



---

**2024\_CBS\_10236 Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het monument 'Belfort'  
- Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 24 oktober 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen  
Tine Heyse, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

**Motivering**

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 02/10/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent dienst Facility Management, Botermarkt 1, 9000 Gent tot toelating voor handelingen aan of in het monument 'Belfort' op het adres Botermarkt 17-18, 9000 Gent.

Dit goed is beschermd als monument bij besluit van 28/12/1936 omwille van het algemeen belang gevormd door archeologische in casu oudheidkundige waarde, artistieke in casu kunstwaarde en historische waarde.

De handelingen betreffen onderhoudswerken.

Na onderzoek blijkt dat de tegels vernieuwd worden op de eerste rondgang van het Belfort. De huidige tegels liggen los en werden preventief verwijderd om valgevaar te voorkomen voor de bezoekers. Op basis van plannen uit 1972 kan afgeleid worden dat de huidige tegels uit deze periode dateren, ze hebben daarom geen historische of materiële waarde vanuit erfgoedpunt. Er kan akkoord gegaan worden met het herstel van de vloer, dit draagt bij tot het actief behoudsbeginsel om een beschermd monument in goede staat te behouden. De voorgestelde tegel sluit qua formaat en vormgeving aan bij de andere tegels die behouden blijven op de andere delen van de rondgang. Omdat de tegels blootgesteld worden aan het buitenklimaat kan akkoord gegaan worden met de vooropgestelde uitvoeringsmethode van het voegwerk met het oog op waterdichtheid.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- affiche toelating
- brief toelating gunstig Botermarkt 17 18

**Niet-digitale bijlage(n):**

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Verleent toelating aan Stad Gent dienst Facility Management , Botermarkt 1, 9000 Gent voor handelingen aan het monument 'Belfort' gelegen te Botermarkt 17-18, 9000 Gent, meer bepaald voor onderhoudswerken Belfort.

2024\_CBS\_10236 - Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan het monument 'Belfort'