

# ROOILIJNPLAN

Kadastraal **PROVINCIE OOST-VLAANDEREN**  
**STAD GENT**  
 Sint-Denijs-Westrem  
 23ste Afd., Sie A, nrs.312a, 172r en 172p

Gelegen te **Adolphe Pégoudlaan, 9051 Gent**

Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van

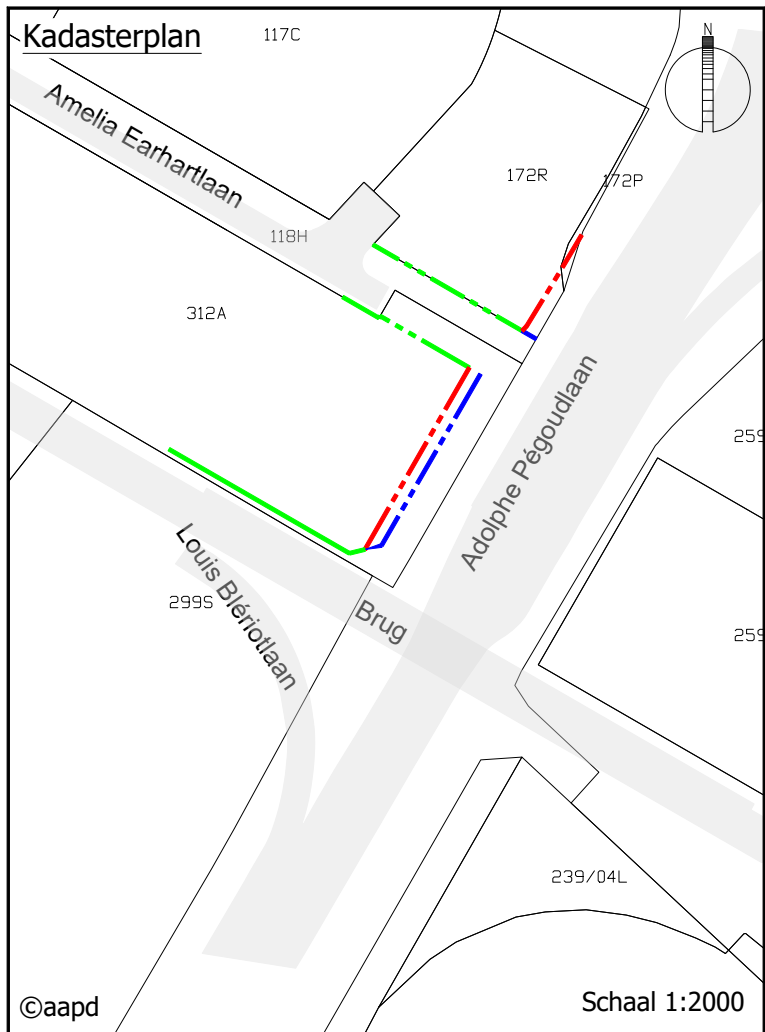
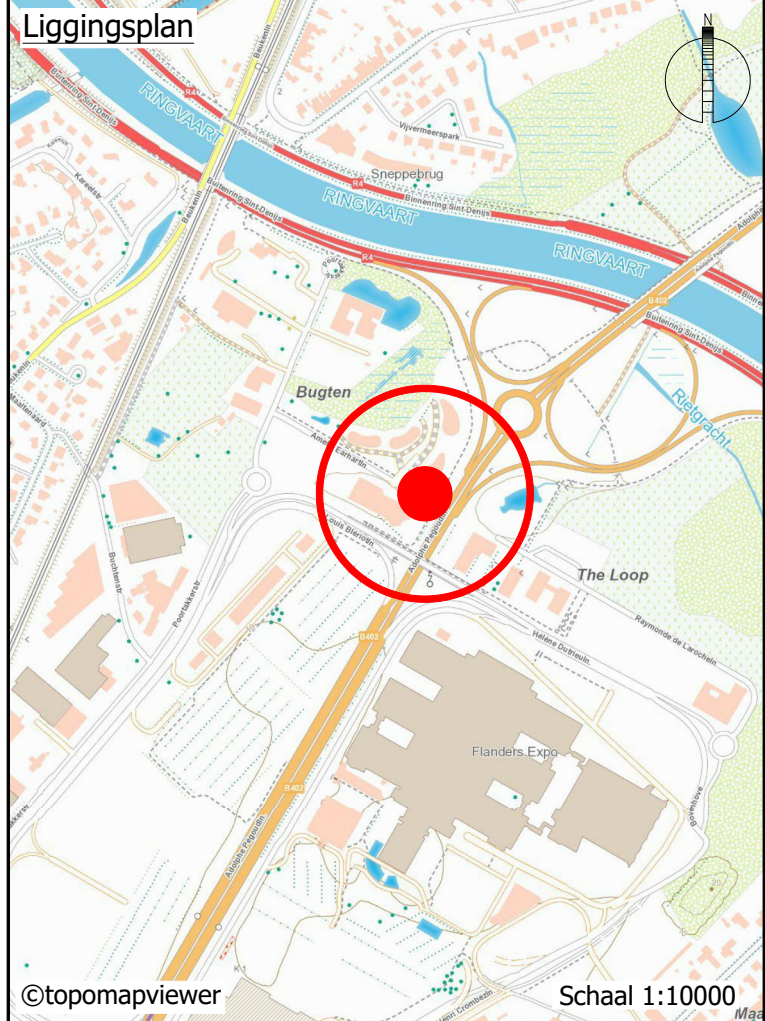
In openbaar onderzoek schepencollege van tot Gepubliceerd in het Staatsbald op

Op datum van **02 mei 2024** is ondergetekende **Wouter De Maegt**, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent en ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten onder het nummer LAN/04 0514, handelend in opdracht van Teccon bvba, gevestigd te 9030 Mariakerke - Kleimoer 16, overgegaan tot het **opmaken van een rooilijnplan**. Alle maten en lijnen die zouden kunnen verband houden met stedenbouwkundige zoneringen zijn slechts ter informatie en figuratief weergegeven. Alle maten volgens plan. Voor waar en echt verklaard om te gelden naar recht;

Wouter De Maegt  
 opgemaakt te Mariakerke op 02-05-2024

Planrefnr. AAPD	Opgemeten	Opgemaakt	Schaal
nvt	nvt	DG 02-05-2024	1:250
Dossiernummer	Versie	Versie	Formaat
2024.39565	nvt	1	297 * 1260 mm

Elke eindgebruiker van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door zijn idealisatie, zijn relatieve en zijn absolute positie.  
 Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en karteringstechniek welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht.  
 Planimetrie (xy): lambert72 (fiepos) / Altimetrie (z): nvt



**Coördinaten rooilijn**

PUNT	X	Y	BESCHRIJVING
4	102444.910	191234.402	niet gematerialiseerd
5	102472.542	191282.516	niet gematerialiseerd
6	102486.507	191292.242	niet gematerialiseerd
7	102487.691	191293.472	niet gematerialiseerd
8	102496.849	191308.486	niet gematerialiseerd
9	102502.231	191317.581	niet gematerialiseerd
11	102449.310	191235.470	niet gematerialiseerd
12	102475.490	191280.311	niet gematerialiseerd
13	102490.250	191290.081	niet gematerialiseerd
14	102497.522	191302.730	niet gematerialiseerd

De punten zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.

**Vastlegging van de rooilijn**

Rooilijnen 4-5,6-7-8-9 zijn nieuwe rooilijnen  
 Rooilijnen 4-11-12 zijn bestaande rooilijnen op basis van PV van Opmeting opgemaakt door landmeter-expert Kenneth Smith dd 27-04-2020.  
 Rooilijnen 6-13 en 5-12 zijn bestaande rooilijnen volgens RUP SDW5\_5 HANDELSBEURS dd. 8/3/2007

De rooilijnen zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld.

**Legende**

- rand weg
- rand verharding
- afsluiting
- ▬ gebouw
- beplanting hoog
- haag
- talud onderkant
- talud bovenkant
- Atlas Der Buurtwegen
- kadaster (informatief)
- ▬▬▬ nieuwe rooilijn
- ▬▬▬ af te schaffen rooilijn
- ▬▬▬ te behouden rooilijn

