



2024_CBS_08073 Aanvraag wijziging van rangschikking - 43488 - Gent - het verplaatsen en aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuizenloop O1330a ten behoeve van fietssnelweg F40 - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 29 augustus 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 2.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Provinciedecreet van 9 december 2005
- Decreet van 18 juli 2003 betreffende het Integraal Waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018
- Wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, artikels 11, 12 en 13.

Motivering

De Provincie Oost-Vlaanderen heeft op 09/08/2024, per mail, de vraag aan Stad Gent verzonden voor het voeren van een openbaar onderzoek. Dit voor de aanvraag wijziging van rangschikking - 43488 - Gent - het verplaatsen en aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuizenloop O1330a ten behoeve van fietssnelweg F40.

Ontnemen van rangschikking:

- O1305 – 3de categorie – opwaarts punt D met coördinaat (110441;204158) nieuw punt van oorsprong.

Verplaatsen:

- O1330a – 2de categorie – tussen punt G (X: 109463; Y: 202766) en punt H (X: 109557; Y: 202835)
- O1310 – 3de categorie – tussen punt A (X: 111582; Y: 205799) en punt B (X: 111801; Y: 206125)

De verplaatsingen van de waterlopen houdt ook in dat er 5-meterzone voor erf dienstbaarheden langs de waterlopen opschuiven.

De omgevingsvergunning OMV/2022005844 is reeds verkregen en de werken zijn nog niet in uitvoering. Het onderzoek of het project een negatief effect heeft op het watersysteem werd reeds uitgevoerd in het kader van de omgevingsvergunning door middel van de watertoets.

Er wordt voorgesteld om op de vraag voor aanpassingen van rangschikking in te gaan.

Het openbaar onderzoek duurt 30 dagen en loopt vanaf 09 september tot 08 oktober 2024.

De aanvraag wordt ingediend omdat de aanleg van de verkeersknoop O5 en de fietssnelweg F40 ten oosten van de R4 interfereren met de ligging van een aantal gerangschikte waterlopen en een gracht O1305GENT. Er wordt gevraagd twee gerangschikte waterlopen O1310 en O1330 deels te verplaatsen en het opwaarts gedeelte van waterloop O1305 de rangschikking te ontnemen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 43488_OO_Motivatienota_Rangschikking.docx
- 43488_OO_Ontwerp_overzichtsplan.pdf
- 43488_OO_OntwerpBesluit_Dep_Rangschikking.docx
- 43488_Scan_Brief_naar_CBS_start_OO.pdf
- 20240820_PU_affiche.docx (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het openbaar onderzoek voor de aanvraag wijziging van rangschikking - 43488 - Gent - het verplaatsen en aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuisenloop O1330a ten behoeve van de fietssnelweg F40.

Artikel 2:

Er dient o.a. een bekendmaking uitgehangen te worden op de plaats waar de betrokken waterloop uitkomt op de openbare weg of aan de dichtstbijzijnde openbare weg als de waterloop niet op de openbare weg uitkomt.

2024_CBS_08073 - Aanvraag wijziging van rangschikking - 43488 - Gent - het verplaatsen en aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuizenloop O1330a ten behoeve van fietssnelweg F40

Bekendmaking - Openbaar Onderzoek Wijziging van rangschikking - 43488 - Gent - het verplaatsen en aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuizenloop O1330a ten behoeve van de fietssnelweg F40

20 augustus 2024

Entiteit Departement Stedelijke Ontwikkeling
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Contactpersoon dwbw.celgrondbeheer@stad.gent

Het college van burgemeester en schepenen brengt ter kennis dat een openbaar onderzoek wordt gehouden over de gemeenteraadsbeslissing van 29/08/2024 waarbij het verplaatsen en het aanpassen Pachtgoedbeek O1310, Hoofdgeleed O1305 en Rodenhuizenloop O1330a ten behoeve van de fietssnelweg F40 principieel is vastgesteld.

De stukken van het dossier zijn op de website van Stad Gent te raadplegen en zijn ook bij de Balie Bouwen in te kijken. Maak een afspraak bij de Balie Bouwen, de openingsuren vindt u terug op www.stad.gent via zoekterm 'Balie Bouwen'.

U kan uw bezwaren en opmerkingen indienen binnen de termijn van het openbaar onderzoek dat aanvangt op 09/09/2024 en eindigt op 08/10/2024. U kan deze schriftelijk kenbaar maken aan het college van burgemeester en schepenen, p.a. DWBW cel Grondbeheer Openbare Weg, Stadhuis, Botermarkt 1 te 9000 Gent of u kan uw bezwaren en opmerkingen ook per mail indienen via het e-mailadres DWBW.CelGrondBeheer@stad.gent.

Vermeld duidelijk op de bezwaren en opmerkingen 43488 als referentie.

Bezwaren en opmerkingen die buiten de periode van het openbaar onderzoek ingediend worden, zijn onontvankelijk.

