



Opschrift

Vergadering van 11 september 2024

Nummer: 2024_MV_00409

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Sven Taeldeman: Nieuw buurthuis aan de Watersportbaan

Raadslid(-leden):

Sven Taeldeman - Vooruit

Bevoegd: Astrid De Bruycker

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Er wordt een nieuw buurthuis gebouwd aan de Watersportbaan dat een nieuwe plaats kan zijn om elkaar te ontmoeten, een plek ook om te landen in de buurt. Buurtbewoners van de woontorens vlakbij waren al betrokken van bij het ontwerp van het buurthuis en kijken nu heel hard uit om het in gebruik te kunnen nemen. Vandaag zijn ze nog volop aan het werken.

Vraag:

- Is er al zicht op wanneer het buurthuis in gebruik genomen kan worden?
- Wie vindt vandaag zijn weg naar de plek? Is er al een dynamiek in of rond de buurt van het buurthuis in wording?

Antwoord

Bedankt voor uw vragen over het buurthuis aan de Watersportbaan. Het klopt dat de **buurtbewoners** al lang naar hun nieuwe buurthuis uitkijken. Al van bij het begin zijn ze betrokken geweest bij het ontwerp van hun buurthuis. Buurtbewoners en -organisaties bekeken samen wat er zoal zou moeten kunnen plaatsvinden en hoe dat vorm krijgt in het ontwerp. Dat is ondertussen vijftal jaar geleden.

De **bouw** van het buurthuis heeft wat voeten in de aarde gehad. Niet in minst door een aantal crisissen zoals de coronacrisis, maar ook de stijging van grondstofprijzen. Maar het einde is nabij! Wie al langs de Nekkersberglaan passeerde, ziet het buurthuis al staan: muren, ramen deuren: de basis is gelegd. Wat nu volgt, zijn wat werken aan de buitenkant

-bijvoorbeeld het kaleien van de buitenmuren- en werken binnenin. Als alles nu loopt volgens plan, dan zal het gebouw gebruiksklaar zijn eind december 2024.

Dat wil uiteraard niet zeggen dat er **momenteel** niets rond het buurthuis-in-wording gebeurt. De buurtwerkers blijven in de toekomst inzetten op laagdrempelige ontmoeting, in en rondom het nieuwe buurthuis. Voor de zomer was er al een buurtmoment rond de site en er wordt volop nagedacht, samen met buurtpartners, over de activiteiten in het buurthuis.

We willen **gedeeld gebruik**, geen verdeeld gebruik van het gebouw. Een samenwerking van organisaties, veldwerkers en bewoners waarbij 1+1 drie is. Het nieuwe buurthuis is binnen de Stad één van de drie leermodellen voor gedeeld gebruik (naast de Felix en Stadsgebouw Zuid)

Verder legt de buurtwerkster ook al een tijd **huisbezoeken** af, om vinger aan de pols te houden, ook bij mensen die ze minder ziet. Soms was het niet evident om naast het lawaai van de werken te wonen. Maar bovenal blijkt uit die bezoeken dat bewoners keihard uitkijken naar het buurthuis.

Ik kan ze geen ongelijk geven, het is een nood die ons al lang gesignaleerd was: een **laagdrempelige ontmoetingsplek** bij de woontorens van de Watersportbaan om mensen in en tussen de blokken te verbinden. Sterke veldwerkers -van de Stad én vanuit het middenveld- en een ontmoetingsplek op het sociaal kruispunt in de buurt: ik ben er zeker van dat we met die combinatie aan de woontorens een hele stap vooruit kunnen zetten om er een warme buurt van te maken.
