



---

**2024\_CBS\_08225 OMV\_VB2438643\_Aanvraag tot indienen omgevingsvergunning -  
Terreinwijziging voor het creëren van een speelheuvel te basisschool Westerhem Kerkdreef 9  
Sint-Denijs Westrem - Vergunning**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 29 augustus 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen  
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Evita Willaert

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

Voorafgaand aan deze aanvraag werd er samen met het schoolbestuur en oudercomité een ontwerpplan opgemaakt voor het creëren van een klimaatgezonde speelplaats, waarbij de speelheuvel door de reliëfwijziging een vergunningsplichtig onderdeel vormt.

Voor deze vergunningsaanvraag werden voorafgaandelijk preadviezen aangevraagd bij de betrokken diensten. Deze preadviezen en gestelde voorwaarden werden verwerkt in het ontwerp.

Betreft een ingreep op kadastraal perceel: Gent, 25e afdeling, sectie D, perceelsnr 243e

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het indienen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning van een terreinwijziging voor het creëren van een speelheuvel te basisschool Westerhem.

In het kader van klimaatgezonde speelplaatsen en een groene avontuurlijke herinrichting van de huidige speelplaats van BS Westerhem, Sint-Denijs-Westrem (Kerkdreef 9), wordt een speelreliëf gecreëerd. Dit omvat de aanleg van 1 speelheuvel (ophoping) met de volgende afmeting: oppervlak van ca. 150m<sup>2</sup>, hoogte tot maximaal 125cm en volume ingeschat op 125m<sup>3</sup>

Netto bedraagt de nodige aan te voeren grond 125m<sup>3</sup>. Voor de aanleg van dit speelreliëf wordt een omgevingsvergunning aangevraagd.

Na goedkeuring door het college zal de aanvraag voor de omgevingsvergunning, ingediend worden in het Omgevingsloket namens de stad Gent, conform het subdelegatiebesluit van 30 maart 2017.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 20240625\_DO\_preadvies groendienst.pdf
- 20240708\_DO\_preadvies stedenbouw.pdf
- 20240710\_DO\_preadvies monumentenzorg.pdf
- fotodossier kerkdreef
- inplantingsplan bestaande toestand
- inplantingsplan nieuwe toestand
- terreinsnede bestaande toestand
- terreinsnede nieuwe toestand

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Keurt goed het indienen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een reliëfwijziging in functie van het creëren van een speelheuvel voor Basisschool Westerhem, Kerkdreef 9 te Sint-Denijs-Westrem.

### **Belangrijke bepalingen**

Na goedkeuring van de vergunning wordt de beslissing aangeplakt.

2024\_CBS\_08225 - OMV\_VB2438643\_Aanvraag tot indienen omgevingsvergunning -  
Terreinwijziging voor het creëren van een speelheuvel te basisschool Westerhem Kerkdreef 9  
Sint-Denijs Westrem - Vergunning