



**2024_CBS_09216 Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening - wijze van aanpak
hersamenstelling bestuursperiode 2025 – 2030 - Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 26 september 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Sami Souguir

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §1

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, Artikel 1.3.3.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening.

Motivering

Bij het begin van een nieuwe legislatuur moet de gemeenteraad een nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro) benoemen. De Gecoro verleent advies aan de gemeenteraad en aan het college van burgemeester en schepenen over het gemeentelijk ruimtelijkeordeningsbeleid. Haar oprichting en samenstelling wordt geregeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (verder VCRO). De Gecoro telt zowel deskundige leden als vertegenwoordigers van verschillende maatschappelijke geledingen (ook middenveld genoemd) binnen haar rangen.

Om ervoor te zorgen dat de leden die in de Gecoro zullen zetelen gemotiveerd zijn om deel uit te maken van werkgroepen en meeschrijven aan adviezen wordt voorgesteld om kandidaten via

deze werkwijze te werven. We wensen dan ook meer belang te hechten aan motivatie en mogelijke tijdsinzet.

Sinds Gent een onroerendergoedgemeente (2022_GR_01068 - Beleidsvisie voor de aanvraag voor een erkenning als onroerendergoedgemeente) is geworden dient er ook verplicht een (stedelijke) adviesraad onroerend erfgoed te worden opgericht, die vanaf de volgende bestuursperiode moet worden geïntegreerd in de Gecoro.

Voor de oproep tot kandidatuurstelling en de samenstelling van de Gecoro (met geïntegreerde adviesraad onroerend erfgoed) wordt onderstaande aanpak en timing voorgesteld.

Kandidaturen deskundigen

In het najaar van 2024 (eind oktober/begin november) zal een oproep gelanceerd worden tot het indienen van kandidaturen voor een mandaat als deskundig commissielid en dit via de geijkte communicatiekanalen (bv. stadsmagazine, social media, professionele netwerken, ...). Daarbij zou worden verwezen naar de website waar alle noodzakelijke informatie (en de formulieren voor kandidatuurstelling) terug te vinden is voor wie wil kandideren.

De kandidaturen zullen in de loop van januari 2025 worden geëvalueerd door de stedelijke administratie (DRSP) i.f.v. latere beoordeling door de jury en besluitvorming.

De kandidatuurstelling moet i.f.v. ontvankelijkheid bijkomend aan een aantal administratieve zaken (tijdig/volledig/correct) voldoen.

De deskundigheid wordt aangetoond via diploma's / getuigschriften en beroepservaring (periodes en inhoudelijk).

De vooropgestelde (hoofd)deskundigheden zijn:

- Ruimtelijke planning;
- Stedenbouw (hier zit ook vergunningenbeleid onder vervat);
- Landschapsplanning en -ontwikkeling;
- Onroerend erfgoed;
- Publieke ruimte / openbaar groen.

Een kandidaat-deskundige moet zijn/haar kandidatuur baseren op een van bovenstaande deskundigheden/expertises. Een kandidaat-deskundige kan maximaal op basis van twee van bovenstaande deskundigheden een kandidatuur indienen, en dit afzonderlijk d.m.v. twee kandidatuurstellingen.

Kandidaten kunnen aantonen welke bijkomende competenties zij hebben die een meerwaarde kunnen betekenen om deel uit te maken van de Gecoro. Andere competenties met de klemtoon op de ruimtelijke aspecten ervan zijn (niet-limitatief): MER / klimaattransitie / energietransitie / wonen / mobiliteit – verkeer / infrastructuurontwerp / vastgoed / ruimtelijke economie / brownfieldontwikkeling / gebieds- en projectontwikkeling / participatie / stedelijke sociologie / landinrichting – groenmanagement / landbouw – voedsel. Daarnaast zal de jury ook kijken of kandidaten eventueel beschikken over algemene kennis van wetgeving inzake ruimtelijke planning en aanverwante wetgeving, kennis van wetgeving en werking van een gecoro.

Kandidaten zullen via de stedelijke website een formulier kunnen gebruiken om een kandidatuur in te dienen. Er wordt onderzocht of de gevraagde documenten (diploma's/getuigschriften/CV) ook online kunnen worden overgemaakt aan het stadsbestuur.

Kandidaturen vertegenwoordigers maatschappelijke geledingen

In het najaar zouden verschillende maatschappelijke geledingen (rekening houdend met wat de VCRO hierover oplegt) worden aangeschreven om gemotiveerde kandidaten voor te dragen om deel uit te maken van de nieuwe Gecoro.

Daarbij wordt meegegeven dat deze voordrachten nog onder voorbehoud zijn, aangezien het conform de VCRO aan de nieuwe gemeenteraad toekomt om bij het begin van een nieuwe bestuursperiode de leden van de Gecoro aan te duiden.

Conform de VCRO worden zeker organisaties van werknemers, werkgevers, handelaars zelfstandigen, landbouw, en milieu en natuur aangeschreven. Aanvullend gebeurt een ruimere bevraging bij organisaties uit andere sectoren. Zo kan worden nagegaan of ook een voordracht mogelijk is vanuit een maatschappelijke geleding gelieerd met het werkveld onroerend erfgoed, gezien de integratie van deze adviesraad in de Gecoro.

We vragen aan deze organisaties om zowel een mannelijke als een vrouwelijke kandidaat voor te dragen, dit om de juridisch verplichte genderverhouding in de Gecoro te kunnen waarborgen.

Naar analogie met de oproep voor deskundige kandidaten zal er ook een formulier ter beschikking worden gesteld.

Werken met een jury

De beoordeling van de kandidaturen zal door een jury gebeuren, die als volgt zal worden samengesteld:

- Nieuwe Gecoro-voorzitter (benoemd door de nieuwe GR) = extern persoon;
- 1p vertegenwoordiging uit Dienst Beleidsparticipatie;
- 3p betrokken stedelijke administratie (secretaris Gecoro, 1p Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning en 1p Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg).

De jury zal per kandidatuur een beoordeling en een quotering maken die tot een rangschikking van kandidaten leidt. De uiteindelijke beslissing over de volgorde van de kandidaten wordt genomen door de gemeenteraad.

In het geval van onduidelijkheden bij een kandidatuurstelling of in het geval de jury bijkomende informatie wenst over een kandidatuur, kan de jury contact opnemen met de betrokken kandidaat.

Dit zal toelaten om een effectieve en plaatsvervangende kandidaat aan te stellen. Geschikte kandidaten die niet onmiddellijk voor benoeming in aanmerking komen, zullen op een reservelijst terechtkomen.

Indicatieve timing

De nieuwe gemeenteraad beslist over de timing van haar besluiten. Indicatief kan gewerkt worden naar onderstaande timing. In **februari 2025** benoemt de gemeenteraad op voordracht van het college de voorzitter en secretaris van de Gecoro en wordt de samenstelling van de jury goedgekeurd. In de gemeenteraad van **april 2025** worden volgende elementen voor goedkeuring voorgelegd:

- Aanduiding maatschappelijke geledingen die worden weerhouden om hun respectieve kandidaten voor te dragen;

- De benoeming van alle kandidaten effectief en plaatsvervangend, zowel deskundigen als personen voorgedragen vanuit maatschappelijke geledingen;
- De aanleg van een lijst met reserve-kandidaten.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de voorgestelde wijze van aanpak en timing voor de hersamenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening voor de bestuursperiode 2025 - 2030

2024_CBS_09216 - Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening - wijze van aanpak hersamenstelling bestuursperiode 2025 – 2030