



2024_CBS_10454 Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het monument 'Pastorie Sint-Martinusparochie' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 31 oktober 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 21/10/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in het monument 'Pastorie Sint-Martinusparochie' op het adres Ekkergemstraat 203, 9000 Gent.

Dit goed is beschermd als monument bij besluit van 03-09-2008 omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde, in casu architectuurhistorische waarde, de historische waarde, de sociaal-culturele en de artistieke waarde..

De handelingen betreffen: onderhoudswerken dak Pastorie Ekkergem.

Na onderzoek blijkt dat:

De aanvrager wil plaatselijk onderhoudswerken uitvoeren aan het dak van de Pastorie van Ekkergem omdat nu regenwater infiltreert in het interieur door lekken in het dak. Deze werken betreffen het aanvullen van ontbrekende of beschadigde leien naar identiek model, het vervangen van loketten in zink door lood en het vervangen van loden loketten die beschadigd zijn door nieuwe loden loketten. De platte daken in roofing worden plaatselijk met roofing hersteld. De werken doen geen afbreuk aan de bescherming van het goed maar beogen het bestendig onderhoud ervan.

Bijgevoegde bijlage(n):

- affiche toelating ekkergemstraat 0203
- brief toelating ekkergemstraat 0203

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan het monument 'Pastorie Sint-Martinusparochie' gelegen te Ekkergemstraat 203, 9000 Gent, meer bepaald voor onderhoudswerken aan het dak van de Pastorie Ekkergem.

2024_CBS_10454 - Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het monument 'Pastorie Sint-Martinusparochie'