



---

**2024\_GR\_00781 Toekenning van een nominatieve subsidie aan de vzw Een Hart voor Vluchtelingen als financiering van een rollend fonds voor huurwaarborgen en borgstellingen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 23 september 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Christophe Peeters, voorzitter  
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Johan Deckmyn; Karin Temmerman; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Stephanie D'Hose; Veli Yüksel; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Bert Misplon; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Emilie Peeters; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Martine Verhoeve; Anton Vandaele; Nikolaas Schuiten  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Betrokken:** Rudy Coddens

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 23°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het raadsbesluit van 17 december 2019 betreffende de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025;
- Het gemeenteraadsbesluit van 24 juni 2024 betreffende de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

**Motivering**

Het betreft de toekenning van een nominatieve subsidie aan vzw Een Hart voor Vluchtelingen, Keizervest 56 te 9000 Gent zoals opgenomen in de meerjarenplanning 2020-2025, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 17 december 2019, en overeenkomstig het

gemeenteraadsbesluit van 24 juni 2024 tot de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

In het meerjarenplan werd voor 2024 een budget voorzien van 30.000 euro als subsidie aan de vzw als financiering van een rollend fonds voor huurwaarborgen en borgstellingen.

De oprichting van het rollend fonds kadert binnen artikel 1b, prestatie 3 van de basis subsidieovereenkomst project 'Woningzoeken' waarbij het gezin, bij het vinden van een woning, integraal ondersteund wordt.

De subsidie dient gebruikt te worden als rollend fonds voor huurwaarborgen en borgstellingen waarbij de vzw binnen het project 'Woningzoeken' ofwel voor haar cliënten die in de onmogelijkheid verkeren zelf de huurwaarborg te betalen bij het afsluiten van het huurcontract de huurwaarborg voorschiet, ofwel voor haar cliënten zich borgstelt bij het afsluiten van een huurcontract, ofwel als financiering van de waarborg voor het afsluiten van een huurcontract in eigen naam van de vzw om onder te verhuren aan de cliënten. In principe wordt het fonds door terugbetaling van de huurwaarborg bij einde huurcontract terug aangezuiverd of door aflossing door de cliënt indien er gebruik werd gemaakt van de borgstelling door niet betaling huur en/of schade.

De vzw werkt een voorstel uit over de werking van het rollend fonds tegen uiterlijk 31/12/2024. De rapportering van het rollend fonds zal gebeuren op basis van artikel 4, verantwoording zoals opgenomen in het addendum van de overeenkomst 'Woningzoeken'. De opvolging van de overeenkomsten zal in de toekomst verlopen via een masterconvenant.

Overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, dient een subsidie gebruikt te worden voor het doel waarvoor ze wordt toegekend en dient het gebruik ervan gerechtvaardigd, zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.

Een Hart voor Vluchtelingen vzw heeft volgende verantwoordingsstukken overgemaakt en/of voorgelegd aan de Stad Gent:

- verslag inzake beheer en financiële toestand

De stukken werden in orde bevonden.

Aan Een Hart voor Vluchtelingen vzw kan een subsidie van 30.000 euro worden toegekend.

Voormelde wet geeft de Stad Gent tevens het recht om ter plaatse de aanwending van de subsidie te doen controleren. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle, dient de subsidie terug betaald te worden.

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren na goedkeuring van de gemeenteraad door overschrijving op rekeningnummer BE04 8901 5426 8831 van Een Hart voor Vluchtelingen vzw.

De begunstigde van de subsidie dient elke wijziging van het rekeningnummer schriftelijk mee te delen aan het Stadsbestuur.

Naar aanleiding van de tweede daklozentelling, waarvan de resultaten beschikbaar werden gesteld in maart 2024, werd besloten om een aantal extra maatregelen te nemen op korte

termijn met budgetten vanuit het daklozenbeleid. Naast uitbreiding van een aantal opvang- en tijdelijke woonprojecten, willen we ook meer kansen creëren op een duurzame woonoplossing in samenwerking met het middenveld. Middenveldpartners slagen er regelmatig in om verhuurders te overtuigen te verhuren aan kwetsbare doelgroepen op de woonmarkt. Met dit rollend fonds willen we financiële drempels wegnemen voor het middenveld om nieuwe huurcontracten te onderhandelen met verhuurders.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Visum verleend**

**Visum verleend op: 29/08/24**

**Vastleggingnummer(s): 5624500719**

**Voorgestelde uitgaven: € 30.000,00**

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>	Wonen
<b>Budgetplaats</b>	348770000
<b>Categorie*</b>	E
<b>Subsidiecode</b>	Niet-Relevant
<b>2024</b>	30.000
<b>Totaal</b>	30.000

**Verwachte ontvangsten: € 0,00**

Gebudgetteerd: Ja

## **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- 39 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Tom De Meester; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Yüksel Kalaz; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckvelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Sonja Welvaert; Evita Willaert; Veli Yüksel

- 10 stem(men) tegen: Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Nikolaas Schuiten; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt
- 0 onthouding(en):

**Artikel 1:**

Keurt goed de toekenning van een nominatieve subsidie ten belope van 30.000 euro opgenomen in de meerjarenplanning 2020-2025, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 17 december 2019, en overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 24 juni 2024 tot de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025, aan Een Hart voor Vluchtelingen vzw, Keizervest 56 te 9000 Gent, met als doel de financiering van een rollend fonds voor huurwaarborgen en borgstellingen.

2024\_GR\_00781 - Toekenning van een nominatieve subsidie aan de vzw Een Hart voor Vluchtelingen als financiering van een rollend fonds voor huurwaarborgen en borgstellingen