

Ondergetekende Kevin De Guchtenaere, Landmeter-Expert, bureelhoudende onder bv Meet- & Expertiseburo Arpenta, Beeweg 56 9080 Lochristi, is overgegaan tot de opmeting van drie percelen gelegen te Gent 15° afd., ten kadaster gekend als Sie F 701g/dl

Verantwoording der grenzen

- De grenzen zijn bepaald volgens de plaatselijke toestand en wettelijke vermoedens.
- Grenslijn 818-33-1-800-801-802-803: zijkant gebouw volgens feitelijke toestand.
 - Grenslijn 26-815-816-817-818: midden muur volgens feitelijke toestand.
 - Grenslijn 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26 volgens huidige rooilijn (feitelijke toestand)
 - Grenslijn 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 en 26-27-28-29-30-31-32-33: nieuwe rooilijn volgens ontwerp.
 - Grenslijn 803-804-805-806-807-808-809-810811-812-813-814-7: nieuwe grens. (volgens ontwerp)

Beschrijving der grenzen

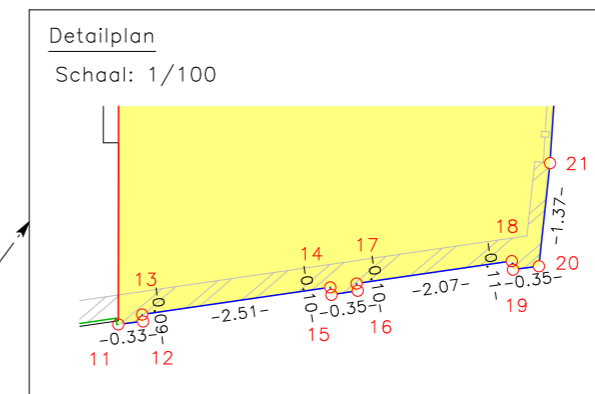
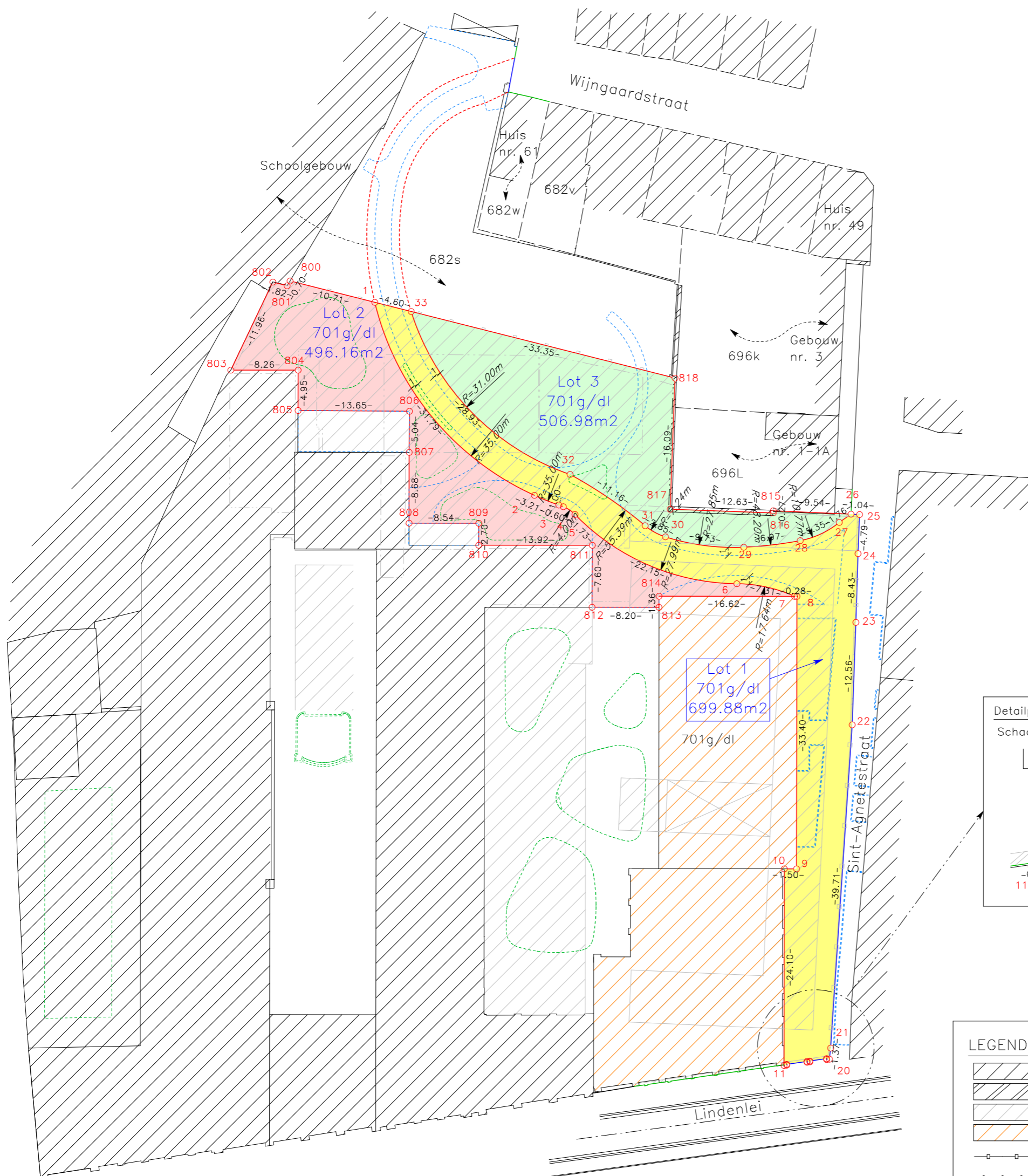
- Grenslijn 818-33-1-800-801-802-803: zijkant gebouw.
- Grenslijn 26-815-816-817-818: midden muur.
- Grenslijn 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26: zijkant muur.
- Alle andere grenzen zijn niet gematerialiseerd.

Oppervlakte

- Lot 1: Sie F 701g/dl met een bevonden oppervlakte van 699.88 m²
- Lot 2: Sie F 701g/dl met een bevonden oppervlakte van 577.33m²
- Lot 3: Sie F 701g/dl met een bevonden oppervlakte van 506.98 m²

Aldus opgemeten en in plan gebracht op datum van 19 april 2024

Kevin De Guchtenaere
Landmeter-Expert
Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg
LAN 12 1501



LEGENDE

- Bestaande bebouwing
- Muur
- Af te breken bebouwing
- Nieuw te bouwen gebouw
- Betonafsluiting
- Draadafsluiting
- Zone bij openbare wegnis te voegen
- Te behouden rooilijn
- Af te schaffen rooilijn
- Eigendomsgrens
- Terreingrens
- Kadastrale grens
- Ontworpen wegnis
- Ontworpen groenaanleg

Coördinatenlijst

Nr.	X	Y
1	104391.71	193264.91
2	104416.23	193283.39
3	104417.55	193286.31
4	104417.78	193286.86
5	104418.79	193288.25
6	104428.17	193307.68
7	104430.04	193314.69
8	104430.05	193314.97
9	104463.42	193313.42
10	104463.35	193311.92
11	104487.42	193310.80
12	104487.40	193311.13
13	104487.31	193311.12
14	104487.06	193313.62
15	104487.16	193313.63
16	104487.12	193313.98
17	104487.03	193313.97
18	104486.82	193316.04
19	104486.93	193316.05
20	104486.91	193316.39
21	104485.55	193316.60
22	104446.08	193321.03
23	104433.56	193322.04
24	104425.15	193322.69
25	104420.38	193323.09
26	104420.29	193322.05
27	104421.23	193320.57
28	104423.25	193315.68
29	104423.74	193308.73
30	104422.04	193299.20
31	104420.56	193296.78
32	104413.87	193287.87
33	104393.04	193269.32
800	104388.62	193254.65
801	104389.21	193254.27
802	104388.67	193252.53
803	104399.22	193246.90
804	104399.59	193255.15
805	104404.54	193254.92
806	104405.24	193268.55
807	104410.28	193268.29
808	104418.94	193267.89
809	104419.34	193276.42
810	104422.03	193276.29
811	104422.66	193290.20
812	104430.25	193289.83
813	104430.63	193298.02
814	104429.27	193298.09
815	104419.44	193312.55
816	104419.71	193312.53
817	104418.68	193299.94
818	104402.65	193301.25

Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.