



---

**2024\_GR\_00678 Addendum bij de Subsidieovereenkomst Werving en sociale begeleiding in het kader van Gent knapt op - periode 01/10/2022 - 30/09/2024 - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 23 september 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Christophe Peeters, voorzitter  
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Johan Deckmyn; Karin Temmerman; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Stephanie D'Hose; Veli Yüksel; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Bert Mispion; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Emilie Peeters; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Martine Verhoeve; Anton Vandaele; Nikolaas Schuiten  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Betrokken:** Rudy Coddens

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Met het project Gent knapt op (hierna GKO) willen de Stad Gent en OCMW Gent ondersteuning voorzien ten behoeve van kwetsbare Gentse eigenaar-bewoners waarvan de woning in slechte staat verkeert en die niet over de financiële middelen beschikken om deze voldoende te renoveren. De GKO ondersteuning bestaat uit een financiële tussenkomst via een rollend fonds, sociale begeleiding en bouwtechnische begeleiding. De inschrijvingsperiode voor dit project startte op 1 november 2022 en eindigt op 30 september 2024.

Het reglement Gent knapt op loopt tot en met 30 juni 2026.

Met SIVI vzw werd een eerste subsidieovereenkomst 'werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op voor de periode 1 oktober 2021 tot en met 30 september 2022', goedgekeurd in de Gemeenteraad van 28 september 2021, afgesloten (2021 \_GR\_00112). Deze werd met 2 jaar verlengd en dit tot en met 30 september 2024.

De mogelijkheid tot verlenging tot 30 juni 2026 is voorzien in de subsidieovereenkomst, mits een positieve evaluatie.

Aangezien de huidige subsidieovereenkomst pas op 30/09/2024 eindigt en de inhoudelijke en financiële verantwoording pas op 1/12/2024 ingediend moet worden, kan er enkel een tussentijdse evaluatie van de samenwerking opgemaakt worden. Deze is positief (zie bijlage). Bijgevolg wordt een verlenging voorgesteld.

In voorliggend addendum wordt met Sivi vzw, Jos Verdegemstraat 19, 9040 Sint-Amandsberg, afspraken gemaakt voor de ondersteuning en sociale begeleiding in het kader van het project Gent knapt op, voor de komende periode van 1 jaar en 9 maanden, zijnde van 1 oktober 2024 tot en met 30 juni 2026.

Voorliggend addendum is een inhoudelijke aanpassing en verlenging met 1 jaar en 9 maanden van de overeenkomst 'Subsidieovereenkomst Werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op voor de periode 1 oktober 2022 tot en met 30 september 2024' dewelke werd ondertekend op 26 oktober 2022 en goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 26 september 2022.

Gezien er na 30 september 2024 niet meer kan ingeschreven worden door kandidaat-gebruikers, vervalt de wervingsopdracht.

Vanaf 1 oktober 2024 staat SIVI in voor de ondersteuning en sociale begeleiding van de deelnemers vanaf het moment van inschrijving tot aan de goedkeuring van het dossier door het BCSD, voor de voorbereiding van, tijdens en na de renovatiewerken en voor het bieden van ondersteuning op de andere levensdomeinen.

Huidig addendum zal gehecht worden aan de basisovereenkomst.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Visum verleend**

**Visum verleend op: 4/07/24**

**Vastleggingnummer(s): 5624500579**

**Voorgestelde uitgaven: € 127.519,97**

Gebudgetteerd: Ja

Bedragen opgenomen in de overeenkomst: voor 2024: 24.178,28 euro, voor 2025: 68.582,12€ euro en voor 2026: 34.759,56 euro. Die bedragen worden uitbetaald aan 90% voorschot en 10% betaling na de verantwoording. Er wordt vertrokken van de bedragen van 2023 waarop op 1 oktober 2024 een index van 1,99% wordt toegepast en op 1 oktober 2025 een index van 1,83%.

Dienst*	Dienst Wonen
---------	--------------

<b>Budgetplaats</b>	354000001
<b>Categorie*</b>	
<b>Subsidiecode</b>	
<b>2024</b>	21.760,45 euro
<b>2025</b>	69.261,97 euro
<b>2026</b>	36.497,55 euro
	euro
<b>Totaal</b>	127.519,97 euro

**Verwachte ontvangsten: € 0,00**

Gebudgetteerd: Ja

Niet van toepassing

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>			
<b>Budgetplaats</b>			
<b>Categorie*</b>			
<b>Subsidiecode</b>			
<b>Totaal</b>			

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Addendum subsidieovereenkomst (deel van de beslissing)
- Tussentijdse evaluatie subsidieovereenkomst 'werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op' voor de periode 1 oktober 2022 tot en met 30 september 2024 met SIVI vzw

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- 39 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Tom De Meester; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Yüksel Kalaz; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckvelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Sonja Welvaert; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 stem(men) tegen:

- 10 onthouding(en): Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Nikolaas Schuiten; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt

**Artikel 1:**

Keurt goed het Addendum bij de subsidieovereenkomst 'Werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op voor de periode 01/10/2022-30/09/2024' met Sivi vzw, met zetel te Jos Verdegemstraat 19, 9040 Sint-Amandsberg, zoals gevoegd in bijlage.

2024\_GR\_00678 - Addendum bij de Subsidieovereenkomst Werving en sociale begeleiding in het kader van Gent knapt op - periode 01/10/2022 - 30/09/2024



STAD GENT  
Addendum bij de subsidieovereenkomst  
tussen het stadsbestuur van Gent en  
SIVI vzw  
voor de Subsidieovereenkomst  
'Werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op'  
voor de periode 1 oktober 2022 tot en met 30 september 2024

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

dit addendum afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Tine Heyse schepen van Milieu, Klimaat, Wonen en Rudy Coddens, schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen zoals beslist door de gemeenteraad.

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

Sivi vzw, met zetel te Jos Verdegemstraat 19, 9040 Sint-Amandsberg, met ondernemingsnummer 0456.158.930, vertegenwoordigd door Jos Remy, voorzitter;

hierna genoemd de uitvoerder

**wordt voorafgaandelijk uiteengezet**

Huidig addendum is een inhoudelijke aanpassing en verlenging met 1 jaar en 9 maanden van de overeenkomst 'Subsidieovereenkomst Werving en sociale begeleiding ikv Gent knapt op voor de periode 1 oktober 2022 tot en met 30 september 2024' dewelke werd ondertekend op 26 oktober 2022 en goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 26 september 2022.

In het kader van huidig addendum zal voornoemde overeenkomst hierna 'de basisovereenkomst' genoemd worden.

Aangezien partijen bepaalde aanvullingen en/of wijzigingen aan de basisovereenkomst wensen aan te brengen, worden deze via huidig addendum geformaliseerd.

Huidig addendum zal gehecht worden aan de basisovereenkomst.

### **wordt het volgende overeengekomen**

#### Artikel 1. Prestaties

De opdracht van werving en selectie van kandidaat-gebruikers, zoals opgenomen in de basisovereenkomst eindigt op 30 september 2024 met uitzondering van prestatie 6 waarbij SIVI de ingeschreven kandidaat-gebruikers en het OCMW verder zal ondersteunen bij de dossieropbouw.

Alle prestaties en hun indicatoren die ressorteren onder de rubriek 'sociale begeleiding' blijven van toepassing door dit addendum.

#### Artikel 2. Toegekend subsidiebedrag

<b>Totaal toegekend subsidie-bedrag</b>	<b>127.519,96 €</b>
<b>01/10/2024-31/12/2024</b>	<b>24.178,28 €</b>
Personeel (15 % overhead inbegrepen)	23.704,20 €
Werking (2%)	474,08 €
<b>01/01/2025-30/09/2025</b>	<b>51.202,35 €</b>
Personeel (15 % overhead inbegrepen)	50.178,30 €
Werking (2%)	1.024,05 €
<b>30/09/2025-31/12/2025</b>	<b>17.379,78 €</b>
Personeel (15 % overhead inbegrepen)	17.032,18 €
Werking (2%)	347,60 €
<b>01/01/2026-30/06/2026</b>	<b>34.759,57 €</b>
Personeel (15 % overhead inbegrepen)	34.078,00 €
Werking (2%)	681,57 €

De subsidie wordt op 1 oktober 2024 met 1.99 % en op 1 oktober 2025 met 1.83 % geïndexeerd

#### Artikel 3. Timing indiening verantwoording

De inhoudelijke en financiële verantwoording van het eerste jaar (1/10/24-31/12/24) en het tweede jaar (1/1/25-30/9/25) wordt ingediend op 1/12/2025. De verantwoording van het tweede jaar (1/10/2025-31/12/25) en het derde jaar (1/1/2026-30/6/26) wordt ingediend op 1/9/2026.

#### Artikel 4. Inwerkingtreding en looptijd

Huidig addendum eindigt op 30 juni 2026.

#### Artikel 5. Algemene bepalingen

De bepalingen van de basisovereenkomst blijven onverkort van toepassing voor zover ze niet gewijzigd zijn door huidig addendum.

Opgemaakt te Gent op ..... in één elektronisch exemplaar dat iedere partij verklaart te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad,  
bij delegatie (zie ook  
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur  
Stad en OCMW Gent

Rudy Coddens  
Schepen van Sociaal beleid,  
Armoedebestrijding,  
Gezondheid, Zorg en  
Seniorenbeleid en Financiën

Tine Heyse  
Schepen van Milieu, Klimaat  
en Wonen

voor de uitvoerder

Jos Remy  
Voorzitter SIVI vzw