde bereikbaar te blijven voor de hulpdiensten;
- De hydranten blijven steeds bereikbaar;

Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen - gunstig onder voorwaarden

- De aanvrager is steeds verantwoordelijk voor gebeurlijke beschadigingen van de verharding van de openbare weg, trottoirs, boordstenen en de rijweg, te wijten aan de bouwactiviteit, de beschadigingen zullen door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, op kosten van de bouwheer, hersteld worden;
- Alle aanpassingswerken aan nutsleidingen, riolering,... zijn volledig ten laste van de bouwheer;
- Indien de werken slechts gedeeltelijk worden uitgevoerd op het gemeentelijk openbaar domein, dient rekening gehouden te worden met het feit dat men de nodige toelating/goedkeuring dient te bekomen van de andere instanties (provincie, gewest, privé-eigenaar, ...) op wiens domein men (gedeeltelijk) werken wenst uit te voeren;
- De aanvrager dient een melding van de start van de vergunde werken ten laatste 3 dagen vóór de effectieve uitvoering over te maken aan de Afd. Innames Publieke Ruimte Nutswerken - DWBW.Nutsleidingen@stad.gent (met melding van startdatum, locatie, uitvoerder, WEG-nummer, opdrachtgever en contactpersoon van de opdrachtgever met contactgegevens);
- Het openbaar domein moet steeds in de oorspronkelijke staat hersteld worden, met behoud van de materialen en opbouw;
- Enkel (her)gebruik van onbeschadigd bestratingsmateriaal is toegelaten;
- Het aanwezig legverband moet gerespecteerd worden;

Groendienst - gunstig onder voorwaarden

- De lichtslingers mogen enkel tijdens de duur van het evenement in de bomen gehangen worden;
- De lichtslingers mogen enkel in de vooraf afgesproken bomen opgehangen worden;
- Het aanbrengen en weghalen van de lichtslingers moet steeds met de grootste zorg gebeuren om beschadiging van de bomen te voorkomen;
- Er mag met een hoogtewerker niet onder de kroonprojectie van bomen gereden worden;
- Er mag niet gesnoeid worden in de bomen;
- Artikelen onder spanning moeten worden bevestigd aan de stam of aan het eerste derde van de gesteltakken, zo vermijden we hefboomeffecten op het hout;
- Alle aanhechtingen gebeuren aan de hand van een open strop, zodat die kan leven;
- Alle aanhechtingen bestaan uit een niet-snijdend materiaal (dus geen dunne touwen of tyrops, wel platte riem of zachte rondstrop);

- Nooit spijkers, vijzen of iets dergelijke in de schors van de bomen aanbrengen;
- De lichtslingers mogen niet hinderlijk zijn voor andere gebruikers van het openbare domein;
- De boomspiegels (open grond waarin de boom is geplant) moeten volledig vrij blijven;
- De organisator is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de Groendienst Stad Gent voor de aanvang van het evenement;
- Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein;
- Aandacht voor volgende locatie: **DRONGENPLEIN**: Dit zijn kwetsbare oude vormbomen die deel uitmaken van levend erfgoed, extra voorzichtigheid is hier geboden;

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - gunstig onder voorwaarden

- Voor locaties die een impact hebben op beschermd erfgoed moet de onroenderfgoedwetgeving gevolgd worden;
- Via het geoportaal onroerend erfgoed kan nagekeken worden of een locatie beschermd is als monument, beschermd is als stads- of dorpsgezicht of beschermd is als cultuurhistorisch landschap: <https://geo.onroenderfgoed.be>
Meer informatie over de wetgeving voor beschermde monumenten en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-aan-een-beschermd-monument>
Meer informatie over de wetgeving voor beschermde stads- of dorpsgezichten en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-een-beschermd-stads-dorpsgezicht>
Meer informatie over de wetgeving voor beschermde cultuurhistorische landschappen en de geldende procedures vind je hier:
<https://www.onroenderfgoed.be/werken-een-beschermd-cultuurhistorisch-landschap>
- Er kunnen daarom geen rechtstreekse ingrepen op beschermd erfgoed uitgevoerd worden zoals bv. aanbrengen van nieuwe ankerpunten voor kabels, rechtstreeks bevestigen van leidingen of armaturen aan gebouwen, het zodanig aanbrengen van verlichting dat de impact op waardevolle zichtassen storend is,...

Dienst Feesten en Ambulante Handel - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- Inplantingsplan Ajuinlei
- Inplantingsplan Belfortstraat
- Inplantingsplan Bennesteeg
- Inplantingsplan Beverhoutplein
- Inplantingsplan Bevrijdingslaan Phoenixstraat Deel 1
- Inplantingsplan Bevrijdingslaan Phoenixstraat Deel 2
- Inplantingsplan Bevrijdingslaan Phoenixstraat Deel 3
- Inplantingsplan Brabantdam Deel 1
- Inplantingsplan Brabantdam Deel 2
- Inplantingsplan Brabantdam Deel 3

- Inplantingsplan Burgstraat
- Inplantingsplan Sluizeken
- Inplantingsplan Dampoortstraat
- Inplantingsplan Donkersteeg
- Inplantingsplan Emile Braunplein
- Inplantingsplan Gouvernementstraat
- Inplantingsplan Gras- en Korenlei
- Inplantingsplan Groentenmarkt
- Inplantingsplan Hoogpoort
- Inplantingsplan Hooiaard
- Inplantingsplan Hoornstraat
- Inplantingsplan Jakobijnenstraat
- Inplantingsplan Jan Breydelstaat
- Inplantingsplan Jooremaaie - Sint Jorisbrug
- Inplantingsplan Kalandeberg
- Inplantingsplan Kalandestraat
- Inplantingsplan Koestraat
- Inplantingsplan Koningin Elisabethlaan
- Inplantingsplan Kortedagsteeg
- Inplantingsplan Kouter
- Inplantingsplan Kouterdreef
- Inplantingsplan Kraanlei
- Inplantingsplan Lammerstraat
- Inplantingsplan Lange Kruisstraat
- Inplantingsplan Lange Munt Deel 1
- Inplantingsplan Lange Munt Deel 2
- Inplantingsplan Lange Violettestraat deel 1
- Inplantingsplan Lange Violettestraat deel 2
- Inplantingsplan Mageleinstraat
- Inplantingsplan Meersenijsstraat
- Inplantingsplan Nederkouter
- Inplantingsplan Normalschoolstraat
- Inplantingsplan Onderbergen
- Inplantingsplan Oudburg Deel 1
- Inplantingsplan Oudburg Deel 2
- Inplantingsplan Overpoortstraat
- Inplantingsplan Serpentstraat
- Inplantingsplan Sint Niklaasstraat
- Inplantingsplan Sint Pietersnieuwstraat
- Inplantingsplan Sleepstraat
- Inplantingsplan Sint Jacobsnieuwstraat
- Inplantingsplan Steendam
- Inplantingsplan Van Beverenplein
- Inplantingsplan Veldstraat
- Inplantingsplan Vlaanderenstraat
- Inplantingsplan Vlasmarkt

- Inplantingsplan Vogelmarkt Deel 1
- Inplantingsplan Vogelmarkt Deel 2
- Inplantingsplan Voldersstraat
- Inplantingsplan Vrijdagmarkt
- Inplantingsplan Walpoortstraat
- Inplantingsplan Wondelgemstraat
- Inplantingsplan Zonnestraat
- Inplantingsplan Zuivelbrugstraat
- Inplantingsplan Zwijnaardsesteenweg Deel 1
- Inplantingsplan Zwijnaardsesteenweg Deel 2
- Inplantingsplan Zwijnaardsesteenweg Deel 3
- Inplantingsplan Oude Beestenmarkt
- Inplantingsplan Antwerpsesteenweg
- Inplantingsplan Baarledorpsplein
- Inplantingsplan Brugsesteenweg
- Inplantingsplan Brusselsesteenweg
- Inplantingsplan Burvenichstraat
- Inplantingsplan Dendermondsesteenweg Deel 1
- Inplantingsplan Dendermondsesteenweg Deel 2
- Inplantingsplan Dendermondsesteenweg Deel 3
- Inplantingsplan Oostakkerdorp
- Inplantingsplan Drongenplein
- Inplantingsplan Eggermontstraat
- Inplantingsplan Hovenierstraat
- Inplantingsplan Kerkplein
- Inplantingsplan Ledeburgstraat
- Inplantingsplan Ledeburgplein
- Inplantingsplan Maurice Claeysplein
- Inplantingsplan Sint Denijs Westrem
- Inplantingsplan Sint Dionysiusstraat
- Inplantingsplan Sint Simonstraat
- Inplantingsplan Lokerenstraat
- Inplantingsplan Wondelgem
- Inplantingsplan Zwijnaarde DC
- Inplantingsplan Beverhoutplein
- Inplantingsplan Drongenplein
- Inplantingsplan Ledeburgplein
- Inplantingsplan Oude Beestenmarkt
- Inplantingsplan Brabantdam
- Inplantingsplan Korenlei
- Inplantingsplan Maaseikplan
- Inplantingsplan Maaseikplein
- Inplantingsplan Sint-Veerleplein
- Inplantingsplan Jooremaaie - Sint Jorisbrug
- Inplantingsplan François Laurentplein
- Inplantingsplan Sint Veerleplein

- Pré adviezen
- Vergunning

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Puur Gent - VZW BIG, Botermarkt 1, 9000 Gent voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van eindejaarsversiering op diverse locaties te Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2024_CBS_10467 - Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie -
Eindejaarsversiering 2024 - 2025 - [P-657771]